

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

**РЕШЕНИЕ № 923**  
**по протокол № 45 от 23.02.2023 г.**  
**на заседание на Общинския съвет**

**ОТНОСНО:** Изменение на Решение № 732/30.06.2022 г. на Общински съвет-Шумен относно отчуждаване на поземлен имот с идентификатор 83510.107.32 по кадастралната карта на гр. Шумен, кв. Макак, за изграждане на Гробищен парк в с. Коньовец и обезщетяване на НЧ „Просвета-1926“ кв. Макак с равностоеен имот по реда на чл.23 от ЗОС

/с 37 гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“/

Изменя решение № 732/30.06.2022 г. на ОбС Шумен както следва:

**1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.21 и чл.23 от ЗОС да се извърши принудително отчуждаване на Поземлен имот с идентификатор 83510.107.32 с площ 3000 кв.м. по кадастралната карта на гр. Шумен, предвиден за изграждане на Гробищен парк в с. Коньовец, в местност „Пунарджик“ в землището на гр. Шумен, кв. Макак, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Нива“, категория на земята: Трета, собственост на НЧ „Просвета-1926“ кв. Макак, ЕИК 127018828.

**2.** В замяна собственикът на имота НЧ „Просвета-1926“ кв. Макак, ЕИК 127018828 да бъде обезщетен с равностоеен имот – общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 83510.126.126 по кадастралната карта на гр. Шумен е с площ 3500 кв.м., в местност „До селото“ в землището на гр. Шумен, кв. Макак, е с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Зеленчукова градина“, категория на земята: четвърта, с АОС № 6108/2023 г.

**3.** Приема план за обезщетение, както следва:

**3.1.** Имот, подлежащ на отчуждаване:

Поземлен имот с идентификатор 83510.107.32 с площ 3000 кв.м. по кадастралната карта на гр. Шумен, в местност „Пунарджик“ в землището на гр. Шумен, кв. Макак, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Нива“, категория на земята: Трета. Стойност: 2 250 лв./две хиляди двеста и петдесет лева/.

**3.2.** Имот, който се предлага за обезщетение:

Общински поземлен имот с идентификатор 83510.126.126 по кадастралната карта на гр. Шумен е с площ 3500 кв.м., в местност „До селото“, в землището на гр. Шумен, кв. Макак, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Зеленчукова градина“, категория на земята: четвърта, с АОС № 6108/2023 г. Стойност: 2 483.25 лв./две хиляди четиристотин осемдесет и три лв. и 25 ст./.

За разликата в стойността страните не си дължат доплащане.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и чл. 21, ал. 1 от ЗОС допуска предварително изпълнение на решението, поради необходимост от защита на обществените интереси и с цел недопускане на закъснение на изпълнението, от което могат да последват значителни вреди.

5. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за замяна, като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

---

Дата:  
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ПРОТОКОЛИСТ:  
/Галина Илиева/**