

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 1078
по протокол № 51 от 27.07.2023 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имоти с идентификатори 83510.585.4, 83510.585.7, 83510.416.1 и 83510.10.365 по кадастралната карта на Шумен в местностите „Горен Сусурлук” и „Куванлък” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ - ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имоти с идентификатори 83510.585.4, 83510.585.7, 83510.416.1 и 83510.10.365 по кадастралната карта на Шумен

/с 34 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик вх. № УТ-13-111 от 16.05.2023 г., на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, Скица-предложение за исканото застрояване, задание за изработване на ПУП и становище на ОБЕСУТ по т. 4 от Протокол № 19 от 23.05.2023 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А:

Заданието по чл. 125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имоти с идентификатори 83510.585.4, 83510.585.7, 83510.416.1 и 83510.10.365 по кадастралната карта на Шумен в местностите „Горен Сусурлук” и „Куванлък” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ - ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имоти с идентификатори 83510.585.4, 83510.585.7, 83510.416.1 и 83510.10.365 по кадастралната карта на Шумен съгласно скицата-предложение и заданието за проектиране, представени от възложителя.

Да се обединят имоти с идентификатори 83510.585.4, 83510.585.7, 83510.416.1 и 83510.10.365 в имот с проектен идентификатор 83510.585.16 по кадастралната карта на Шумен и да се определи застрояване в него със следните показатели:

- Устройствена зона - „Соок”,
- Конкретно предназначение - „За спортен комплекс със зона за рекреационни дейности”,
- Начин на застрояване - свободно,
- Характер на застрояване - ниско с $H \leq 10$ м.
- Пзастр ≤ 60 %, Кинт ≤ 1.5 , Позел. ≥ 40 %.

ПУП-Парцеларни планове да се изготвят при необходимост, в зависимост от предвижданията за свързване на имота с мрежите на техническата инфраструктура.

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/София Язаджи/**