

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800810,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 445
по протокол № 22 от 26.06.2025 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Продажба на 2 броя общински жилища на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред

/с 29 гласа „за”, 4 „против” и без „въздържали се”/

1. Допълва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г., раздел 2, позиция Б „Имоти, които Община Шумен има намерение да предложи за продажба“:

1.1. Апартамент № 50, вх. 3, ет. 1, ул. „Дедеагач” № 26 със ЗП 61.06 кв.м. и изба № 50 с площ 3.58 кв.м., заедно с 0.01007 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.152.6.50 по КК на гр. Шумен, АОС № 2841/2008 г.;

1.2. Апартамент № 74, вх. 4, ет. 2, ул. „Генерал Драгомиров” № 26 със ЗП 75.67 кв.м. и изба № 16 с площ 3.47 кв.м., заедно с 0.01211 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.65.1.74 по КК на гр. Шумен, АОС № 6528/2025 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища, да се продадат 2 броя общински жилища на наемателите, настанени в тях по административен ред, отговарящи на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение № 1.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и да сключи договори за продажба на общинските жилища по цената, определена в Приложение № 1, като приходите от продажбата на жилищата да се разходват съобразно изискванията на чл. 127, ал. 2 от Закона за публичните финанси.

4. Сума равна на 50% от получените от продажбата средства да бъде изразходвана за строителство или покупка на нови общински жилища и текущи ремонти.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова

Дата:
гр. Шумен

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Кремена Божанова/