



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 770 по протокол № 31 от 26.04.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ по чл. 110, ал. 3, от ЗУТ за участъка извън урбанизирана територия за имот с идентификатор 83510.651.359 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ по чл. 110, ал. 5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.651.359 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен

/с 40 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление на заинтересования собственик с вх. № УТ-13-074 от 05.04.2018 г., на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на главния архитект, съгласно чл. 135, ал. 4 от ЗУТ, скица-предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, одобрено от кмета задание за възлагане на ПУП по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т. 7 от протокол № 12 от 10.04.2018 г.

О Д О Б Р Я В А :

Заданието по чл. 125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за имот с идентификатор 83510.651.359 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл. 110, ал. 5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.651.359 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен.

С ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ да се предвиди застрояване съгласно искането на инвеститора и с показатели за устройствена зона „Жм”.

- Плътност – до 40%
- Височина на застрояване – до 7 м.
- Интензивност на застрояване – до 0.8
- Озеленяване – до 50%
- Начин на застрояване – свободно.

С ПАРЦЕЛАРНИЯ ПАН да се изготвят планове за довеждащата техническа инфраструктура до имот с идентификатор 83510.651.359 в местността „Под манастира” по кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/П. Георгиева/