

ПРОТОКОЛ

№ 7

Днес, 17.03.2026 г. от 09:30 часа в зала 304 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-3248 от 03.12.2025 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Заместник председател:

инж. Нора Чалъкова – Директор Дирекция „Устройство на територията“

Членове:

I. Представители на КАБ – Шумен

1. арх. Огнян Гърбев

II. Представители на САБ - Шумен

1. арх. Николай Симеонов
2. арх. Пламен Георгиев

III. Представител на КИИП

1. инж. Росица Чанкова

IV. Представители на Община – Шумен

1. инж. Мейра Хасанова – главен експерт „Кадастър и Регулация“
2. Севим Ахмед – главен специалист „Кадастър и Регулация“
3. Десислава Анастасова – Гарабедян – старши юрисконсулт на Община Шумен
4. инж. Джемиле Мехмед – Али – старши експерт „Техническа обработка и ГИС“

V. Консултанти:

1. инж. Райко Недялков – външен експерт по част „Вик“
2. инж. Светлозар Дамянов – външен експерт по част „Вик“

VI. Представители на „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД, гр. Шумен

1. Диян Джанков – специалист инвеститорски контрол в ТО

VII. Представители на РСПБЗН – Шумен

1. Вихра Медникарова – инспектор сектор ПКД

VIII. Представител на „Електроенергиен системен оператор“

1. инж. Правда Пенчева - Димитрова – инж. ПЕЕ, отдел „Проучване и развитие на преносната мрежа“

Присъстваха още:

1. инж. Н. Станчев –докладва по т. 11 от дневен ред

Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:		
1.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-39 от 09.03.2026г. от Мустафа Дерменджиев и Айше Йозтюрк за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ I-86 и II-85, кв. 43 по плана на с. Черенча, общ. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 80546.501.111 по КKKP на с. Черенча, общ. Шумен).	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. И. Илиев/
2.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-38 от 09.03.2026г. от „АГРО- НАЙЛ“ ООД и Рачко Рачев за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Работен устройствен план /РУП/ в обхвата на УПИ II -136 и VI-811, кв. 123 по плана на гр. Шумен (идентичен на имоти с идентификатори 83510.662.207 и 83510.662.275 по КKKP на гр. Шумен).	
	/докладва: арх. П. Георгиев /	/проектант: арх. П. Георгиев /
3.	Писмо с рег. индекс 26-00-339 от 25.02.2026г. от ОБЩИНА ШУМЕН относно осигуряване на достъп до имот частна собственост с идентификатор 83510.10.369 по КKKP на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: /
4.	Заявление с рег. индекс УТ- 2060-35 от 11.03.2026 г. от Мая Богданова за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ обединяване на имоти с идентификатори 83510.677.538, 83510.677.11 и 83510.677.475 по КKKP на гр. Шумен, м-ст. „Порек“ и смяна на предназначението на земята .	
	/ докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: арх. В. Колев /
5.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-33 от 06.03.2026г. от Богомил Тихолов за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ XI-466, XII-130.134 и XXVIII - 132,404,465,111,130,378 „Озеленяване“, кв.55а по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. П. Спасов /
6.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-47 от 12.03.2026г. от Димитър Ночев и Еленка Христова за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XXXII-94, кв. 9 по плана за с. Мадара, общ. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 46053.501.758 по КKKP на с. Мадара, общ. Шумен).	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. В. Хараланов /
7.	Заявление с рег. индекс УТ- 2117-48 от 12.03.2026 г. от Мариана Петрова за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IX –438, кв. 39 по плана на с. Мараш, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. В. Петков /

