

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

**РЕШЕНИЕ № 733**  
**по протокол № 37 от 30.06.2022 г.**  
**на заседание на Общинския съвет**

**ОТНОСНО:** Продажба на 4 броя общински жилища на основание чл. 47, ал. 1, т. 4 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред

/по т. 1, 2 и 3 - с 34 гласа „за”, без „против” и 1 „въздържал се”/  
/по т. 4 - с 22 гласа „за”, 5 „против” и 5 „въздържали се”/

1. Допълва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., раздел 2, позиция Б „Имоти, които община Шумен има намерение да предложи за продажба“:

1.1. Апартамент № 50, вх. 3, ет.1, ул. „Добруджа” № 21, със ЗП 75.90 кв.м. и изба № 13 с площ 3.59 кв.м., заедно с 0.00943 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.88.3.50 по КК на гр. Шумен, АОС № 3580/2012 г.;

1.2. Апартамент № 33, вх. 2, ет.2, ул. „Ген. Драгомиров” № 34, със ЗП 44.56 кв.м. и изба № 17 с площ 2.59 кв.м., заедно с 0.00615 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.15.2.33 по КК на гр. Шумен, АОС № 5110/2018 г.;

1.3. Апартамент № 12, вх. 1, ет. 3, ул. „Ген. Драгомиров” № 48, със ЗП 75.68 кв.м. и изба № 13 с площ 4.43 кв.м., заедно с 0.01148 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.95.1.12 по КК на гр. Шумен, АОС № 2561/2007 г.;

1.4. Апартамент № 11, вх. 1, ет. 4, ул. „Ген. Радецки” № 55, със ЗП 41.81 кв.м. и изба № 11 с площ 3.80 кв.м., заедно с 0.00821 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.117.7.11 по КК на гр. Шумен, АОС № 5232/2019 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т.3 от *Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища*, да се продадат 4 броя общински жилища на наемателите, настанени в тях по административен ред, отговарящи на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение № 1.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и да сключи договори за продажба на общинските жилища по цената, определена в Приложение № 1.

4. Сума равна на 50% от получените от продажбата средства да бъде заложена за покупка или строителство на нови общински жилища.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

---

Дата:  
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ПРОТОКОЛИСТ:  
/Галина Илиева/**