

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

**РЕШЕНИЕ № 973**

**по протокол № 46 от 30.03.2023 г.  
на заседание на Общинския съвет**

**ОТНОСНО:** Прилагане разпоредбите на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 2, ал. 4 и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: промяна границата между имот с идентификатор 83510.668.270 и имоти с идентификатори 83510.668.105, 83510.668.269 и 83510.668.267 по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен и сключване на договор при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ

/с 39 гласа „за”, без „против” и 1 „въздържал се”/

1. Общински съвет - Шумен на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, обявява частта от общинската улица с площ 10 кв.м, означена на проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-79704-13.03.2022 г., издадено от СГКК - гр. Шумен, с проектен идентификатор 83510.668.398 по КККР на гр. Шумен, за частна общинска собственост, поради това, че тази част е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

2. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие Община Шумен да прехвърли на ХРАМ „СВЕТИ ТРИ СВЕТИТЕЛИ” имот частна общинска собственост - имот с проектен идентификатор 83510.668.398 по КККР на гр. Шумен с площ 10 кв.м. съгласно проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-79704-13.03.2022 г., издадено от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 3 000 (три хиляди) лв. без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тази част се включва в собствения на ХРАМ „СВЕТИ ТРИ СВЕТИТЕЛИ” имот с идентификатор 83510.668.270 по КККР на гр. Шумен.

3. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие Община Шумен да прехвърли на ХРАМ „СВЕТИ ТРИ СВЕТИТЕЛИ” имот частна общинска собственост - имот с проектен идентификатор 83510.668.400 по КККР на гр. Шумен с площ 74 кв.м. съгласно проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-79704-13.03.2022 г., издадено от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 22 200 (двадесет и две хиляди и двеста) лв. без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тази част се включва в собствения на ХРАМ „СВЕТИ ТРИ СВЕТИТЕЛИ” имот с идентификатор 83510.668.270 по КККР на гр. Шумен.

4. В замяна ХРАМ „СВЕТИ ТРИ СВЕТИТЕЛИ” прехвърля на Община Шумен следните обособени части от собствения си имот:

Обособена част от имота си, попадаща в изградения паркинг към имот с идентификатор 83510.668.267 по КККР на гр. Шумен, с площ 63 кв.м, представляваща имот с проектен идентификатор 83510.668.402 по КККР на гр. Шумен съгласно проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-79704-13.03.2022 г., издадено от СГКК - гр. Шумен, с пазарна цена в размер на 18 900 (осемнадесет хиляди и деветстотин) лв. без ДДС.

След прехвърлянето тази част се включва в имот с идентификатор 83510.668.267 по КККР на гр. Шумен, частна общинска собственост.

За уравниване, ХРАМ „СВЕТИ ТРИ СВЕТИТЕЛИ” не дължи обезщетение на Община Шумен.

5. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ съобразно взетите решения по точки от 2 до 4, след което да одобри Подробен устройствен план - План за регулация по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ съобразно взетите решения по точки от 2 до 4, след което да сключи окончателен договор за продажба съгласно уговореното в предварителния договор.

Приложение:

Проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-79704-13.03.2022 г., издадено от СГКК - гр. Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:  
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ПРОТОКОЛИСТ:  
/София Язаджи/**