8.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-40 от 10.03.2026г. от Анета Русева за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация и застрояване на /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XVI-4769 I и XVIII-4765, кв. 245 по плана на гр. Шумен(идентични на имоти с идентификатори 83510.676.60 и 83510.676.59 по КKKP на гр. Шумен).	
	/докладва: арх. П. Георгиев /	/проектант: арх. П. Георгиев /
9.	Заявление с рег. индекс УТ- 2060-18 от 03.02.2026 г. от Десислав Русев за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ в обхвата на имоти с идентификатори 83510.651.569 и 83510.651.89 по КKKP на гр. Шумен, м- ст. „Под манастира“.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. А. Димитров /
10.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-116_001 от 12.03.2026г. от „ТУЖУР РЕНТ“ ЕООД за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „ПУП-ПЗ за ПИ 83510.37.9 по КК на гр. Шумен, м-ст. „Стража“ “.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. П. Спасов /
11.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-35 от 19.02.2026 г. от „КОРЕКТ СТРОЙ“ ООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII-Озеленяване (засегнати имоти с идентификатор 83510.661.496, 83510.661.497 и 83510.661.498 по КKKP на гр. Шумен), представляващ част от кв. 100 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Н. Станчев /	/проектант: инж. Н. Станчев /
12.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-46 от 12.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК в ПИ 83510.661.290 (електрозахранен от ТП „Юбилей 1300“) до нова разпределителна кутия тип ПК-3 в ПИ 83510.661.290 (пред обект с ид. 83510.661.290.5), кабелни линии 0,4kV от ПК-3 до ново електромерно табло тип ТЕПО (ТЕПО-1) пред обект с ид. 83510.661.290.5 и от ПК-3 до ново електромерно табло тип ТЕПО (ТЕПО-2) пред обект с ид. 83510.661.290.19 по плана на гр. Шумен “.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. Г. Андреев /
13.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-45 от 12.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК-7 пред ПИ 83510.671.25 (част от мрежа НН на ТП „Преслав“) до ново електромерно табло ТЕПО пред УПИ IV-36, кв.288а (идентичен с ПИ 83510.671.36), ул. „Преслав“ №10 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. Г. Андреев /

14.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-41 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК-7 пред ПИ 83510.669.430 (електрозахранен от ТП „Бозоварна“) до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.669.53 по плана на гр. Шумен, кабелна линия от нов ШК-4 до ново електромерно табло ЕМТ пред ПИ 83510.669.53. /докладва: С. Ахмед / /проектант: инж. Г. Андреев /
15.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-44 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от нов кабелен шкаф тип ШК-7 в ПИ 83510.671.252 (подмяна на съществуващ, част от мрежа НН към ТП „Хр. Генчев“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 (РК-3.1) в ПИ 83510.671.252(пред обект с ид. 83510.671.252.10), кабелни линии 0,4kV от РК-3.1 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред обект с ид. 83510.671.252.10, от РК-3.1 до нова разпределителна кутия тип РК-3 (РК-3.2) в ПИ 83510.671.252 (пред обект с ид. 83510.671.252.23) и от РК-3.2 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред обект с ид. 83510.671.252.23 по плана на гр. Шумен. /докладва: С. Ахмед / /проектант: инж. Г. Андреев /
16.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-43 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК в ПИ 83510.672.271 (част от мрежа НН на ТП „Общежитие КТА“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 в ПИ 83510.672.271 (пред обект с ид. 83510.672.271.63) и от РК-3 до ново електромерно табло ТЕПО пред обект с ид. 83510.672.271.48 по плана на гр. Шумен. /докладва: С. Ахмед / /проектант: инж. Г. Андреев /
17.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-42 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от ТП „Георги Димитров“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ ХХ-676.150, кв. 212, (идентичен с ПИ 83510.676.150), ул. „Съединение“ № 221 по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред 83510.676.150, монтаж на ново ГТТ и 2 броя РТ в ТП „Георги Димитров“ (подмяна на съществуващи). /докладва: С. Ахмед / /проектант: инж. Г. Андреев /
18.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-36 от 13.03.2026г. от ОБЩИНА ШУМЕН за разрешение изработване на проект за План-схема за обект: „Рехабилитация на ул. „Поп Андрей“ – гр. Шумен с изграждане на водопровод и канализация от О.К.6443а до О. К. 6426“. /докладва: С. Ахмед / /проектант: инж. Д. Димитров /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

РЕШЕНИЯ:

