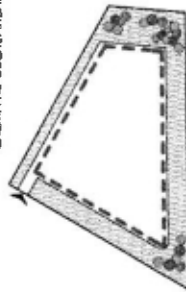


СХЕМА НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ



Площ на новообразуван имот = 2848 кв.м
Озеленяване мин. 40% = 1139,20 кв.м
в 1:4/3 = 380 кв.м - висока растителност

Съществуващи имоти, собственост на "Дъбни гори" ЕООД:
ПИ 83510.657.316 - площ = 964 кв.м
ПИ 83510.657.317 - площ = 885 кв.м
ПИ 83510.657.318 - площ = 999 кв.м
Площ на новообразуван УТИ II - 516,37.318 = 2848 кв.м.

№ на вкарта	№ на поз. имот	Устроителна зона	Предназначението	Н макс. височина	Н макс. неоправено	Устройство, показател, съгласно Нар. 7/2003 год.	Площ	Начин на застрояване	Състояние
Плътн.	Бетн.	норма чл.19	норма чл.19	норма чл.19	норма чл.19	свободно	свободно	свободно	свободно
643 е	83510.657.316	Жк	жилищни функции	20 - 50%	0,6 - 2,5	40% - 60%	20 - 50%	0,6 - 2,5	40% - 60%
643 е	83510.657.317	Жк	жилищни функции	20 - 50%	0,6 - 2,5	40% - 60%	20 - 50%	0,6 - 2,5	40% - 60%
643 е	83510.657.318	Жк	жилищни функции	20 - 50%	0,6 - 2,5	40% - 60%	20 - 50%	0,6 - 2,5	40% - 60%

- ЛЕГЕНДА**
- Устроителна зона с преобладаващо жилищно застрояване
 - Терени за озеленяване
 - Устроителна зона - трайно производство и селскостопанска дейност
 - Помощни имоти за озеленяване
 - Имоти за техническа инфраструктура
 - Ограничителни линии на застрояване и озеленяване
 - Граница на промяна на равнината на устроителна
 - Застъпници от оградни
 - Граница на същ. имоти

- КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНИ ЕЛЕМЕНТИ**
- Път от републиканската пътна мрежа
 - Обслужващи улици
 - Пешеходни
 - Тропакари
 - Велописти



ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП-ПРЗ
за ПИ 657.316, ПИ 657.317 и ПИ 657.318
за кв.643е, гр.Шумен
М 1:1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОБЕКТ
Плътност: 89, 05 П. 302
Плътност: 7, 05 П. 302

ОБЩИНА - Шумен
Им. № 167
16.05.2015 г.
/за "Дъбни гори" ЕООД - Е.Халич/
Проектант: Шумен /Е.Халич/

