

ОБЩИНА ШУМЕН



ПРОГРАМА

ЗА

УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ

С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЗА **2017** Г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програмата е разработена на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и отразява намеренията на Община Шумен за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2017 г.

Основни принципи :

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общински активи;
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяването на разпоредителните сделки и сделките по управление;
- Отговорно отношение към проблемите на града и диалог с гражданите;
- Стриктно спазване на законовите и подзаконовите нормативни актове;
- Максимална ефективност и целесъобразност и гарантиране на обществения интерес;
- Избор на най-подходящи разпоредителни процедури и методи, както и минимални ограничителни критерии или параметри при осъществяване на дадена сделка;
- Въвеждане на критерии от социален и градоустройствен характер при провеждане на публично оповестените търгове;
- Активно използване на европейските фондове.

Основни цели:

Стратегическа цел: Оптимизация на дейностите по придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост

Специфична цел 1: Подобряване на ефективността при използване на ресурсите - имоти, общинска собственост.

Специфична цел 2: Подобряване на състоянието и модернизация на обектите, общинска собственост.

Специфична цел 3: Увеличаване на имотите, общинска собственост.

Специфична цел 4: Постигане на по-висока степен на задоволяване на реалните обществени нужди и интереси, свързани с общинските имоти.

Приоритети:

Приоритет 1: Активни действия за придобиване на имоти с местно значение от държавата, военни и спортни имоти и максимална идентификация и актуване на обектите общинска собственост.

Приоритет 2: Подобряване състоянието на общинската инфраструктура, особено пътища, газификация, водопроводна мрежа, екология.

Приоритет 3: Широко прилагане на добри практики за публично-частно партньорство при изграждане и експлоатация на обекти, общинска собственост.

Приоритет 4: Привличане на значителни средства от държавата и по европейски програми за модернизация и изграждане на обекти, общинска собственост, особено в областта на инфраструктурата, образованието, здравеопазването, социалните дейности и отдиха.

Приоритет 5: Модернизация на общинския жилищен фонд.

Приоритет 6: Разработване и внедряване на интегриран модел за управление на общинската собственост.

Програмата съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
5. Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти и тези от тях, които са с първостепенно значение

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	Прогноза в лева с ДДС
	<i>А. От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Приходи от наеми на имущество	180 000
2.	Приходи от наеми на земи	700 000
	<i>Всичко от управление на имоти - общинска</i>	880 000

	<i>собственост</i>	
	<i>Б. От РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Приходи от продажба на сгради	750 000
2.	Приходи от продажба на НДА - учредяване на право на строеж, пристрояване, надстрояване, право на ползване, учредяване на сервитути - право на преминаване и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура	500 000
3.	Приходи от продажба на земя – поземлени имоти, урегулирани поземлени имоти и идеални части от тях	2 550 000
4.	Приходи от режимни разноски при извършване на разпоредителни сделки	25 000
	<i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	3 825 000
	<i>Всичко приходи</i>	4 705 000
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За дейности свързани с изработване на: скици и схеми, проекти за разделяне или обединяване на имоти, заснемане и трасиране на имоти, други	30 000
2.	За възлагане на експертни оценки от лицензиран оценител	6 000
3.	За обявления и презентиранане на имоти	3 000
4.	За придобиване чрез покупко – продажба или отчуждаване на имоти, за които с ПУП е предвидено публично мероприятие, както и за учредяване на вещни права в полза на общината върху такива имоти	15 000
	<i>Всичко разходи</i>	54 000

**III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА
НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА
ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В
КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА
ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА
КОНЦЕСИЯ**

**A. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ
ПОД НАЕМ**

1. Помещение в СЗСлужба с. Салманово с площ от 10.20 кв.м. за стоматологичен кабинет;
2. Помещения в СЗСлужба с. Салманово с площ от 26.87 кв.м. за лекарски кабинет;
3. Помещение в СЗСлужба с. Градище с площ от 13.42 кв.м. за стоматологичен кабинет;
4. Помещение в СЗСлужба с. Ивански с площ от 19.49 кв.м. за стоматологичен кабинет;
5. Помещение в СЗСлужба с. Новосел с площ от 12.40 кв.м. за стоматологичен кабинет;
6. Помещения в СЗСлужба с. Новосел с обща площ от 22.40 кв.м. за лекарски кабинет;
7. Помещения с обща площ от 29.09 кв.м., за стоматологичен кабинет – ½ /филиал Тракия/, ул."Тракия" № 8, гр. Шумен;
8. Помещение - гараж с площ 24.85 кв.м., намиращ се в двора на старата поликлиника, гр. Шумен;
9. Помещение от автобусна спирка в с. Р. Димитриево с площ от 53 кв.м. за търговска дейност;
10. Помещения с обща площ от 36 кв.м. от автобусна спирка на с. П. Волов- за кафе-аперитив.
11. Помещения за офис с обща площ от 44 кв.м., в сградата на ул. "Съединение" № 71, гр. Шумен;
12. Помещения за офис с обща площ от 70 кв.м., в сградата на ул. "Съединение" № 71, гр. Шумен;
13. Помещение за офис с площ от 11.89 кв.м., ет. 5, в сградата на ул. "Цар Иван Александър" № 81, гр. Шумен;
14. Помещения за офис № 1 и 6, с обща площ от 51.33 кв.м., ет. 4, в сградата на ул."Цар Иван Александър" № 81, гр. Шумен;
15. Помещение за офис с площ от 12 кв.м., ет. 4, в сградата на ул."Цар Иван Александър" № 81, гр. Шумен;
16. Помещения с обща площ от 113.50 кв.м. (35.18 кв.м. – магазин, 21.00 кв.м. – офис и 57.32 кв.м. – складови и сервизни помещения), находящи се на ул. "Лайош Кошут" № 2, гр. Шумен, за търговска дейност;

