

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 726**по протокол № 37 от 30.06.2022 г.****на заседание на Общинския съвет**

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 2, ал. 4 и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: промяна границата между имот с идентификатор 83510.666.144 и имот с идентификатор 83510.666.153 по кадастралната карта на гр. Шумен и сключване на договор при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ

/с 32 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие:

1.1. Да се измени регулационната граница между УПИ XVIII-227 в кв.181 по плана на гр. Шумен, отреден за имот с идентификатор 83510.666.144, собственост на „Джани Груп“ ЕООД и УПИ I-„За жилищно строителство и трафопост“ в кв.181 по плана на гр. Шумен, отреден за имот с идентификатор 83510.666.153, общинска собственост.

1.2. Община Шумен да прехвърли на „Джани Груп“ ЕООД част от имот с идентификатор 83510.666.153, частна общинска собственост, нанесена като имот с проектен идентификатор 83510.666.664 с площ 722 кв.м. съгласно проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-109908-14.04.2022 г., издадено от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 361 000 (триста шестдесет и една хиляди) лв. без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тази част се включва в собствения на „Джани Груп“ ЕООД имот с идентификатор 83510.666.144 по КККР на гр. Шумен.

2. В замяна „Джани Груп“ ЕООД прехвърля на Община Шумен имот с идентификатор 83510.666.152 с площ 722 кв.м. съгласно скица № 15-498376-10.05.2022 г. издадена от СГКК - гр. Шумен, с пазарна цена в размер на 361 000 (триста шестдесет и една хиляди) лв. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ съобразно взетите решения по точки от 1 до 2, след което да одобри Подробен устройствен план - План за регулация по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ съобразно взетите решения по точки от 1 до 2, след което да сключи окончателен договор за продажба съгласно уговореното в предварителния договор.

Приложения:

1. Проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-109908-14.04.2022 г., издадено от СГКК - гр. Шумен,
2. Скица № 15-498376-10.05.2022 г., издадена от СГКК - гр. Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Галина Илиева/**