

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 84
по протокол № 4 от 25.01.2024 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.126.81 по кадастралната карта на Шумен в местността „До селото” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ - ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.126.81 по кадастралната карта на Шумен

/с 39 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление вх. № УТ-13-239 от 05.12.2023 г., на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, чл. 15, ал. 4, т. 8 от правилата и нормативите за прилагане на Общия устройствен план на Община Шумен, одобрен с решение № 1018 по протокол № 41/28.02.2019 г. на Общински съвет Шумен, Скица-предложение за исканото застрояване, задание за изработване на ПУП и становище на ОБЕСУТ по т. 6 от Протокол № 48 от 12.12.2023 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А:

Заданието по чл. 125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.126.81 по кадастралната карта на Шумен в местността „До селото” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ - ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.126.81 по кадастралната карта на Шумен съгласно скицата-предложение и заданието за проектиране, представени от възложителя.

С проекта за ПУП-План за застрояване да се определи застрояване в имот с идентификатор 83510.126.81 по кадастралната карта на Шумен със следните показатели:

- Устройствена зона - „Оо” - Устройствена зона за обществено обслужване,
- Конкретно предназначение - определя се: “За обществено-обслужващи дейности”,
- Начин на застрояване - свободно,
- Характер на застрояване - ниско с $H \leq 10$ м.
- Пзастр ≤ 60 %, Кинт ≤ 1.2 , Позел. $\geq 30\%$.

ПУП-Парцеларни планове да се изготвят при необходимост, в зависимост от предвижданията за свързване на имота с мрежите на техническата инфраструктура.

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/София Язджи/**