17. Помещения за офис с обща площ от 45.34 кв.м., на ул."Сан Стефано" № 3, гр. Шумен;
18. Помещение за магазин в обект "Млад - техник" с площ от 53.26 кв.м. в т.ч. 16.74 кв.м. – складова площ, на ул."Добруджа" № 1, гр. Шумен;
19. Помещение за магазин до обект "Млад - техник" с площ от 47 кв.м., на ул. "Добруджа" № 1, гр. Шумен;
20. Помещение за магазин до обект "Млад - техник" с площ от 63 кв.м., на ул. "Добруджа" № 1, гр. Шумен;
21. Помещение за магазин до обект "Млад - техник" с площ от 63 кв.м., на ул. "Добруджа" № 1, гр. Шумен;
22. Помещение за магазин с площ от 11.70 кв.м., пл."Гривица", гр. Шумен;
23. Помещения с обща площ от 170 кв.м., до ГПЧЕ "Н.Й. Вапцаров", гр. Шумен, за търговска дейност;
24. Помещение с площ от 32 кв.м., в двора на бившата работническа болница, гр. Шумен, за извършване на услуги;
25. Помещение за кафе-аперитив с площ от 32 кв.м. на приземния етаж в Къща "Братя Куцарови", ул. "Цар Освободител", гр. Шумен;
26. Помещение с площ от 8 кв.м., от автобусна спирка на ул."Ал. Константинов", гр. Шумен, за търговска дейност;
27. Терен с площ от 1.00 кв.м., за поставяне на кафе-автомат, бул."Славянски", Школата по изкуствата, ет. 4, гр. Шумен;
28. Терен с площ от 5 кв.м., гр. Шумен, район на КАТ, за поставяне на павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
29. Терен с площ от 24 кв.м., гр. Шумен, ул."Средна гора"№ 5, за поставяне на павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност;
- 30.Обработваеми земеделски земи от Общинския поземлен фонд по землища, местности, НТП и площи, които Община Шумен има намерение да отдава под наем или аренда - **Приложение 1;**
31. Земеделски земи по чл.19 и § 26 от ЗСПЗЗ, които Община Шумен има намерение да отдава под наем - **Приложение 2;**
32. Общински мери и пасища които Община Шумен има намерение да предостави за общо и индивидуално ползване - **Приложение 3.**

Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

1. ПИ с идентификатор 83510.670.386 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ I „Промислени и складови дейности” в кв. 340б по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 5748 кв.м., АОС № 2532;
2. ПИ с идентификатор 83510.670.392 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ XVIII „Производствени и складови дейности” в кв. 340д по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 1775 кв.м., АОС № 1707;

3. ПИ с идентификатор 83510.671.317 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ VIII-3479 в кв. 298 по действащия ПУП на гр. Шумен, с площ 821 кв.м., АОС № 2467;
4. ПИ с идентификатор 83510.657.248 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ IX-346 „За жилищни нужди” в кв. 644 по действащия ПУП на гр. Шумен, с площ 253 кв. м., АОС № 1730;
5. ПИ с идентификатор 83510.657.249 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ VIII-346 „За жилищни нужди” в кв. 644 по действащия ПУП на гр. Шумен, с площ 286 кв. м., АОС № 1729;
6. ПИ с идентификатор 83510.658.400 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ VI „КОО” в кв. 572 по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 350 кв.м., АОС № 2954;
7. ПИ с идентификатор 83510.657.310 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ IX „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 201 кв.м., АОС № 2876;
8. ПИ с идентификатор 83510.657.309 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ VII „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 965 кв.м., АОС № 2878;
9. ПИ с идентификатор 83510.657.307 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ V „За производствени и складови дейности” в кв. 643в по действащия ПУП на гр. Шумен с площ 621 кв.м., АОС № 2879;
10. ПИ с идентификатор 83510.658.418 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ XI „КОО” в кв. 561б с площ 460 кв.м., АОС № 858;
11. ПИ с идентификатор 83510.665.78 по кадастралната карта на гр. Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 2 с площ 2470 кв.м., в ход е процедура по съставяне на АОС;
12. ПИ с идентификатор 83510.660.405 по кадастралната карта на гр. Шумен, представляващ дворно място с площ 6425 кв.м. и три етажна сграда /бивше пето основно училище/ със ЗП 860 кв.м., попадащи в УПИ I, кв. 63 по плана на гр. Шумен, АОС № 265;
13. ПИ с идентификатор 83510.661.219 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 363 кв.м., съответстващ на УПИ I „КЖС” в кв. 17 по

