



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 420 по протокол № 23 от 27.05.2021 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 2, ал. 4 и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: прилагане на уличната регулация за имот с идентификатор 83510.656.46 по кадастралната карта на гр. Шумен и сключване на договор при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ

/с 40 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Общински съвет - Шумен на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие Община Шумен да прехвърли на Бисер Ангелов собствеността на имот с проектен идентификатор 83510.656.431 с площ 24 кв.м, представляващ частна общинска собственост съгласно скица-проект № 15-317284-25.03.2021 г., издадена от СГКК - гр. Шумен.

Определя пазарна цена на описаната част в размер на 3 360 (три хиляди триста и шестдесет) лв. без ДДС. Същата съответства на оценка определена от лицензиран оценител в същия размер.

След прехвърлянето тази част се включва в собствения на лицето имот с идентификатор 83510.656.46 по кадастралната карта на гр. Шумен.

2. В замяна Бисер Ангелов прехвърля на Община Шумен:

2.1. обособена част от имот с идентификатор 83510.656.46, попадаща под отреждане за улица, с площ 119 кв. м, представляваща имот с проектен идентификатор 83510.656.423 съгласно скица-проект № 15-317269-25.03.2021 г., издадена от СГКК - гр. Шумен, с пазарна цена в размер на 16 660 (шестнадесет хиляди шестстотин и шестдесет) лв. без ДДС.

2.2. обособена маломерна част от имот с идентификатор 83510.656.46, неподлежаща на самостоятелно урегулиране, с площ 25 кв. м., представляваща имот с проектен идентификатор 83510.656.424 съгласно скица-проект № 15-317269-25.03.2021 г., издадена от СГКК - гр. Шумен, с пазарна цена в размер на 3 500 (три хиляди и петстотин) лв. без ДДС.

3. За уравниване на дяловете страните не си дължат обезщетение.

4. На основание чл. 6, ал. 2 от ЗОС Общински съвет Шумен обявява имот с проектен идентификатор 83510.656.423 за общинска публична собственост.

5. Възлага на Кмета на Община Шумен, да сключи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ съобразно взетите решения в т. 1, т. 2 и т. 3, след което да одобри изменение на Подробен устройствен план - план за регулация по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ съобразно взетите решения в т. 1 и т. 2, след което да сключи окончателен договор за продажба съгласно уговореното в предварителния договор.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/Азад Сренц-Гарабедян/