

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 732
по протокол № 37 от 30.06.2022 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Одобряване на предварителното съгласие, постигнато със собствениците на поземлен имот с идентификатор 83510.107.32 по КК на гр. Шумен, кв. Макак, определен за Гробищен парк на с. Коньовец, община Шумен, за замяна с общински имот

/с 33 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Допълва приетата *Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г.*, раздел III. „Описание на имотите, които община Шумен има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна“:

Замяна на Поземлен имот с идентификатор 83510.109.11 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 4 298 кв.м., находящ се в местност „Пунарджик” в землището на кв. Макак, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Нива“, категория на земята: Трета, с АОС № 5777/2022 г. срещу Поземлен имот с идентификатор 83510.107.32 с площ 3000 кв.м. по кадастралната карта на гр. Шумен, находящ се в местност „Пунарджик” в землището на кв. Макак, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Нива“, категория на земята: Трета, предвиден за изграждане на Гробищен парк в с. Коньовец, община Шумен.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 34, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗОС, Общински съвет – Шумен одобрява предварителното съгласие за замяна, постигнато със собственика на поземления имот, предвиден за изграждане на Гробищен парк в с. Коньовец, община Шумен.

3. Община Шумен да прехвърли на НЧ „Просвета-1926“ кв. Макак, ЕИК 127018828, собствеността върху общински поземлен имот с

идентификатор 83510.109.11 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 4 298 кв.м., находящ се в местност „Пунарджик” в землището на кв. Макак, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Нива“, категория на земята: Трета, с АОС № 5777/2022 г., с пазарна оценка определена от лицензиран оценител в размер на 6 450,00 /шест хиляди четиристотин и петдесет/ лв.

В замяна НЧ „Просвета-1926“ кв. Макак, ЕИК 127018828, да прехвърли на Община Шумен собствения си поземлен имот с идентификатор 83510.107.32 с по кадастралната карта на гр. Шумен площ 3000 кв.м., находящ се в местност „Пунарджик” в землището на кв. Макак, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и начин на трайно ползване: „Нива“, категория на земята: Трета, с пазарна оценка определена от лицензиран оценител в размер на 4500,00 /четири хиляди и петстотин /лв.

За уравнивяване на страните не си дължат обезщетение.

4. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за замяна като всички дължими данъци и такси за извършване на сделката са за сметка на общината.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Галина Илиева/**