

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 856

**по протокол № 35 от 26.07.2018 г.
на заседание на Общинския съвет**

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: промяна границата между имот с идентификатор 65187.501.568 и имот с идентификатор 65187.501.233 по кадастралната карта на с. Салманово, общ. Шумен при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ

/с 29 гласа „за”, без „против” и 1 „въздържал се”/

1. Общински съвет Шумен на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, обявява частта от общинския имот-публична общинска собственост, обособена в имот с проектен идентификатор 65187.501.768 с площ 33 кв. м. за частна общинска собственост поради това, че тази част е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

2. Общински съвет Шумен на основание §8, ал. 2 и ал. 5 от ПР на ЗУТ във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 205, т. 1 от ЗУТ, чл. 40, ал. 2, т. 3 и чл. 40, ал. 2 от ЗОС и чл. 18 от Закона за собствеността, дава съгласие влезният в сила, но неприложен дворищнорегулационен план относно дворищно регулационни граници на УПИ XVII - „детска градина“ и УПИ VII от кв. 8 по плана за регулация на с. Салманово, общ. Шумен, представляващи съответно имоти с идентификатори 65187.501.233 и 65187.501.568, да се измени по приложените на терен имотни граници, като за целта бъде сключен писмен договор със собственика Димитър Димитров на имот с идентификатор 65187.501.568, за прехвърляне на част от собствеността му, обособена в имот с проектен идентификатор 65187.501.767 на Община Шумен с площ 37 кв. м. и координатни точки :

№ X /м/ У /м/

2 4782717.82 619963.07

1 4782708.75 619961.54

4 4782715.68 619966.46

6 4782710.43 619958.90

в писмена форма, при условията и по реда на чл. 15, ал. 5 от ЗУТ - по пазарна цена в размер на 8 /осем/ лева за кв. м. без ДДС и с обща оценка на придаваемото място 296 /двеста деветдесет и шест/ лв. без ДДС.

В замяна собственикът на имот с идентификатор 65187.501.233 - Община Шумен се съгласява да прехвърли на Димитър Димитров, част от собствен имот - общинска частна собственост, обособен с проектен идентификатор 65187.501.768 с площ 33 кв. м., с пазарна цена в размер на 8 /осем/ лева за кв. м. без ДДС и с обща оценка 264 /двеста шестдесет и четири/ лв. без ДДС и координатни точки:

Но X /м/ У /м/

1 4782708.75 619961.54

5 4782703.71 619959.99

7 4794289.93 614309.85

За уравниване на дяловете Община Шумен не дължи обезщетение на собственика на имот с идентификатор 65187.501.568 по кадастралната карта на с. Салманово, общ. Шумен.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен, след сключване на предварителния договор, да изготви проект и процедира попълване на кадастралната карта с процесните имоти, след което да сключи окончателен договор за продажба съгласно уговореното в предварителния договор.

4. Всички дължими данъци и такси по прехвърлянето на имотите са за сметка на община Шумен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев

Дата:

гр.Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/М. Шарбанова/