



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

## РЕШЕНИЕ № 566 по протокол № 24 от 28.09.2017 г. на заседание на Общинския съвет

**ОТНОСНО:** Изграждане на павилион в с. Мадара и предоставянето му под наем за срок от 10 години

/с 36 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г. в раздел III, позиция А – имоти, които Община Шумен има намерение да предостави под наем, както следва: Павилион № 3 за заведение за хранене и развлечения, разположен в Културно-информационен и посетителски център към Националния историко – археологически резерват „Мадара“ със застроена площ 37.41 кв.м. и полезна площ 35.36 кв.м., съгласно приложената схема.

2. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 14 от ЗОС да се предостави под наем за срок от десет години чрез публично оповестен конкурс павилион № 3 за заведение за хранене и развлечения, разположен в Културно-информационен и посетителски център към Националния историко – археологически резерват „Мадара“ със застроена площ 37.41 кв.м. и полезна площ 35.36 кв.м., съгласно приложената схема, като вместо заплащане на наем наемателят се задължава да извърши необходимите строително-монтажни работи за изграждането на обекта в съответствие с утвърдения проект и съгласно изготвената ориентировъчна количествено-стойностна сметка.

3. Приоритетни конкурсни условия:

3.1. Минимален размер на инвестициите – 28 775.27 лв. (без ДДС) за строително – монтажни работи. Инвестициите и разходите по изграждането на обекта и въвеждането му в експлоатация, в това число и в случаите на превишаване на минималния размер на инвестицията, са за сметка на наемателя.

3.2. Максимален срок за извършване на инвестициите – 6 /шест/ месеца от сключване на договора за наем.

4. Възлага на кмета на община Шумен да проведе конкурса и да сключи договор за наем за срок от десет години.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:  
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ПРОТОКОЛИСТ:**

/М. Павлова/