

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 126
по протокол № 6 от 28.03.2024 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 2, ал. 4 и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: Прилагане уличната регулация на УПИ XVIII-723 в кв. 91д по плана на гр. Шумен; промяна границите между имоти с идентификатори 83510.660.689, 83510.660.114, 83510.660.113 и имоти с идентификатори 83510.660.99, 83510.660.230, 83510.660.124 по КККР на гр. Шумен

/с 35 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Общински съвет - Шумен на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, обявява частта от общинската улица с площ 11 кв.м, означена на скица-проект № 15-1286686-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен, с проектен идентификатор 83510.660.721 по КККР на гр. Шумен, за частна общинска собственост, поради това, че тази част е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

2. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие Община Шумен да прехвърли на „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” ЕООД имот частна общинска собственост - имот с проектен идентификатор 83510.660.721 по КККР на гр. Шумен с площ 11 кв.м, съгласно скица-проект № 15-1286686-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 1 540 лв. (хиляда петстотин и четиридесет лева) без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тази част се включва в собствения на „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” ЕООД имот с идентификатор 83510.660.689 по КККР на гр. Шумен.

3. Общински съвет - Шумен на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, обявява частта от общинската улица с площ 6 кв.м., означена на скица-проект № 15-1286677-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен, с проектен идентификатор 83510.660.720 по КККР на гр. Шумен, за частна общинска собственост, поради това, че тази част е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

4. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие Община Шумен да прехвърли на „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” ЕООД имот частна общинска собственост - имот с проектен идентификатор 83510.660.720 по КККР на гр. Шумен с площ 6 кв.м., съгласно скица-проект № 15-1286677-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 840 лв. (осемстотин и четиридесет лева) без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тази част се включва в собствения на „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” ЕООД имот с идентификатор 83510.660.114 по КККР на гр. Шумен.

5. Общински съвет - Шумен на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, обявява частта от общинската улица с площ 27 кв.м., означена на скица-проект № 15-1286665-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен, с проектен идентификатор 83510.660.718 по КККР на гр. Шумен, за частна общинска собственост, поради това, че тази част е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

6. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие Община Шумен да прехвърли:

6.1. 1/2 ид. част от имот частна общинска собственост - имот с проектен идентификатор 83510.660.718 по КККР на гр. Шумен с площ 27 кв.м., съгласно скица-проект №15-1286665-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен на „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” ЕООД.

6.2. Определя пазарна цена на описаната част в размер на 1 890 лв. (хиляда осемстотин и деветдесет лева) без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

6.3. 1/2 ид. част от имот частна общинска собственост - имот с проектен идентификатор 83510.660.718 по КККР на гр. Шумен с площ 27 кв.м, съгласно скица-проект № 15-1286665-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен на Бойко Христов и Румяна Христова.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 1 890 (хиляда осемстотин и деветдесет) лв. без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тези части се включват в собствения на „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” ЕООД, Бойко Христов и Румяна Христова имот с идентификатор 83510.660.113 по КККР на гр. Шумен.

7. В замяна „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” прехвърля на Община Шумен следните обособени части от собствените си имоти:

- имот с проектен идентификатор 83510.660.722 по КККР на гр. Шумен с площ 31 кв.м, съгласно скица-проект № 15-1286693-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 4 340 лв. (четири хиляди триста и четиридесет лева) без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

- имот с проектен идентификатор 83510.660.719 по КККР на гр. Шумен с площ 17 кв.м, съгласно скица-проект № 15-1286672-05.12.2023 г., издадена от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 2 380 лв. (две хиляди триста и осемдесет лева) без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

8. За уравниване Община Шумен заплаща на „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ” ЕООД 2 450 лв. (две хиляди четирисотин и петдесет лева) без ДДС.

9. За уравниване Бойко Христов и Румяна Христова заплащат на Община Шумен 1 890 лв. (хиляда осемстотин и деветдесет лева) без ДДС.

10. Възлага на Кмета на Община Шумен, да сключи договор при условията на т. 2, т. 4, т. 6, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/София Язаджи/**