



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 578 по протокол № 24 от 28.09.2017 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5, във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизирана територия за имот с проектен идентификатор 44032.32.656 в местността „Старите лозя” по кадастралната карта на с.Лозево, общ.Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ по чл.110, ал.5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с проектен идентификатор 44032.32.656 в местността „Старите лозя” по кадастралната карта на с.Лозево, общ.Шумен

/с 36 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление на заинтересования собственик с вх.№УТ-13-125 от 08.09.2017 г., на основание чл.124а, ал.1, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на главния архитект съгласно чл.135, ал.4 от ЗУТ, скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, одобрено от кмета задание за възлагане на ПУП по чл.124а, ал.7 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.3 от протокол № 32 от 12.09.2017г.

О Д О Б Р Я В А :

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за имот с проектен идентификатор 44032.32.656 в местност „Старите лозя” по кадастралната карта на с.Лозево, общ.Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с проектен идентификатор 44032.32.656 в местност „Старите лозя” по кадастралната карта на с.Лозево, общ.Шумен.

1. С ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ да се предвиди застрояване съгласно искането на инвеститора и с показатели за устройствена зона „Мж”.
 - Плътност – до 40%
 - Височина на застрояване – до 7м.
 - Интензивност на застрояване – до 0.8
 - Озеленяване – до 50%
 - Начин на застрояване – свободно.
2. С ПАРЦЕЛАРНИЯ ПЛАН да се изготвят планове за довеждащата техническа инфраструктура до имот с проектен идентификатор 44032.32.656 в местност „Старите лозя” по кадастралната карта на с.Лозево, общ.Шумен.

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок пред Административен съд Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/М. Павлова/