1.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-39 от 09.03.2026г. от Мустафа Дерменджиев и Айше Йозтюрк за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ I-86 и II-85, кв. 43 по плана на с. Черенча, общ. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 80546.501.111 по КККР на с. Черенча, общ. Шумен).	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. И. Илиев /
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 1: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ I-86 и II-85, кв. 43 по плана на с. Черенча, общ. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 80546.501.111 по КККР на с. Черенча, общ. Шумен). ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/.		
2.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-38 от 09.03.2026г. от „ АГРО- НАЙЛ “ ООД и Рачко Рачев за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Работен устройствен план /РУП/ в обхвата на УПИ II -813 и VI-811, кв. 123 по плана на гр. Шумен (идентичен на имоти с идентификатори 83510.662.207 и 83510.662.275 по КККР на гр. Шумен).	
	/Докладва: арх. П. Георгиев /	/проектант: арх. П. Георгиев/
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 2: Докладва: арх. П. Георгиев		Решение:
Арх. П. Георгиев не взе отношение по точката. ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Работен устройствен план /РУП/ в обхвата на УПИ II -813 и VI-811, кв. 123 по плана на гр. Шумен (идентичен на имоти с идентификатори 83510.662.207 и 83510.662.275 по КККР на гр. Шумен). ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план изменение на План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и Работен устройствен план /РУП/.		
3.	Писмо с рег. индекс 26-00-339 от 25.02.2026г. от ОБЩИНА ШУМЕН относно осигуряване на достъп до имот частна собственост с идентификатор 83510.10.369 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: /
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 3: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ разглежда писмо относно осигуряване на достъп до имот частна собственост с идентификатор 83510.10.369 по КККР на гр. Шумен. и изрази следното становище: - Да се проучи възможността за преминаване и през други имоти за да бъдат спазени изискванията на чл. 192 от ЗУТ. - Да се приложи оразмерена графична част. ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.		

4.	Заявление с рег. индекс УТ- 2060-35 от 11.03.2026 г. от Мая Богданова за разрешение изработване на проект за Подобен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ обединяване на имоти с идентификатори 83510.677.538, 83510.677.11 и 83510.677.475 по КKKP на гр. Шумен, м-ст. „Порек“ и смяна на предназначението на земята .	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: арх. В. Колев/
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 4: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ разглежда предложението за Подобен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ обединяване на имоти с идентификатори 83510.677.538, 83510.677.11 и 83510.677.475 по КKKP на гр. Шумен, м-ст. „Порек“ и смяна на предназначението на земята и изрази следното:		
- На основание чл. 26, ал. 1 от АПК, да се уведоми собственика на ПИ 83510.677.12, относно входирано заявление за разрешение изработване на проект за Подобен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ .		
- Да се представи оразмерен транспортен достъп от края на регулационната граница до процедираният имот съгласно изискванията на чл. 60, ал.2 от ЗУТ.		
ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките и приключване на обявленията.		

5.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-33 от 06.03.2026г. от Богомил Тихолов за разрешение изработване на проект за Подобен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ XI-466, XII-130.134 и XXVIII - 132,404,465,111,130,378 „Озеленяване“, кв.55а по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. П. Спасов /
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 5: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ разглежда предложението за Подобен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ XI-466, XII-130.134 и XXVIII -132,404,465,111,130,378 „Озеленяване“, кв.55а по плана на гр. Шумен и изрази следните забележки:		
- Предложението да се представи върху актуална извадка от регулационният план.		
- Да се представи договор по чл. 15 от ЗУТ, ако няма такъв предложението да се преработи като се спазят условията на Параграф 8, ал.2 , т. 3 от ПР на ЗУТ.		
ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.		

6.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-47 от 12.03.2026г. от Димитър Ночев и Еленка Христова за одобряване на проект за Подобен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XXXII-94, кв. 9 по плана за с. Мадара, общ. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 46053.501.758 по КKKP на с. Мадара, общ. Шумен).	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. В. Хараланов /
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 6: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ приема проект за Подобен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XXXII-94, кв. 9 по плана за с. Мадара, общ. Шумен (идентичен на имот с идентификатор 46053.501.758 по КKKP на с. Мадара, общ. Шумен).		
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявления и при липса на възражения да издаде заповед за одобряване на Подобен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.		

