

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 590
по протокол № 30 от 23.12.2021 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 2, ал. 4 и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: промяна границата между имот с идентификатор 83510.673.1 и имот с идентификатор 83510.673.36 по кадастралната карта на гр. Шумен и сключване на договор при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ

/с 35 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Общински съвет - Шумен на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, обявява частта от общинската улица с площ 120 кв. м, означена на скица-проект № 15-1088243-06.10.2021 г., издадена от СГКК - гр. Шумен, с проектен идентификатор 83510.673.386, за частна общинска собственост, поради това, че тази част е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

2. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие Община Шумен да прехвърли на Ж.Ж.Х. и Д.Г.Х собствеността на частта, описана в точка 1, с площ 120 кв. м, представляваща частна общинска собственост - имот с проектен идентификатор 83510.673.386 съгласно скица-проект № 15-1088243-06.10.2021 г., издадена от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 48 000 (четиридесет и осем хиляди) лв. без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тази част се включва в собствения на лицето имот с идентификатор 83510.673.1 по кадастралната карта на гр. Шумен.

3. В замяна Ж.Ж.Х. и Д.Г.Х прехвърлят на Община Шумен следните обособени части от собствения си имот:

Обособена част от имота си, попадаща под отреждане за улица с площ 19 кв. м, представляваща имот с проектен идентификатор 83510.673.384

съгласно скица-проект №15-1088233-06.10.2021 г., издадена от СГКК - гр. Шумен, с пазарна цена в размер на 7 600 (седем хиляди и шестстотин) лв. за кв. м без ДДС.

След прехвърлянето тази част се включва в имота на Община Шумен, представляващ улица - имот с идентификатор 83510.673.36 по кадастралната карта на гр. Шумен.

За уравниване, Ж.Ж.Х. и Д.Г.Х заплащат на Община Шумен 40 400 (четиридесет хиляди и четиристотин) лв. без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ съобразно взетите решения по точки от 2 до 3, след което да одобри Подробен устройствен план - План за регулация по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ съобразно взетите решения по точки от 2 до 3, след което да сключи окончателен договор за продажба съгласно уговореното в предварителния договор.

Приложения:

Скица-проект №15-1088243-06.10.2021 г., издадена от СГКК-гр. Шумен,

Скица-проект №15-1088233-06.10.2021 г., издадена от СГКК-гр. Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Галина Илиева/**