

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски” № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 1088
по протокол № 43 от 25.04.2019 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ по чл. 110, ал. 3, от ЗУТ за участъка извън урбанизирана територия за имот с идентификатор 83510.653.570 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ по чл. 110, ал. 5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.653.570 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен

/с 35 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление на заинтересования собственик с вх. № УТ-13-235 от 04.12.2018 г., на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на главния архитект, съгласно чл. 135, ал. 4 от ЗУТ, скица-предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, одобрено от кмета задание за възлагане на ПУП по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и ОБЕСУТ по т. 6 от протокол № 12 от 02.04.2019 г.

О Д О Б Р Я В А:

Заданието по чл. 125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за имот с идентификатор 83510.653.570 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл. 110, ал. 5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.653.570 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен.

С ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ да се предвиди застрояване за имот 83510.653.570 с показатели, съгласно решение № 935 по протокол № 51 от 10.08.2011г.

- Плътност – до 40%
- Височина на застрояване – до 7м.
- Интензивност на застрояване – до 0,8
- Озеленяване – над 50%
- Начин на застрояване – свободно.

С ПАРЦЕЛАРНИЯ ПАН да се изготвят планове за довеждащата техническа инфраструктура до имот с идентификатори 83510.653.570 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев

Дата:
гр. Шумен

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/П. Георгиева/