



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА ГР. ШУМЕН

ЗАСЕДАНИЕ № 04/10.02.2026 г.

Ще се проведе на 10.02.2026г. от 09:30 часа зала 304 на Община Шумен при
следния дневен ред:

Д Н Е В Е Н Р Е Д :		
1.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-16 от 30.01.2026г. от „СТРОЙМАКС 89“ ЕООД за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II-2, кв. 59а по плана на с. Илия Блъсково, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. Ю. Антонова/
2.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-19 от 30.01.2026г. от „ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за одобряване на проект за План- схема за обект: „Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за разполагане на електронна съобщителна мрежа от съществуваща кабелна шахта 611-3021-14 в ПИ 83510.671.116 на ул. „Мадара“ № 19, вх. 1 до ПИ 83510.671.354, ул. „Браила“ № 17, гр. Шумен, общ. Шумен“.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. В. Янчев /
3.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-17 от 02.02.2026г. от Галин Гавраилов за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IX-274 и УПИ X-275, кв. 21 по плана на с. Салманова, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. В. Хараланов /
4.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-114_001 от 26.01.2026г. от Стилияна Пенчева за разрешение изработване на проект за План- схема за обект: „Водопроводна връзка за ПИ 83510.681.527 кв. Дивдядово.“	
	/ докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. Ю. Мустафа /
5.	Заявление с рег. индекс 94-00-411 от 30.01.2026г. от Деница Генчева за изменение на Общ устройствен план- Шумен /ОУП/ в обхвата на имоти с идентификатори 83510.63.25, 83510.63.26, 83510.63.11, 83510.63.12 и 83510.63.13 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Дремжа“.	
	/докладва: инж. Д. Мехмед- Али /	/проектант: арх. Н.Симеонов

6.	Възражение с рег. индекс 26-00-211 от 26.01.2026г. от „АР ИНВЕСТ“ ООД относно Решение по т. 10 от Протокол №1 от 13.01.2026г. на ОБЕСУТ.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: /
7.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-163_003 от 04.02.2026г. от „БАЙЧЕВИ 75“ ЕООД за одобряване на План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ V-928а и IV-928, кв.107 по плана на гр. Шумен (идентични на имоти с идентификатори 83510.661.333 и 83510.661.334 по КККР на гр. Шумен).	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: арх. В. Колев /
8.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-21 от 04.02.2026г. от ОБЩИНА ШУМЕН за одобряване на проект за изменение на Подобен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на част кв. 5- територия с означено отреждане за озеленяване с отпаднала необходимост, по плана на с. Царев брод, общ. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. В. Хараланов /
9.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-20 от 04.02.2026г. от ОБЩИНА ШУМЕН за одобряване на проект за изменение на Подобен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на имот с идентификатор 68504.110.419, кв. 72 по КККР на с. Средня, общ. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. В. Хараланов /
10.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-22 от 04.02.2026г. от Ихсан Али за одобряване на проект за изменение на Подобен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 23813.56.1, стопански двор 2 по КККР на с. Друмево, м-ст. „Христобанковата мелница“, общ. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: арх. О. Гърбев /
11.	Заявление с рег. индекс УТ- 2060-18 от 03.02.2026 г. от Десислав Русев за разрешение изработване на проект за Подобен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ в обхвата на имоти с идентификатори 83510.651.569 и 83510.651.89 по КККР на гр. Шумен, м- ст. „Под манастира“	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. А. Димитров /
12.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-19 от 03.02.2026г. от Бисер Анчев за разрешение изработване на проект за Подобен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XI-7 и УПИ XII-7, кв. 2 по плана на с. Ивански, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. В. Хараланов /
13.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-20 от 03.02.2026г. от Мирослава Колева за разрешение изработване на проект за Подобен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Уличен водопровод за поземлени имоти с идентификатори 83510.689.50 и 83510.689.51 по КККР на гр. Шумен“	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. Д. Димитров /

14.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-191_001 от 05.02.2026г. от Теодора Тодорова за за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II-276, кв. 23 по плана на с. Дибич, общ. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. В. Петков /
15.	Заявление с рег. индекс УТ- 2117-23 от 05.02.2026 г. от Атанас Атанасов и Юрка Атанасова за за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за смяна предназначението на земята на поземлен имот с идентификатор 83510582.4 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Горен Сусурлук“.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: арх. Д. Аврамов /
16.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-24 от 05.02.2026г. от „ЛЕЙК ВЮ“ ЕООД за за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.10.167 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Куванлък“.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: арх. П. Георгиев /
17.	Допълнение към възражение с рег. индекс 94-00-5747_002 от 30.01.2026г. към възражение с рег. индекс 94-00-5747 от 7.10.2025г. от Йонка Кирова срещу проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XII-130, кв.39 по плана на с. Васил Друмев.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: /
18.	Възражение с рег. индекс УТ-14-046_001_001 от 13.10.2026г. от „РЕАЛИТИ“ ЕООД за срещу проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на кв. 451, 452, 453 по плана на гр. Шумен	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: /
19.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-25 от 05.02.2026г. от ОБЩИНА ШУМЕН за за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ за улични отсечки с площадни пространство с необходимост, между О. Т. 147-151-152-150, новообразуван кв. 170, южно от кв. 96 по плана на с. Благово, общ. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. В. Хараланов /

Одобрил: /п./
арх. Десита Дучева
Началник отдел „ТСУ“

Изготвил: /п./
инж. Джемиле Мехмед-Али
ст. експерт „ТОГИС“