

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 32

**по протокол № 3 от 19.12.2023 г.
на заседание на Общинския съвет**

ОТНОСНО: Продажба на 7 броя общински жилища на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред.

/по т. 1, т. 2 и т. 3 - с 39 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/
/по т. 4 - с 28 гласа „за”, 0 „против” и 4 „въздържали се”/

1. Допълва в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 г., раздел 2, позиция Б „Имоти, които община Шумен има намерение да предложи за продажба“:

1.1. Апартамент № 24, вх. 2, ет. 3, ул. ”Тракия” № 4, със ЗП 64.54 кв.м. и изба № 15 с площ 9.62 кв.м., заедно с 0.03354 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.51.11.24 по КК на гр. Шумен, АОС № 3563/2012 г.;

1.2. Апартамент № 64, вх. 3, ет. 3, ул. ”Колю Фичето” № 10, със ЗП 40.08 кв.м. и изба № 8 с площ 2.48 кв.м., заедно с 0.00661 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.165.3.64 по КК на гр. Шумен, АОС № 6203/2023 г.;

1.3. Апартамент № 7, вх. 1, ет. 3, ул. ”Дедеагач” № 11, със ЗП 60.85 кв.м. и изба № 7 с площ 2.03 кв.м., заедно с 0.00839 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.162.5.7 по КК на гр. Шумен, АОС № 3259/2011 г.;

1.4. Апартамент № 27, вх. 2, ет. 1, ул. ”Дедеагач” № 17, със ЗП 81.19 кв.м. и изба № 27 с площ 3.84 кв.м., заедно с 0.01055 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.162.22.27 по КК на гр. Шумен, АОС № 3252/2011 г.;

1.5. Апартамент № 68, вх. 3, ет. 7, ул. ”Дедеагач” № 26, със ЗП 61.06 кв.м. и изба № 68 с площ 2.57 кв.м., заедно с 0.01099 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.152.6.68 по КК на гр. Шумен, АОС № 3264/2011 г.;

1.6. Апартамент № 73, вх. 4, ет. 1, ул. ”Дедеагач” № 26, със ЗП 59.54 кв.м. и изба № 73 с площ 3.00 кв.м., заедно с 0.00947 ид.ч. от общите части на сградата и

правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.152.5.73 по КК на гр. Шумен, АОС № 6202/2023 г.;

1.7. Апартамент № 24, вх. 2, ет. 1, ул. "Средна гора" № 5, със ЗП 64.53 кв.м. и изба № 2 с площ 3.81 кв.м., заедно с 0.01144 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.3.24 по КК на гр. Шумен, АОС № 6201/2023 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища, да се продадат 7 броя общински жилища на наемателите, настанени в тях по административен ред, отговарящи на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение № 1.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и да сключи договори за продажба на общинските жилища по цената, определена в Приложение № 1, като приходите от продажбата на жилищата да се разходват съобразно изискванията на чл.127, ал.2 от Закона за публичните финанси.

4. Сума равна на 50% от получените от продажбата средства да бъде заложена за покупка или строителство на нови общински жилища.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Искра Младенова/**