

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800810,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

**РЕШЕНИЕ № 444**  
**по протокол № 22 от 26.06.2025 г.**  
**на заседание на Общинския съвет**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем чрез търг на недвижим имот - частна общинска собственост за търговска дейност, на основание чл.14, ал.2 от ЗОС

/с 31 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Допълва в *Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г.*, раздел 2, позиция А „Имоти, които община Шумен има намерение да предложи за предоставяне под наем“: Помещение с площ от 55 кв.м. за магазин за хранителни стоки, складово помещение с площ от 14 кв.м. и сервизно помещение/тоалетна с площ от 3 кв.м. в Търговски комплекс в с. Струйно, община Шумен, с АОС № 6521/02.06.2025 г.

2. Да се предостави под наем за срок от 5 години, чрез публичен търг помещение с площ от 55 кв.м. за магазин за хранителни стоки, складово помещение с площ от 14 кв.м. и сервизно помещение/тоалетна с площ от 3 кв.м. в Търговски комплекс в с. Струйно, община Шумен, с АОС № 6521/02.06.2025 г.

Началната тръжна цена е определена по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен и Заповед № РД-25-115 от 21.01.2025г.*, е в размер на 329.61 лв. на месец без ДДС;

3. Върху определената наемна цена се начислява 20% ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Шумен да проведе търга и го оправомощава да сключи договор за отдаване под наем на обекта.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
**НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:  
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,**  
**ПРОТОКОЛИСТ:**

**/Кремена Божанова/**