действащия ПУП на гр.Шумен, заедно с масивна сграда на два етажа със ЗП 134 кв.м., с идентификатор 83510.661.219.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, АОС № 2777;

14. ПИ с идентификатор 83510.658.220 по кадастралната карта на гр.Шумен, с площ от 312 кв.м., заедно със сграда с идентификатор 83510.658.220.1 със ЗП 106 кв.м., в ход е процедура по съставяне на АОС;
15. ПИ с идентификатор 83510.672.13 по кадастралната карта на гр.Шумен, с площ 294 кв.м., съответстващ на УПИ XIV "ЖС и КОО" в кв.476 по плана на гр.Шумен, АОС № 4311;
16. ПИ с идентификатор 83510.658.449 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 569 кв.м., съответстващ на УПИ I-449 в кв.562а по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 4307;
17. ПИ с идентификатор 83510.660.612 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 75 кв.м., съответстващ на УПИ V ООД в кв.5746 по действащия ПУП на гр.Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
18. ПИ с идентификатор 83510.656.394 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 112 кв.м., съответстващ на УПИ III ООД в кв.641б по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 4847/2016 г.;
19. ПИ с идентификатор 83510.659.354 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 333 кв.м., съответстващ на УПИ II-4996 в кв.258 по действащия ПУП на гр.Шумен, заедно с попадащата в него СГРАДА с идентификатор 83510.659.354.1 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП-144 кв.м., на два етажа, цялата на изба, конструкция - полумасивна, построена 1922 год., АОС № 4721/2016 г.
20. ПИ с идентификатор 83510.658.492 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ I ООД в кв.566г по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 4804/2016 г.;
21. 10983/14279 ид.ч. от ПИ 83510.666.591 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ от 14279 кв.м., съответстващ на УПИ XXVII - „Обществено обслужващи дейности” в кв. 188 по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 2880;
22. 1075/4682 идеални части от ИМОТ КАД.№ 052037, целия с площ 4.682 дка., нива, шеста категория, местност "МАКАК СЪРТ" в землището на гр.Шумен, АОС № 1966;

23. 411/1180 идеални части от ПИ 78104.501.260 по кадастралната карта на с.Царев брод, съответстващ на УПИ III в кв.25, АОС № 4880;
24. 183/831 идеални части от ПИ 78104.501.258 по кадастралната карта на с.Царев брод, съответстващ на УПИ II в кв.25, АОС № 4879;
25. 43/346 идеални части от ПИ 83510.676.282 по кадастралната карта на гр.Шумен, с адрес: гр.Шумен, ул. Вардар №34, АОС № 4878;
26. 76/240 идеални части от ПИ 83510.659.411 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ II-411 в кв. 564с адрес: гр.Шумен, ул. Стара планина №38, АОС № 4777/2016 г.;
27. ПИ с идентификатор 83510.667.178 по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ V „Административни нужди” в кв. 255 „д” с площ 525 кв.м., заедно с втори етаж от двуетажна масивна сграда със ЗП 102.70 кв.м., тавански етаж със ЗП 87.42 кв.м. и еднофамилна полумасивна постройка със ЗП 101.62 кв.м., АОС № 438;
28. ПИ с идентификатор 83510.680.621 по кадастралната карта на кв.Дивдядово, гр.Шумен, с площ 510 кв.м., съответстващ на УПИ XVII-621 в кв.117 по действащия ПУП на гр.Шумен, АОС № 4439;
29. ПИ с идентификатор 83510.44.34 по кадастралната карта на гр.Шумен, местност „ТРИЪГЪЛНИКА” с площ 8201 кв.м., начин на трайно ползване:За друг вид производствен, складов обект, АОС № 3525;
30. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.651.422 по кадастралната карта на гр.Шумен, общ.Шумен в местността “ПОД МАНАСТИРА” с площ 728 кв.м., АОС № 4420;
31. Самостоятелен обект в сграда, изградена в груб строеж, със степен на завършеност на обекта 63%, с идентификатор 83510.666.591.2.2 по кадастралната карта на гр.Шумен, с площ 3983 кв.м., с търговско предназначение, на един етаж, ниво -2, АОС № 2864;
32. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.666.577.1.1 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 104.00 кв.м., представляващ втори жилищен етаж от двуетажна сграда, ИЗБА с площ 27.00 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 83510.666.577, за който са отредени УПИ II-138 и УПИ XVI-138 в кв.181 по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 3261;