7.	Заявление с рег. индекс УТ- 2117-48 от 12.03.2026 г. от Мариана Петрова за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IX –438, кв. 39 по плана на с. Мараш, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. В. Петков/
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 7: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IX –438, кв. 39 по плана на с. Мараш, общ. Шумен. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявления и при липса на възражения да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план изменение на План за регулация /ПУП-ПР/ .		

8.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-40 от 10.03.2026г. от Анета Русева за одобряване на проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация и застрояване на /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XVI-4769 I и XVIII-4765, кв. 245 по плана на гр. Шумен(идентични на имоти с идентификатори 83510.676.60 и 83510.676.59 по КККР на гр. Шумен).	
	/докладва: арх. П. Георгиев /	/проектант: арх. П. Георгиев /
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 8: Докладва: арх. П. Георгиев		Решение:
Арх. П. Георгиев не взе отношение по точката. ОБЕСУТ разглежда проект за Подробен устройствен план изменение на План за регулация и застрояване на /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XVI-4769 I и XVIII-4765, кв. 245 по плана на гр. Шумен(идентични на имоти с идентификатори 83510.676.60 и 83510.676.59 по КККР на гр. Шумен) и изрази следната забележка: - Не е изпълнено условието от Заповед № РД-25-2279 от 2279 от 01.10.2025г., а именно- Окончателният проект да се съгласува с Национален институт за недвижимо културно наследство /НИНКН/, както и да се представи геодезическо заснемане . - Има разминаване в план между графичната част на плана за застрояване и работният устройствен план ОБЕСУТ ще се произнесе след представяне на становище от Национален институт за недвижимо културно наследство /НИНКН/.		

9.	Заявление с рег. индекс УТ- 2060-18 от 03.02.2026 г. от Десислав Русев за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ в обхвата на имоти с идентификатори 83510.651.569 и 83510.651.89 по КККР на гр. Шумен, м- ст. „Под манастира“.	
	/докладва: инж. М. Хасанова /	/проектант: инж. А. Димитров/
Протокол № 7/17.03.2026 г.		
По точка 9: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ отново разглежда предложение за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ в обхвата на имоти с идентификатори 83510.651.569 и 83510.651.89 по КККР на гр. Шумен, м- ст. „Под манастира“ и изрази следното становище: - Да се измени решение по Протокол № 4 от 10.02.2026г., т. 11. Предложението не отговаря на дефиницията по §5, т.31 от ДР на ЗУТ за инженерна инфраструктура и не следва да се процедира съгласно изискванията на чл. 110 от ЗУТ и предлага преписката се насочи по компетентност към дирекция „Икономика и общинска собственост“ за изготвяне на докладна записка към Общински съвет Шумен.		

10.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-116_001 от 12.03.2026г. от „ ТУЖУР РЕНТ “ ЕООД за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „ПУП-ПЗ за ПИ 83510.37.9 по КК на гр. Шумен, м-ст. „Стража“ “. /докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. П. Спасов /
------------	---	------------------------------

Протокол № 7/17.03.2026 г.

По точка 10: Докладва: С. Ахмед	Решение:
ОБЕСУТ приема предложение за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „ПУП-ПЗ за ПИ 83510.37.9 по КК на гр. Шумен, м-ст. „Стража“ “ при следните условия: - Окончателният проект да се съгласува с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да изготви докладна записка до Общински съвет- Шумен за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „ПУП-ПЗ за ПИ 83510.37.9 по КК на гр. Шумен, м-ст. „Стража“ “.	

11.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-35 от 19.02.2026 г. от „ КОРЕКТ СТРОЙ “ ООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII-Озеленяване (засегнати имоти с идентификатор 83510.661.496, 83510.661.497 и 83510.661.498 по КККР на гр. Шумен), представляващ част от кв. 100 по плана на гр. Шумен. /докладва: инж. Н. Станчев/	/проектант: инж. Н. Станчев/
------------	---	------------------------------

Протокол № 7/17.03.2026 г.

По точка 11: Докладва: инж. Н. Станчев	Решение:
ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII-Озеленяване (засегнати имоти с идентификатор 83510.661.496, 83510.661.497 и 83510.661.498 по КККР на гр. Шумен), представляващ част от кв. 100 по плана на гр. Шумен. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявления и при липса на възражения да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП-ПР/.	

