

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

**РЕШЕНИЕ № 570**

**по протокол № 30 от 23.12.2021 г.  
на заседание на Общинския съвет**

**ОТНОСНО:** Продажба чрез търг на поземлен имот с идентификатор 83510.664.538 по кадастралната карта на гр. Шумен, на основание чл. 35 от ЗОС

/с 34 гласа „за”, без „против” и 4 „въздържали се”/

1. Допълва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г., раздел 2, позиция Б „Имоти, които община Шумен има намерение да предложи за продажба“:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.567.20 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 168943 кв.м., в местност „Чернювец“, в землището на гр. Шумен – кв. Дивдядово, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, конкретно предназначение „За фотоволтаичен парк“ и начин на трайно ползване: „За електроенергийното производство“, с АОС № 5514/2021 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от ЗОС да се продаде чрез публичен търг ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.567.20 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 168943 кв.м., в местност „Чернювец“, в землището на гр. Шумен - кв. Дивдядово, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, конкретно предназначение „За фотоволтаичен парк“ и начин на трайно ползване: „За електроенергийното производство“, с АОС № 5514/2021 г., с начална тръжна цена 1 700 000.00 лв. /един милион и седемстотин хиляди лева/ без ДДС, при следните условия:

2.1. Купувачът да осигурява възможност и допускане в имота продавачът или избран от него изпълнител да извършва дейностите съгласно изготвения „План за грижи и мониторинг след закриване на „старо“ сметище за смесени битови отпадъци в кв. Дивдядово, гр. Шумен“.

2.2. Приходите от продажбата на имота да се предвидят за изпълнение на дейностите, заложи в изготвения „План за грижи и мониторинг след закриване на „старо“ сметище за смесени битови отпадъци в кв. Дивдядово, гр. Шумен“ и за дейностите по опазване на околната среда.

3. Възлага на Кмета на община Шумен да проведе търга и сключи договор за продажба. Плащането на достигнатата тръжна цена, ведно с дължимите данъци и такси да се извърши в четиринадесетдневен срок от получаване на уведомлението за датата на влизане в сила на заповедта за определяне на купувач.

4. Следващи изменения в предназначението на имота и в плановете за застрояването му да стават с решение на Общински съвет Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

---

Дата:  
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ПРОТОКОЛИСТ:  
/Галина Илиева/**