33. Обособен обект в сграда с предназначение „За търговска дейност” с идентификатор 83510.671.114.1.31 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 138 кв.м, АОС № 3073;
34. Обособен обект в сграда с предназначение „За търговска дейност” с идентификатор 83510.671.114.1.32 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 170 кв.м, АОС № 3081;
35. Обособен обект в сграда с предназначение „За търговска дейност” с идентификатор 83510.671.114.1.33 по кадастрална карта на гр.Шумен със ЗП 128 кв.м, АОС № 3082;
36. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.1 по кадастралната карта на гр.Шумен, с предназначение за здравни и социални услуги, разположен на две нива-партер и първи етаж с обща ЗП 666.76 кв.м. и РЗП 755.93 кв.м., заедно с 0.256861 ид.ч. от общите части на сградата, АОС № 3126;
37. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.5 по кадастралната карта на гр.Шумен, с предназначение за здравни и социални услуги, разположен на четвъртия етаж със ЗП 598.74 кв.м. и РЗП 622.69 кв.м., заедно с 0.069000 ид.ч. от общите части на сградата, АОС № 3130;
38. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.6 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 139.39 кв.м. и РЗП 156.12 кв.м., от които 16.73 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.048191 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3131;
39. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.7 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 24.85 кв.м. и РЗП 27.83 кв.м., от които 2.98 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.008591 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3132;
40. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.8 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 50.29 кв.м. и РЗП 56.33 кв.м., от които 6.04 кв.м. са общи части на сградата, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.017387 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3133;
41. Самостоятелен обект в сграда /старата поликлиника/ с идентификатор 83510.666.33.1.9 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП 55.34 кв.м. и РЗП 61.98 кв.м., от които 6.64 кв.м. са общи части на сградата,

с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сграда, заедно с 0.019133 ид.ч. от общите части на сградата, разположен на партерния етаж, АОС № 3134;

42. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.160.1.17 по кадастралната карта на гр.Шумен, представляващ гараж № 5 на ул. „Съединение” № 63, със ЗП 18,84 кв.м, и складово помещение с площ 6,12 кв.м., АОС № 3549;
43. Апартамент № 53, ул.“Ген.Драгомиров“№ 24, вх.3, ет.3, със ЗП- 57.10 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.65.7.53 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 1041;
44. Апартамент № 22, ул.“Ген.Драгомиров“№ 30, вх.2, ет.1, със ЗП- 77.48 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.19.4.22 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 2731;
45. Апартамент № 58, ул.“Ген.Драгомиров“№ 48, вх.3, ет.2, със ЗП- 40.08 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.95.3.58 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 2669;
46. Апартамент № 53, ул.“Гоце Делчев” № 1, вх.3, ет.1, със ЗП - 39.87 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.112.3.53 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 1282;
47. Апартамент № 82, ул.“Гоце Делчев” № 1, вх.4, ет.2, със ЗП - 45.28 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.112.4.82 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 3584;
48. Апартамент № 40, ул.“Дедеагач” № 26, вх.2, ет.6, със ЗП - 59.54 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.152.7.40 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 3582;
49. Апартамент № 78, ул.“Колю Фичето” № 10, вх.3, ет.8, със ЗП - 77.48 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.165.3.78 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 2704;
50. Апартамент № 1, ул.“Петър Берон” № 2, вх.1, ет.1, със ЗП - 77.48 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.662.208.1.1 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 3309;
51. Апартамент № 34, ул.“Северна” № 10, вх.2, ет.5, със ЗП - 61.10 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.656.1.14.34 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 3319;

