

ОПИСАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

„РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА И МЕЖДУБЛОКОВИ
ПРОСТРАНСТВА В ГРАД ШУМЕН“ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ЧЛ. 15 ОТ ЗАКОНА
ЗА ОБЩИНСКИЯ ДЪЛГ



РЕШЕНИЕ № 219 ПО ПРОТОКОЛ № 13 от 24.09.2020 г. И РЕШЕНИЕ № 56
ПО ПРОТОКОЛ № 4 от 30.01.2020 г. ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА МАКСИМАЛНИЯ
РАЗМЕР НА ОБЩИНСКИ ДЪЛГ

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ „РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА И МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГРАД ШУМЕН“

1. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

Област	Шумен
Община	Шумен
Място	гр. Шумен

2. ЦЕЛИ

2.1 ОСНОВНА ЦЕЛ

Основната цел на проект „Рехабилитация на улична мрежа и междублокови пространства в гр. Шумен“ е повишаване качеството на живот, социалното включване и подобряване състоянието на компонентите на околната среда чрез благоустрояване на физическите елементи на градската среда.

2.2. СПЕЦИФИЧНИТЕ ЦЕЛИ НА НАСТОЯЩЕТО ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ СА:

- Подобряване качеството на градската и архитектурната среда в Шумен чрез възстановяване декоративната настилка на пешеходните алеи, бордюри и тротоари.
- Подобряване на транспортния достъп и мобилността на целевия регион;
- Създаване на условия за интегриране на групите с неравносвойно положение чрез изграждане на достъпна градска среда;
- Подобряване на естетическия облик на градския център, чрез подчертаване на идентичността на градския пейзаж в унисон с уникалното историческо наследство на гр. Шумен и околния ландшафт;

- Активизиране и улесняване на социалните контакти чрез благоустрояване на места за отдих, срещи, детски площадки и др.

3. ЦЕЛЕВИ ГРУПИ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ „РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА И МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГРАД ШУМЕН“

Населението на град Шумен, включително хора в неравностойно положение, деца, младежи и хора в активна възраст, майки с деца, пенсионери и гостите на града.

Крайни бенефициенти по настоящия проект, които ще се възползват от резултатите от проекта в дългосрочен план са:

- 87 152 жители на община Шумен.

4. ДЕЙНОСТИ ПО ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ „РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА И МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГРАД ШУМЕН“

Дейност 1: Организация и управление на инвестиционния проект

Дейност 2: Строително-монтажни работи

Дейност 3: Упражняване на строителен надзор

Дейност 4: Упражняване на авторски надзор

ДЕЙНОСТ 1: ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

- Подготовка на документации и сключване на договори с класираните изпълнители от процедурите за избор на изпълнители;

- Контрол на изпълнението на договорите;
- Изготвяне на цялата документация, съпътстваща изпълнението на проекта, в т.ч. междинни и окончателни технически и финансови отчети, докладване на нередности, инвеститорски контрол върху строителния процес и др.

ДЕЙНОСТ 2: СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

В настоящото проектно предложение са включени основни и приоритетни за общината обекти, допринасящи за постигане на синергичен ефект от общото изпълнение на инвестициите и вече изпълнените такива през предходните години.

ДЕЙНОСТ 3: УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

Съгласно разпоредбите на националното законодателство за изпълнението на строителните дейности се предвижда осъществяването на строителен надзор през цялото време на строително-монтажните работи.

Изпълнителят ще бъде отговорен за изпълнението на всички нормативни изисквания съгласно ЗУТ, свързани с надзора на предвидените строителните дейности.

ДЕЙНОСТ 4: УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР

Осъществяването на авторски надзор ще протича през целия строителен процес, с цел максимално доближаване до приетата концепция за осъществяване на строително-монтажните работи, адаптирането на проекта спрямо предварително подбрани подходящи системи и материали, одобрени от Община Шумен и изготвянето при необходимост на екзекутиви по време на строителството.

5. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

С рехабилитирането на тротоари, улици и междублокови пространства ще се допринесе за:

- Подобряване качеството на градската, архитектурната и парковата среда в Шумен чрез възстановяване декоративната настилка на пешеходните алеи, бордюри и тротоари
- Подобряване на естетическия облик на градския център, чрез подчертаване на идентичността на градския пейзаж в унисон с уникалното историческо наследство на гр. Шумен и околния ландшафт
- Активизиране и улесняване на социалните контакти чрез благоустрояване на места за отдых, срещи, детски площадки и други;
- Подобряване на транспортния достъп и мобилността в целевия регион.

С осигуряването на достъп на хора с неравностойно положение до рехабилитираните елементи на градската среда и техническата инфраструктура ще се допринесе за:

- Създаване на условия за интегриране на групите с неравностойно положение чрез изграждане на достъпна градска среда.
- Активизиране и улесняване на социалните контакти чрез благоустрояване на места за отдых, срещи, детски площадки и други.

6. ФИНАНСОВИ ПАРАМЕТРИ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

<i>Обща стойност на проекта:</i>	<i>16 000 000 лв.</i>
<i>Срок за изпълнение:</i>	<i>24 месеца</i>