

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

към чл.39, ал от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Шумен.

**ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ**

№	Шифър	Наименование на услугата	Такса на услугата и срок за изпълнение				
			Обикновена услуга	Бърза услуга	Експресна услуга		
<b>I. Административно-технически услуги "Устройство на територията"</b>							
1	2060	Издаване разрешение за изработване на подробни устройствени планове	100 лв. 1 месец		Не се предоставя	Не се предоставя	
2	2001	Допускане изработване на проекти за изменение на подробни устройствени планове	100 лв. 1 месец		Не се предоставя	Не се предоставя	
3	2025	Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	100 лв. 1 месец		Не се предоставя	Не се предоставя	
4	2117	Одобряване на подробен устройствен план	1. До три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота 1 месец	300 лв.	Не се предоставя	Не се предоставя	
			2. Над три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота 1 месец	1200 лв			
5	2025	Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	За одобряване на съставката по устройствено планиране на инвестиционен проект, като част от комплексния проект за инвестиционна инициатива - съответната цена раздел П/2, точка 1, т. 2 и т. 3 увеличена с 30%		Не се предоставя	Не се предоставя	
6	2083	Издаване на виза за проектиране	1. За имоти в строителните граници – А3 1 месец	40 лв	1. За имоти в строителните граници – А3 – 7 дни	70 лв	Не се предоставя
			2. За имоти извън строителните граници – А3 1 месец	60 лв	2. За имоти извън строителните граници – А3 – 7 дни.		

7	2054	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж	<p><b>1. Сгради от I, II, III категория:</b>  - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.  - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.  <b>14 дни</b></p> <p><b>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ:</b>  - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв.  - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв.  <b>14 дни</b></p> <p><b>3. Техническа инфраструктура</b>  3.1.1 до 20 л.м/кв.м – <b>50,00лв./обект</b>  3.1.2 над 20 л.м/кв.м – <b>50,00 лв. + 20,00 лв.</b> на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.)  3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации.  3.2.1 върху терен – <b>600,00 лв./бр.</b>  3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – <b>400,00лв./бр.</b>  3.3 Алтернативни енергийни източници:  3.3.1 ветрогенератори – <b>30 000,00 лв.</b> за бр. генератор  3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/  - до 10 декара – <b>1 000,00 лв./дка.</b>  - от 10.001 до 100 декара - <b>500,00 лв./дка.</b>  - над 100 декара – <b>350,00 лв./дка.</b>  3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – <b>25,00 лв./обект</b>  <b>14 дни</b></p>
8		Одобряване на инвестиционни проекти за промяна по време на строителството в обхвата на съществените отклонения от одобрените инвестиционни проекти	<p>1. Сгради от I, II, III категория: <b>50 %</b> от съответната цена по раздел III/2, т.1  2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: : <b>50 %</b> от съответната цена по раздел III/2, т.2  3.Техническа инфраструктура – <b>50%</b> от съответна цена  <b>14 дни</b></p>
9	2667	Одобряване на План за управление на строителните отпадъци и/или План за безопасност и здраве	<p><b>50 лв. на проект</b>  <b>14 дни</b></p> <p><b>100 лв. на проект</b>  <b>7 дни</b></p>
10		Разглеждане, съгласуване и одобряване на схеми и проектна документация по чл.56, ал.2 от ЗУТ	<p>1. За общински имоти – <b>200 лв.</b>  2. За частни имоти – <b>100 лв./ 10 години.</b>  <b>14 дни</b></p>
11		Разглеждане, съгласуване и одобряване на проекти и предложения от ОБЕСУТ (извън раздел I)	<p><b>100 лв.</b>  <b>30 дни</b></p>
12		Разглеждане и изготвяне на оценка за съответствие по	<p><b>1 000 лв.</b>  <b>30 дни</b></p>

		чл. 142, ал.6, т. 1 от ЗУТ			
13	2024	Одобряване на проект-заснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени	<p><b>1. Сгради от I, II, III категория:</b> - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.</p> <p><b>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ:</b> - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв.</p> <p><b>3. Техническа инфраструктура</b> 3.1.1 до 20 л.м/кв.м – <b>50,00лв./м<sup>2</sup> или м<sup>2</sup></b> 3.1.2 над 20 л.м/кв.м – <b>50,00 лв. + 20,00 лв.</b> на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.) 3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации. 3.2.1 върху терен – <b>600,00 лв./бр.</b> 3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение – <b>400,00лв./бр.</b> 3.3 Алтернативни енергийни източници: 3.3.1 ветрогенератори – <b>30 000,00 лв.</b> за бр. генератор 3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/ - до 10 декара – <b>1 000,00 лв./дка.</b> - от 10.001 до 100 декара - <b>500,00 лв./дка.</b> - над 100 декара – <b>350,00 лв./дка.</b> 3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – <b>25,00 лв./м<sup>2</sup> или м<sup>2</sup></b> <b>14 дни</b></p>		
14		Разглеждане на проектна документация за издаване на удостоверение за търпимост по параграф 16 от ПР на ЗУТ или параграф 27 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ	<p><b>1. Сгради от I, II, III категория:</b> - физически лица: РЗП (м2) x 900 лв. x 0,004 лв./обект, но не по-малко от 900 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 900 лв. x 0,008 лв./обект, но не по-малко от 900 лв.</p> <p><b>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ:</b> - физически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,003 лв./обект, на не по-малко от 300 лв. - юридически лица: РЗП(м) x 800 лв. x 0,006 лв./обект, но не по-малко от 300 лв. <b>14 дни</b></p>		
15		Внасяне на документация за повторно разглеждане след отстраняване на забележки след изтичане на сроковете по чл.5в от ЗУТ	<p><b>1. Сгради от I, II, III категория:</b> <b>25 %</b> от съответната цена по раздел II/2, т.1 <b>2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: : 25 %</b> от съответната цена по раздел II/2, т.2 <b>3. Техническа инфраструктура:</b> <b>25 %</b> от съответната цена по раздел II/2, т.3</p>		
16	2112	Издаване на разрешение за строеж	<p>1. За сгради от I, II, III категория – <b>500 лв.</b> 2. За сгради и съоръжения от</p>		

			IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ – <b>200 лв.</b> 3. За техническа инфраструктура – <b>500 лв.</b> <b>7 дни</b>		
17		Издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ	1. За общински имоти 200 лв./за календарна година 2. За частни имоти 100 лв./10 години <b>За 7 дни</b>		
18		Издаване на удостоверение за заварен стоеж	<b>50 %</b> от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 900 лв. <b>50 %</b> от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 300 лв. <b>50 %</b> от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 900 лв. <b>7 дни</b>		
19	2084	Издаване на удостоверение за търпимост на строеж	<b>50 %</b> от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 900 лв. <b>50 %</b> от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 300 лв. <b>50 %</b> от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 900лв. <b>7 дни</b>		
20	2113	1.Презаверяване на разрешение за строеж, загубило действието си поради изтичане на срока	<b>50 лв.</b> <b>7 дни</b>		
		2.Промяна на титуляра на разрешението за строеж	<b>50 лв.</b> <b>7 дни</b>		
		3.Издаване на заповед за допълване на разрешение за строеж по чл.154, ал. 5 от ЗУТ	<b>50 лв.</b> <b>7 дни</b>		
21	1991	Издаване на удостоверения, че обособените дялове или части отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба	<b>50 лв.</b> <b>7 дни</b>		
22	1995	Вписване в регистъра на технически паспорт на строеж	<b>50 лв.</b> <b>7 дни</b>		
23	2062	Регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория	<b>75 %</b> от раздел II/2, т.2 <b>7 дни</b>		

24	3179	Издаване на разрешение за промяна на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на строителни и монтажни работи	<b>100 лв.</b> <b>7 дни</b>		
25	2042	Издаване на разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства (за строежи с влязло в сила разрешение за строеж)	<b>100 лв.</b> <b>7 дни</b>		
26	2063	Издаване на констативни протоколи за степен на завършеност на строеж	<b>100 лв.</b> <b>14 дни</b>	Не се предоставя	Не се предоставя
27	2005	Учредяване на еднократно право на прокарване и/или преминаване на съоръжение на техническата инфраструктура през имот – общинска собственост	<b>160 лв.</b> за имоти с жилищно предназначение <b>200 лв.</b> за имоти с друго предназначение <b>1 месец</b>		
28	2018	Издаване на удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	<b>50 лв.</b> <b>7 дни</b>		

### II. Административни услуги “Контрол по строителството”

1	2097	Проверка за спазване определената линия на застрояване, заснемане и нанасяне на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура	<b>5 лв. на точка</b> от броя на точките в геодезическата снимка, но не по-малко от <b>300 лв.</b> <b>7 дни</b>	<b>20 лв. на точка</b> от броя на точките в геодезическата снимка, но не по-малко от <b>300 лв.</b> <b>3 дни</b>	
2	2098	Проверка за установяване на съответствие на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробния устройствен план е приложен по отношение на застрояването (Образец 3)	<b>50 лв.</b> <b>7 дни</b>		
3		Проверка и издаване на удостоверение за несъответствие, съгласно чл. 169, ал.1 от ЗУТ	<b>Не се дължи такса</b> <b>14 дни</b>		

### III. Административни услуги “Кадастър и регулация”

1	2099	Справки, устни и писмени от кадастралните планове и разписните списъци към тях	<b>A4/10 лв. на брой или приравнени бройки на A4</b> <b>7 дни</b>	<b>14 лв.</b> <b>3 дни</b>	16 лв. до 24 часа
2	2027	Издаване на скици за недвижими имоти	<b>20 лв.</b> <b>14 дни</b>	26 лв. 3 дни	30 лв. до 24 часа

3	2399	<b>ОТПАДА</b>	<b>20 лв. 7 дни</b>	30 лв. 3 дни	40 лв. до 24 часа
4	2082	Удостоверения за идентичност на урегулиран поземлен имот	<b>50 лв. 7 дни</b>		
5	2118	Вписване на сдруженията от етажна собственост в общинския регистър	<b>Не се дължи такса 14 дни</b>		
6	2119	Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство	<b>20 лв. 7 дни</b>		
7	2517	Заверяване на преписи от документи и копия от планове и документация към тях	1. За строително разрешение, заповеди и други административни актове: - А 4 – 10 лв./страница - А 3 – 20 лв./страница 2. За копия от планове и документация към тях – таксата се определя от стойността на копирната услуга по фактура плюс 2 лв. за заверена страница, но не <b>по-малко от 10 лв.</b> 3. За архивна документация по инвестиционни проекти – <b>20 лв. плюс 0,20 лв. на страница формат А4 или стойността на копирната услуга</b> 4. Сканиране – <b>0,20 лв. на страница формат А4 или стойността на копирната услуга</b>		