12.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-46 от 12.03.2026г. от „ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР “ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК в ПИ 83510.661.290 (електрозахранен от ТП „Юбилей 1300“) до нова разпределителна кутия тип ПК-3 в ПИ 83510.661.290 (пред обект с ид. 83510.661.290.5), кабелни линии 0,4kV от ПК-3 до ново електромерно табло тип ТЕПО (ТЕПО-1) пред обект с ид. 83510.661.290.5 и от ПК-3 до ново електромерно табло тип ТЕПО (ТЕПО-2) пред обект с ид. 83510.661.290.19 по плана на гр. Шумен“ /докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. Г. Андреев /
------------	---	-------------------------------

Протокол № 7/17.03.2026 г.

По точка 12: Докладва: С. Ахмед	Решение:
ОБЕСУТ разглежда проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК в ПИ 83510.661.290 (електрозахранен от ТП „Юбилей 1300“) до нова разпределителна кутия тип ПК-3 в ПИ 83510.661.290 (пред обект с ид. 83510.661.290.5), кабелни линии 0,4kV от ПК-3 до ново електромерно табло тип ТЕПО (ТЕПО-1) пред обект с ид. 83510.661.290.5 и от ПК-3 до ново електромерно табло тип ТЕПО (ТЕПО-2) пред обект с ид. 83510.661.290.19 по плана на гр. Шумен“ и изрази следната забележка: - Проектът да бъде съгласуван с „Електроразпределение Север“ АД. ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележката.	

13.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-45 от 12.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК-7 пред ПИ 83510.671.25 (част от мрежа НН на ТП „Преслав“) до ново електромерно табло ТЕПО пред УПИ IV-36, кв.288а (идентичен с ПИ 83510.671.36), ул. „Преслав“ №10 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. Г. Андреев /

Протокол № 7/17.03.2026 г.

По точка 13: Докладва: С. Ахмед	Решение:
ОБЕСУТ разглежда проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК-7 пред ПИ 83510.671.25 (част от мрежа НН на ТП „Преслав“) до ново електромерно табло ТЕПО пред УПИ IV-36, кв.288а (идентичен с ПИ 83510.671.36), ул. „Преслав“ №10 по плана на гр. Шумен и изрази следната забележка: - Проектът да бъде съгласуван с „Електроразпределение Север“ АД. ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележката.	

14.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-41 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК-7 пред ПИ 83510.669.430 (електрозахранен от ТП „Бозоварна“) до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.669.53 по плана на гр. Шумен, кабелна линия от нов ШК-4 до ново електромерно табло ЕМТ пред ПИ 83510.669.53.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. Г. Андреев /

Протокол № 7/17.03.2026 г.

По точка 14: Докладва: С. Ахмед	Решение:
ОБЕСУТ приема проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК-7 пред ПИ 83510.669.430 (електрозахранен от ТП „Бозоварна“) до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.669.53 по плана на гр. Шумен, кабелна линия от нов ШК-4 до ново електромерно табло ЕМТ пред ПИ 83510.669.53. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, да издаде заповед за одобряване на проект за План-схема.	

15.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-44 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от нов кабелен шкаф тип ШК-7 в ПИ 83510.671.252 (подмяна на съществуващ, част от мрежа НН към ТП „Хр. Генчев“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 (РК-3.1) в ПИ 83510.671.252(пред обект с ид. 83510.671.252.10), кабелни линии 0,4kV от РК-3.1 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред обект с ид. 83510.671.252.10, от РК-3.1 до нова разпределителна кутия тип РК-3 (РК-3.2) в ПИ 83510.671.252 (пред обект с ид. 83510.671.252.23) и от РК-3.2 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред обект с ид. 83510.671.252.23 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. Г. Андреев /

Протокол № 7/17.03.2026 г.

