

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянки" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 925
по протокол № 45 от 23.02.2023 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Одобряване на предварителното съгласие, постигнато със собствениците на поземлени имоти, засегнати от прилагане на уличната регулация на части от квартали 643а, 643б, 643в, 643г и 644 по плана на гр. Шумен във връзка с изграждане на част от ул. „Асен Златаров“ от О.Т. 9431 до О.Т. 9584

/с 38 гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“/

I. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 34, ал. 2 от ЗОС във връзка с чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗОС, Общински съвет – Шумен одобрява предварителното съгласие, постигнато със собствениците на засегнатите от предстоящото реализиране на част от ул. „Асен Златаров“ от О.Т. 9431 до О.Т. 9584 в кв. 643 по плана на гр. Шумен имоти, община Шумен да придобие в собственост следните имоти:

1. Чрез покупка:

1.1. ½ ид.ч. от ПРОЕКТЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.425 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 123 кв.м., собственост на Диана Илиева на цена 12 300.00 лв. /дванадесет хиляди и триста лева/;

1.2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.47 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 715 кв.м., собственост на Мариана Атанасова на цена 143 000.00 лв./сто четиридесет и три хиляди лева/;

1.3. ½ ид.ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.341 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 600 кв.м., собственост на Диана Илиева на цена 60 000.00 лв. /шестдесет хиляди лева/;

1.4. ½ ид.ч. от ПРОЕКТЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.420 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 347 кв.м., собственост на Диана Илиева на цена 34 700.00 лв. /тридесет и четири хиляди и седемстотин лева/.

1.5. ½ ид.ч. от ПРОЕКТЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.422 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 196 кв.м., собственост на Диана Илиева на цена 19 600 лв. /деветнадесет хиляди и шестстотин лева/;

1.6. ПРОЕКТЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.419 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 8 кв.м., на цена 1 600 лв. /хиляда и шестстотин лева/, собственост на наследниците Йонко Йотов:

- Силвана Савова-Жекова, с постоянен адрес гр. Варна, ж.к. „Възраждане“ № 11, – наследник на 1/20 ид.ч. от имота на цена 80.00 лв. /осемдесет лева/;
- Милен Савов, с постоянен адрес гр. Варна, ул. „Осми март“ № 2, – наследник на 1/40 ид.ч. от имота на цена 40.00 лв. /четиридесет лева/;
- Моника Савова, с постоянен адрес гр. Варна, ж.к. „Възраждане“ – наследник на 1/40 ид.ч. от имота на цена 40.00 лв. /четиридесет лева/;
- Любомир Костов, с постоянен адрес гр. Варна, кв. „Свети Иван Рилски“ – наследник на 1/20 ид.ч. от имота на цена 80.00 лв. /осемдесет лева/;
- Светлана Костова, с постоянен адрес гр. Варна, кв. „Свети Иван Рилски“ – наследник на 1/20 ид.ч. от имота на цена 80.00 лв. /осемдесет лева/;
- Симеон Пенчев, с постоянен адрес гр. Шумен, ул. „Света гора“ – наследник на 1/10 ид.ч. от имота на цена 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/;
- Галина Искренова, с постоянен адрес гр. Шумен – наследник на 1/10 ид.ч. от имота; на цена 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/;
- Маруся Казакова, с постоянен адрес гр. Шумен, ул. „Владайско въстание“ – наследник на 1/10 ид.ч. от имота на цена 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/;
- Снежанка Радушева-Стойчева, с постоянен адрес гр. Шумен – наследник на 1/10 ид.ч. от имота на цена 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/;
- Сашо Стилианов, с постоянен адрес гр. Варна, ж.к. „Младост“ – наследник на 1/10 ид.ч. от имота на цена 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/;
- Тихомир Гергов с постоянен адрес гр. Варна, ул. „Драган Цанков“ – наследник на 1/10 ид.ч. от имота на цена 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/;
- Илия Пенчев, с постоянен адрес гр. Габрово – наследник на 1/15 ид.ч. от имота на цена 106.67 лв. /сто и шест лева и шестдесет и седем стотинки/;
- Йонко Пенчев, с постоянен адрес гр. Габрово, бул. „Стефан Караджа“ – наследник на 1/15 ид.ч. от имота на цена 106.67 лв. /сто и шест лева и шестдесет и седем стотинки/и
- Румяна Илиева, с постоянен адрес гр. Габрово, ул. „Градище“ – наследник на 1/15 ид.ч. от имота на цена 106.67 лв. /сто и шест лева и шестдесет и седем стотинки/;

2. Чрез замяна с равностоен общински имот:

½ ид.ч. от следните имоти: ПРОЕКТЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.425 с площ 123 кв.м., ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.341 с площ 600 кв.м., ПРОЕКТЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.420 с площ 347 кв.м. и ПРОЕКТЕН ИМОТ с идентификатор 83510.657.422 с площ 347 кв.м., всичките с обща площ 633 кв.м. и пазарна цена 126 600 лв. /сто двадесет и шест хиляди и шестстотин лева/, собственост на Божидар Чернев, срещу равностоен имот с площ 633 кв.м., представляващ част от общински поземлен имот с идентификатор 83510.657.29 по кадастралната карта на гр. Шумен, с АОС № 2943 от 2008 г., с пазарна цена 126 600 лв. /сто двадесет и шест хиляди и шестстотин лева/.

II. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и чл. 21, ал. 1 от ЗОС допуска предварително изпълнение на решението, поради необходимост от защита на обществените интереси и с цел недопускане на закъснение на изпълнението, от което могат да последват значителни вреди.

III. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за изкупуване на имотите и за замяна, като всички дължими данъци и такси за извършване на сделките са за сметка на общината.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Галина Илиева/**