52. Апартамент № 62, ул."Средна гора" № 5, вх.4, ет.1, със ЗП – 63.23 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.1.62 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 676;
53. Апартамент № 59, ул."Стара планина" № 80, вх.4, ет.2, със ЗП - 100.91 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.16.59 по кадастралната карта на гр.Шумен, АОС № 3490;
54. Апартамент № 41, вх. 1, ет. 9, ул."Марица"№ 20, със ЗП 33.96 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.662.219.1.41 по КК на гр.Шумен, АОС № 2513/2007г.;
55. Апартамент № 11, вх. 1, ет. 4, ул."Тракия"№ 4, със ЗП 63.99 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.51.12.11 по КК на гр.Шумен, АОС № 3555/2012 г.;
56. Апартамент № 51, вх. 3, ет. 2, ул."Ген.Драгомиров"№ 26, със ЗП 55.98 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.62.2.51 по КК на гр.Шумен, АОС № 4840/2016 г.;
57. Апартамент № 105, вх. 5, ет. 2, ул."Ген.Драгомиров"№ 38, със ЗП 44.56 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.6.18.105 по КК на гр.Шумен, АОС № 4847/2016 г.;
58. Апартамент № 112, вх. 5, ет. 4, ул."Ген.Драгомиров"№ 38, със ЗП 75.68 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.6.18.112 по КК на гр.Шумен, АОС № 4848/2016 г.;
59. Апартамент № 41, вх. 2, ет. 5, ул."Ген.Драгомиров"№ 46, със ЗП 40.08 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.76.2.41 по КК на гр.Шумен, АОС № 2739/2008 г.;
60. Апартамент № 52, вх. 2, ет. 7, ул."Ген.Драгомиров"№ 48, със ЗП 43.40 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.95.2.52 по КК на гр.Шумен, АОС № 4845/2016 г.;
61. Апартамент № 70, вх. 3, ет. 6, ул."Ген.Драгомиров"№ 48, със ЗП 40.08 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.95.3.70 по КК на гр.Шумен, АОС № 2563/2007 г.;
62. Апартамент № 66, вх. 3, ет. 7, ул."Северна"№ 10, със ЗП 61.91 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.656.1.15.66 по КК на гр.Шумен, АОС № 3330/2011 г.;
63. Апартамент № 19, вх. 1, ет. 7, ул."Северна"№ 14, със ЗП 103.06 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.657.1.1.19 по КК на гр.Шумен, АОС № 3647/2012 г.;

64. Апартамент № 34, вх. 2, ет. 7, ул. "Стара планина" № 80, със ЗП 106.03 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.18.34 по КК на гр. Шумен, АОС № 4841/2016 г.;
65. Апартамент № 55, вх. 3, ет. 7, ул. "Стара планина" № 80, със ЗП 61.86 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.17.55 по КК на гр. Шумен, АОС № 3397/2011 г.;
66. Апартамент № 62, вх. 4, ет. 3, ул. "Стара планина" № 80, със ЗП 100.91 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.16.62 по КК на гр. Шумен, АОС № 2767/2008 г.;
67. Апартамент № 65, вх. 4, ет. 4, ул. "Стара планина" № 80, със ЗП 100.91 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.16.65 по КК на гр. Шумен, АОС № 2653/2007 г.;
68. ПИ с идентификатор 83510.678.460 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 825 кв.м., АОС № 129;
69. ПИ с идентификатор 83510.678.461 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 130;
70. ПИ с идентификатор 83510.678.462 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 720 кв.м., АОС № 131;
71. ПИ с идентификатор 83510.678.463 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ V в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 690 кв.м., АОС № 132;
72. ПИ с идентификатор 83510.678.464 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ VI в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 710 кв.м., АОС № 133;
73. ПИ с идентификатор 83510.678.465 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 860 кв.м., АОС № 126;
74. ПИ с идентификатор 83510.678.466 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 127;
75. ПИ с идентификатор 83510.678.467 по кадастралната карта на кв. Макак, гр. Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр. Шумен, с площ от 810 кв.м., АОС № 136;

76. ПИ с идентификатор 83510.678.468 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 33 по плана на кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 830 кв.м., АОС № 135;
77. ПИ с идентификатор 83510.678.472 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 470 кв.м., АОС № 144;
78. ПИ с идентификатор 83510.678.474 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 326 кв.м., АДС № 6564;
79. ПИ с идентификатор 83510.678.475 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 509 кв.м., АДС № 6565;
80. ПИ с идентификатор 83510.678.476 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ V в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 550 кв.м., АОС № 145;
81. ПИ с идентификатор 83510.678.477 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VI в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 445 кв.м., АОС № 146;
82. ПИ с идентификатор 83510.678.478 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 910 кв.м., АОС № 147;
83. ПИ с идентификатор 83510.678.479 по кадастралната карта на кв.Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 520 кв.м., АОС № 148;
84. ПИ с идентификатор 83510.678.480 по кадастралната карта на кв. Макак, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 39 по плана кв. Макак, гр.Шумен, с площ от 540 кв.м., АОС № 149;
85. ПИ с идентификатор 83510.679.325 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 480 кв.м., АОС № 68;
86. ПИ с идентификатор 83510.679.326 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 415 кв.м., АОС № 67;
87. ПИ с идентификатор 83510.679.323 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 420 кв.м., АОС № 70;

88. ПИ с идентификатор 83510.679.322 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 470 кв.м., АОС № 71;
89. ПИ с идентификатор 83510.679.320 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 6 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 820 кв.м., АОС № 73;
90. ПИ с идентификатор 83510.679.121 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IV-82 в кв. 29 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 680 кв.м., АОС № 54;
91. ПИ с идентификатор 83510.679.163 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 780 кв.м., АОС № 41;
92. ПИ с идентификатор 83510.679.175 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIV в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 900 кв.м., АОС № 55;
93. ПИ с идентификатор 83510.679.174 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XIII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 950 кв.м., АОС № 56;
94. ПИ с идентификатор 83510.679.173 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 930 кв.м., АОС № 57;
95. ПИ с идентификатор 83510.679.172 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ XI в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 880 кв.м., АОС № 58;
96. ПИ с идентификатор 83510.679.171 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 870 кв.м., АОС № 59;
97. ПИ с идентификатор 83510.679.170 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ IX в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 730 кв.м., АОС № 60;
98. ПИ с идентификатор 83510.679.169 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VIII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 780 кв.м., АОС № 61;
99. ПИ с идентификатор 83510.679.168 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр.Шумен, съответстващ на УПИ VII в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр.Шумен, с площ от 720 кв.м., АОС № 62;

