



ПРЕПИС!

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

### РЕШЕНИЕ № 1174 по протокол № 49 от 19.09.2019 г. на заседание на Общинския съвет

**ОТНОСНО:** Прилагане разпоредбите на чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.649.161 по кадастралната карта на Шумен в местността „Под манастира” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ - ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.649.161 по кадастралната карта на Шумен

/с 39 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик вх. № УТ-13-147 от 19.07.2019 г., на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, Скица-предложение за исканото застрояване, задание за изработване на ПУП и становище на ОБЕСУТ по т. 10 от Протокол № 31 от 20.08.2019 г., Общински съвет Шумен

#### О Д О Б Р Я В А:

Заданието по чл. 125 от ЗУТ,

#### Р А З Р Е Ш А В А:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.649.161 по

кадастралната карта на Шумен в местността „Под манастира” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ - ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.649.161 по кадастралната карта на Шумен, съгласно скицата-предложение и заданието за проектиране, представени от възложителя.

С проекта за ПУП-План за застрояване да се определи застрояване в имот с идентификатор 83510.649.161 със следните показатели:

- Устройствена зона - „Жм”,
- Конкретно предназначение - „Жилищно строителство“,
- Начин на застрояване - определя се свободно в имота,
- Характер на застрояване - ниско с  $H \leq 7$  м.,
- Пзастр до 40%, Кинг до 0,8, Позел. мин. 50%.

ПУП-Парцеларен план да се изготви при необходимост, в зависимост от предвижданията за свързване на имота с мрежите на техническата инфраструктура.

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:  
гр.Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ПРОТОКОЛИСТ:  
/М. Шарбанова/**