



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 659

по протокол № 28 от 25.01.2018 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на §8, ал. 2, т. 1 и ал. 5 от ПР на ЗУТ във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 205, т. 1 от ЗУТ и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: промяна границата между имот с идентификатор 83510.658.482 и имот с идентификатор 83510.658.163 по кадастралната карта на гр.Шумен и сключване на договор при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ

/с 38 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Общински съвет Шумен на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, обявява частта от общинската улица с площ 15 кв.м и координатни точки :

№	X /м/	У /м/
2	4794291.92	614329.42
3	4794295.58	614345.40
4	4794292.97	614346.00
5	4794292.71	614345.99
6	4794293.71	614342.53,

за частна общинска собственост, поради това, че тази част е престанала да има предназначение по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

2. Общински съвет Шумен на основание §8, ал. 2 и ал. 5 от ПР на ЗУТ във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 205, т. 1 от ЗУТ, чл. 40, ал. 2, т. 3 и чл. 40, ал. 2 от ЗОС и чл. 18 от Закона за собствеността дава съгласие влезият в сила, но неприложен дворищнорегулационен план относно уличната граница на имот с идентификатор 83510.658.482, представляващ част от УПИ V-482 в кв. 566а по Плана за регулация на гр. Шумен с общинска улица „Ген. Радецки“, да бъде приложен въпреки изтичането на шестмесечния срок по §6, ал. 2 от ПР на ЗУТ, като за целта бъде сключен писмен договор със собственика на имот с идентификатор

83510.658.482 за прехвърляне на собствеността на частта от общинската улица с площ 15 кв.м и координатни точки :

№	X /м/	Y /м/
2	4794291.92	614329.42
3	4794295.58	614345.40
4	4794292.97	614346.00
5	4794292.71	614345.99
6	4794293.71	614342.53

в писмена форма при условията и по реда на чл. 15, ал. 5 от ЗУТ – по пазарна цена в размер на 40 /четиридесет/ лева за кв.м без ДДС и с обща оценка на придаваемото място 600 /шестстотин/ лв. без ДДС.

В замяна собственикът на имот с идентификатор 83510.658.482 се съгласява да прехвърли на Община Шумен обособена част от имота си, попадаща под отреждане за улица с площ 23 кв.м, с пазарна цена в размер на 40 /четиридесет/ лева за кв.м без ДДС и с обща оценка на мястото 920 /деветстотин и двадесет/ лв. без ДДС и координатни точки:

№	X /м/	Y /м/
2	4794291.92	614329.42
7	4794287.66	614310.83
1	4794289.93	614309.85.

За уравниване на дяловете Община Шумен не дължи обезщетение на собственика на имот с идентификатор 83510.658.482 по кадастралната карта на гр.Шумен.

3. Възлага на кмета на община Шумен, след сключване на предварителния договор, да изготви проект и процедира попълване на кадастралната карта с процесните имоти, след което да сключи окончателен договор за продажба съгласно уговореното в предварителния договор.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/П. Георгиева/