100. ПИ с идентификатор 83510.679.167 по кадастралната карта на кв. Мътница, съответстващ на УПИ VI в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 700 кв.м., АОС № 63;
101. ПИ с идентификатор 83510.679.166 по кадастралната карта на кв. Мътница, съответстващ на УПИ V в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 740 кв.м., АОС № 64;
102. ПИ с идентификатор 83510.679.165 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ IV в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 620 кв.м., АОС № 65;
103. ПИ с идентификатор 83510.679.164 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 32 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 650 кв.м., АОС № 66;
104. ПИ с идентификатор 83510.679.403 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ XIII в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 800 кв.м., АОС № 74;
105. ПИ с идентификатор 83510.679.402 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ XII в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 590 кв.м., АОС № 75;
106. ПИ с идентификатор 83510.679.401 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ XI в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 530 кв.м., АОС № 76;
107. ПИ с идентификатор 83510.679.400 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ X в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 550 кв.м., АОС № 77;
108. ПИ с идентификатор 83510.679.390 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ I в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 620 кв.м., АОС № 990;
109. ПИ с идентификатор 83510.679.391 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ II в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 600 кв.м., АОС № 987;
110. ПИ с идентификатор 83510.679.392 по кадастралната карта на кв. Мътница, гр. Шумен, съответстващ на УПИ III в кв. 49 по плана на кв. Мътница, гр. Шумен, с площ от 600 кв.м., АОС № 988;
111. ПИ, съответстващ на УПИ X „ООД” в кв. 14 по плана на с. Лозево, община Шумен, с площ 1060 кв.м. заедно с построената в него Масивна едноетажна сграда /бивше училище/ със сутерен със ЗП - 212 кв.м. и РЗП - 424 кв.м., АОС № 1416;

112. ПИ, съответстващ на УПИ XI в кв. 14 по плана на с.Лозево, община Шумен, с площ 860 кв.м., АОС № 1424;
113. ПИ с идентификатор 55316.78.530 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ 1490 кв.м., съответстващ на УПИ III в кв. 3 по действащия ПУП на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2899;
114. ПИ, съответстващ на УПИ VIII в кв. 42 по плана на с.Панайот Волово, общ. Шумен с площ 1185 кв.м., АОС № 3678;
115. ПИ с идентификатор 55316.78.532 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ 1423 кв.м., съответстващ на УПИ V в кв. 3 по действащия ПУП на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2902;
116. ПИ с идентификатор 55316.78.534 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ от 2150 кв.м., съответстващ на УПИ VII в кв. 3 по плана на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 0163;
117. ПИ с идентификатор 55316.78.535 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ 1403 кв.м., съответстващ на УПИ IX в кв. 3 по плана на с. Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2905;
118. ПИ с идентификатор 55316.78.536 по кадастралната карта на с. Панайот Волово с площ 1049 кв.м., съответстващ на УПИ X в кв. 3 по действащия ПУП на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2906;
119. ПИ с идентификатор 55316.78.344 по кадастралната карта на с. Панайот Волово с площ 831 кв.м., съответстващ на УПИ IX-65 в кв. 31 по регулационния план на с.Панайот Волово, община Шумен, АОС № 3068;
120. УПИ I „Общински обор” в кв. 3 по плана на с.Панайот Волово, общ. Шумен с площ 2055 кв.м., заедно с попадащите в имота едноетажна полумасивна сграда със ЗП 80 кв.м. и навес със ЗП 52 кв.м., АОС № 1038;
121. УПИ II „Общинска люпилня” в кв. 3 по плана на с.Панайот Волово, общ. Шумен с площ 1820 кв.м., заедно с попадащите в имота едноетажна полумасивна сграда със ЗП 79 кв.м. и навес със ЗП 27 кв.м., АОС № 1039;
122. ПИ с идентификатор 55316.78.530 по кадастралната карта на с.Панайот Волово с площ 1490 кв.м., съответстващ на УПИ III в кв. 3 по действащия ПУП на с. Панайот Волово, община Шумен, АОС № 2899;
123. УПИ VII „Селкоп” в кв. 34 по плана на с. Струйно, общ. Шумен, с площ 2200 кв.м., Търговски комплекс - масивна двуетажна сграда със сутерен, със ЗП-550 кв.м., АОС№ 0857;