По точка 15: Докладва: С. Ахмед	Решение:
ОБЕСУТ приема проект План- схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от нов кабелен шкаф тип ШК-7 в ПИ 83510.671.252 (подмяна на съществуващ, част от мрежа НН към ТП „Хр. Генчев“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 (РК-3.1) в ПИ 83510.671.252(пред обект с ид. 83510.671.252.10), кабелни линии 0,4kV от РК-3.1 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред обект с ид. 83510.671.252.10, от РК-3.1 до нова разпределителна кутия тип РК-3 (РК-3.2) в ПИ 83510.671.252 (пред обект с ид. 83510.671.252.23) и от РК-3.2 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред обект с ид. 83510.671.252.23 по плана на гр. Шумен. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, да издаде заповед за одобряване на проект за План- схема.	

16.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-43 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК в ПИ 83510.672.271 (част от мрежа НН на ТП „Общежитие КТА“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 в ПИ 83510.672.271 (пред обект с ид. 83510.672.271.63) и от РК-3 до ново електромерно табло ТЕПО пред обект с ид. 83510.672.271.48 по плана на гр. Шумен.“	
	/докладва: С. Ахмед /	/проектант: инж. Г. Андреев /

Протокол № 7/17.03.2026 г.

По точка 16: Докладва: С. Ахмед	Решение:
ОБЕСУТ приема проект План- схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК в ПИ 83510.672.271 (част от мрежа НН на ТП „Общежитие КТА“) до нова разпределителна кутия тип РК-3 в ПИ 83510.672.271 (пред обект с ид. 83510.672.271.63) и от РК-3 до ново електромерно табло ТЕПО пред обект с ид. 83510.672.271.48 по плана на гр. Шумен.“ ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, да издаде заповед за одобряване на проект за План- схема.	

17.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-42 от 10.03.2026г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от ТП „Георги Димитров“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ ХХ-676.150, кв. 212, (идентичен с ПИ 83510.676.150), ул. „Съединение“ № 221 по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред 83510.676.150, монтаж на ново ГТТ и 2 броя РТ в ТП „Георги Димитров“ (подмяна на съществуващи). /докладва: С. Ахмед / /проектант: инж. Г. Андреев /
Протокол № 7/17.03.2026 г.	
По точка 17: Докладва: С. Ахмед Решение:	
ОБЕСУТ разглежда проект за План-схема за „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от ТП „Георги Димитров“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ ХХ-676.150, кв. 212, (идентичен с ПИ 83510.676.150), ул. „Съединение“ № 221 по плана на гр. Шумен и от ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред 83510.676.150, монтаж на ново ГТТ и 2 броя РТ в ТП „Георги Димитров“ (подмяна на съществуващи) и изрази следната забележка: - В графичната част да се нанесе сервитута на трасето. - Да се представят доказателства за учредено право на сервитут. ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.	

18.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-36 от 13.03.2026г. от ОБЩИНА ШУМЕН за разрешение изработване на проект за План-схема за обект: „Рехабилитация на ул. „Поп Андрей“ – гр. Шумен с изграждане на водопровод и канализация от О.К.6443а до О. К. 6426“. /докладва: С. Ахмед / /проектант: инж. Д. Димитров/
Протокол № 7/17.03.2026 г.	
По точка 18: Докладва: С. Ахмед Решение:	
ОБЕСУТ приема предложение за План-схема за обект: „Рехабилитация на ул. „Поп Андрей“ – гр. Шумен с изграждане на водопровод и канализация от О.К.6443а до О. К. 6426“. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на План-схема.	

На днешното заседание с **Протокол №7 от 17.03.2026 г.** особени мнения не бяха изказани.

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
/инж. Н. Чалъкова /

ЧЛЕНОВЕ:

1. /П/
/ арх. О. Гърбев /

6. /П/
/ Д. Анастасова - Гарабедян /

2. /п/
/ арх. П. Георгиев /

7. /п/
/ инж. Р. Недялков /

3. /П/
/ инж. Р. Чанкова /

8. /п/
/ инж. С. Дамянов/

4. /п/
/ инж. М. Хасанова /

9. /П/
/Д. Джанков/

5. /п/
/ С. Ахмед /

10. /П/
/ В. Медникарова /

11. /П/
/ инж. П. Пенчева /

ПРОТОКОЛ: /п/
/инж. Д. Мехмед- Али/