



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 761 по протокол № 31 от 26.04.2018 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Отдаване под наем на спортни обекти

/с 37 гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“/

1. Спортен карате клуб „Киокушин – Шумен“, ЕИК 127637874, подал искания за наемане на двата спортни обекта – общинска собственост, отговаря на изискванията на чл. 73 от ППЗФВС.

2. Да се извърши пряко отдаване под наем за двата спортни обекта.

3. Да се отдадат под наем на Спортен карате клуб „Киокушин – Шумен“, ЕИК 127637874, лицензирана спортна организация, юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, представлявано от Делян Хараланов, следните спортни обекти, за които е подадено искане:

2.1. Сграда с идентификатор 83510.665.18.4, със застроена площ 324 кв.м., на два етажа, с предназначение: административна и битова сграда, с масивна конструкция, строена през 1983г., обособена част от Спортен комплекс „Плиска“ при условие за извършване на инвестиции в размер на 72 000 лв. с ДДС.

2.2. Сграда с идентификатор 83510.665.18.10, със застроена площ 146 кв.м., на един етаж, с предназначение: складова база, склад, с масивна конструкция, строена през 1981 г., обособена част от Спортен комплекс „Плиска“, при условие за извършване на инвестиции в размер на 35 000 лв. с ДДС.

5. Наемателят се задължава в тригодишен срок от подписване на договора за наем да извърши предложените от него инвестиции за обектите. След уточняване на размера на инвестициите, наемателят е длъжен да заплати сума, представляваща разликата между вложените инвестиции и наема за обект 2.2. за срок от 10 години.

6. Направените от наемателя разходи за основен ремонт на обекта и за подобрения се прихващат срещу задължението му за заплащане на наем. Прихващането следва да се извърши с подписване на двустранни протоколи в края на всяка календарна година срещу представяне на писмени доказателства за направените основни ремонти и подобрения.

7. Възлага на кмета на общината да сключи договорите за наем.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/П. Георгиева/