124. ПИ, съответстващ на УПИ II в кв. 8 по регулационния план на с. Дибич, община Шумен, с площ 720 кв.м., АОС № 3416;
125. ПИ, съответстващ на УПИ III в кв. 8 по регулационния план на с. Дибич, община Шумен, с площ 780 кв.м., АОС № 3417;
126. ПИ, съответстващ на УПИ VIII в кв. 18 по регулационния план на с. Дибич, община Шумен, с площ 985 кв.м., АОС № 154;
127. ПИ, съответстващ на УПИ II в кв. 2 по регулационния план на с. Коньовец, община Шумен, с площ 600 кв.м., АОС № 751;
128. ПИ, съответстващ на УПИ VIII в кв. 2 по регулационния план на с. Коньовец, община Шумен, с площ 600 кв.м., в ход е процедура по съставяне на АОС;
129. УПИ XIII-278 в кв.3 по регулационния план на с.Черенча с площ 1620 кв.м., АОС № 4381;
130. ПИ, съответстващ на УПИ III в кв. 10 по регулационния план на с. Коньовец, община Шумен, с площ 720 кв.м., АОС № 2199;
131. ПИ, съответстващ на УПИ VI в кв. 11 по регулационния план на с. Коньовец, община Шумен, с площ 800 кв.м., АОС № 2343;
132. ПИ, съответстващ на УПИ XVI в кв. 2 по плана на с. Мадара, община Шумен, с площ 1432 кв.м., АОС № 2987;
133. ПИ, съответстващ на УПИ XVII в кв. 2 по плана на с. Мадара, община Шумен, с площ 1282 кв.м., АОС № 2988;
134. ПИ, съответстващ на УПИ XVIII в кв. 2 по плана на с. Мадара, община Шумен, с площ 1565 кв.м., АОС № 2989;
135. ПИ, съответстващ на УПИ XIX в кв. 2 по плана на с. Мадара, община Шумен, с площ 1295 кв.м., АОС № 2990;
136. ПИ, съответстващ на УПИ III-665 в кв. 20 по плана на с. Мадара, община Шумен, с площ 2151 кв.м., АОС № 2484;
137. ПИ, съответстващ на УПИ IV-666 в кв. 20 по плана на с.Мадара, община Шумен, с площ 1293 кв.м., АОС № 2483;
138. ПИ, съответстващ на УПИ V-667 в кв. 20 по плана на с. Мадара, община Шумен, с площ 2110 кв.м., АОС № 2482;
139. ПИ, съответстващ на УПИ XIV в кв. 55 по регулационния план на с. Мадара, община Шумен, с площ 1670 кв.м., АОС № 2452;

140. Обособени обекти с РЗП - 72.00 кв.м. и РЗП - 288.00 кв.м., находящи се сграда построена в УПИ XIX, в кв. 50 по плана на с. Мадара, община Шумен, АОС № 1637;
141. УПИ VI-251 в кв. 41 по плана на с. Мараш, община Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
142. УПИ XIV "ООД" в кв. 37 по плана на с. Мараш, община Шумен, АОС № 1194;
143. УПИ XI-15 в кв. 2 по плана на с. Мараш, общ. Шумен с площ 1090 кв.м., АОС № 1886;
144. УПИ XVI-общ. в кв.10. по плана на с.Мараш, общ.Шумен с площ 850.00 кв.м., АОС № 1953;
145. УПИ XVII-общ. в кв.10 по плана на с.Мараш, общ.Шумен с площ 1262.00 кв.м., АОС № 1954;
146. УПИ VII „Обществено обслужващи дейности” в кв. 8 по плана на с. Новосел, община Шумен, с площ 315 кв.м. заедно с масивна, едноетажна сграда със ЗП-97.91 кв.м. и едноетажна масивна пристройка със ЗП-16.37 кв.м., АОС № 1875;
147. ПИ с идентификатор 04265.502.24 по кадастралната карта на с. Благово, община Шумен, с площ 3530.00 кв.м., представляващ УПИ I в кв. 103 по плана на с. Благово, заедно с масивна едноетажна сграда /бивше училище/ със ЗП 158.00 кв.м. с идентификатор 04265.502.24.1 по кадастралната карта на с. Благово, община Шумен, АОС № 730;
148. ПИ с идентификатор 32706.501.479 по кадастралната карта на с. Илия Р. Блъсково, община Шумен, с площ 909 кв.м., съответстващ на УПИ IV-131 в кв. 31 по плана на с. Илия Р. Блъсково, община Шумен, заедно с масивна едноетажна сграда /бивша фурна/ с идентификатор 32706.501.479.2 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково, община Шумен, със ЗП 149.00 кв.м., паянтова сграда с идентификатор 32706.501.479.1 по кадастралната карта на с. Илия Р. Блъсково, община Шумен, със ЗП 27.00 кв.м., АОС № 2833;
149. НЕЗАСТРОЕН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 32706.501.538 по кадастралната карта на с. Илия Блъсково с площ 1849 кв.м., съответстващ на УПИ II в кв. 58 по действащия регулационен план на с. Илия Блъсково, АОС № 4131;
150. Недвижим имот в кв. 23 а по плана с. Кладенец, община Шумен, представляващ масивна сграда /бивша фурна/ със ЗП 97.20 кв.м., масивна пристройка със ЗП 24.40 кв.м. и масивен навес с три оградни стени със ЗП 78.50 кв.м., АОС № 2885.

В. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА

1. Учредяване право на строеж за изграждане на обект с обществено-обслужващо предназначение със ЗП 100 кв.м. в ПИ с идентификатор 83510.671.142 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 13878 кв.м., за който е отреден УПИ I – Жилищен комплекс и подземни гаражи“ в кв.330 по действащия ПУП на гр. Шумен, в ход е процедура по съставяне на АОС;
2. Учредяване право на строеж в ПИ с идентификатор 83510.665.164 по кадастралната карта на гр.Шумен за изграждане на център за събиране и съхранение на опасни битови отпадъци, във връзка с проект „Пилотни модели за екологосъобразно събиране и временно съхраняване на опасни битови отпадъци“; АОС № 2441;
3. Право на ползване върху обособени обекти за спорт от Спортна зала „Младост“;
4. Право на ползване върху обособени обекти за спорт от „Ученически стадион“;
5. Право на ползване върху обособени обекти за спорт от Спортна зала „Юнак“;
6. Право на ползване върху обособени обекти за спорт от Спортен комплекс „Плиска“;
7. Право на ползване върху обособени обекти за спорт от Стадион „Панайот Волов“;
8. Право на ползване върху обособени обекти за спорт от Колодрум „Панайот Волов“;
9. Право на ползване върху обособени обекти за спорт от Спортен комплекс „Градска градина“;
10. Право на ползване върху Стадион в кв. Дивдядово, гр. Шумен;
11. Право на ползване върху Стадион в с. Царев брод, община Шумен.

Г. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ВНЕСЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Д. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ШУМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ НА КОНЦЕСИЯ

1. Концесия за строителство с предмет: Проектиране и частично изграждане на обект „Общинска тенис база” - публична общинска собственост, находяща се в гр. Шумен, ул. „Преслав”, и управлението и поддържането на целия обект след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера.
2. Концесия за строителство с предмет: цялостно изграждане на Балнео - рехабилитационен и СПА комплекс върху имот - общинска собственост, представляващ застроен Урегулиран поземлен имот I - „Марашки минерални бани” в кв. 45 по регулационния план на с. Мараш, Община Шумен с площ 13 200 кв.м., и неговото управление и поддържане след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера.
3. Концесия за спортни имоти, за които след провеждане на процедурите за отдаване под наем и учредяване право на ползване (съгласно чл.50в от ЗФВС) не са сключени договори:
 - 3.1. Обособени обекти за спорт от Спортна зала „Младост”;
 - 3.2. Обособени обекти за спорт от „Ученически стадион”;
 - 3.3. Обособени обекти за спорт от Спортна зала „Юнак”;
 - 3.4. Обособени обекти за спорт от Спортен комплекс „Плиска”;
 - 3.5. Обособени обекти за спорт и за обслужващи и спомагателни дейности от Стадион „Панайот Волов”;
 - 3.6. Обособени обекти за спорт от Колодрум „Панайот Волов”;
 - 3.7. Обособени обекти за спорт от Спортен комплекс „Градска градина”;
 - 3.8. Стадион в кв.Дивдядово, гр.Шумен;
 - 3.9. Стадион в с.Царев брод, община Шумен.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

През 2017 г. Община Шумен има намерение да придобие собствеността върху поземлени имоти или ограничени вещни права върху тях чрез покупко – продажба или чрез принудително отчуждаване, както следва:

Имоти частна собственост:

1. Имот с идентификатор 83510.246.7 за разширение на гробищен парк на кв. Дивдядово - гр. Шумен;
2. Имот с идентификатор 83510.246.8 за разширение на гробищен парк на кв. Дивдядово - гр. Шумен;

3. Имот с идентификатор 83510.246.9 за разширение на гробищен парк на кв. Дивдядово - гр. Шумен;
4. Имот с идентификатор 83510.664.654 попадащ под улица съгласно план за застрояване и регулация в местност "Смесе";
5. Имот с идентификатор 44032.17.19 за разширение на гробищен парк на с. Лозево, община Шумен;
6. Имот с идентификатор 83510.570.4 по кадастралната карта на гр. Шумен, местност „Чернювец“ с отреждане „компостиране и сепариране на отпадъци“.

V. ОБЕКТИ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

1. Разширение на гробищен парк на с. Лозево, община Шумен;
2. