



ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 395

по протокол № 21 от 29.04.2021 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.663.14 по кадастралната карта на Шумен в местността „Смесе” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ - ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.663.14 по кадастралната карта на Шумен

/с 37 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с вх. № УТ-13-049 от 08.03.2021 г., на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, Скица-предложение за исканото застрояване, задание за изработване на ПУП, приложена нотариално заверена декларация за исканото ниско свързано застрояване по чл. 21, ал. 5 от ЗУТ, заверена с рег. № 1464/02.03.2021 г. от Нотариус с рег. № 702 на Нотариалната камара на Република България и становище на ОБЕСУТ по т. 9 от Протокол № 12 от 23.03.2021 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А:

Заданието по чл. 125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ в обхват имот с идентификатор 83510.663.14 по кадастралната карта на гр. Шумен, в местността „Смесе“ при следните условия:

- Устройствена зона - „Жм“ в съответствие с предвижданията на ОУП на гр. Шумен,
- Характер на застрояване - ниско с $H \leq 10$ м.,
- Начин на застрояване - свързано между имоти с идентификатори 83510.663.359 и 83510.663.14,
- Пзастр ≤ 60 %, Кинт ≤ 1.2 , Позел. ≥ 40 %.

ПУП-Парцеларни планове да се изготвят при необходимост, в зависимост от предвижданията за свързване на имотите с мрежите на техническата инфраструктура.

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Галина Илиева/**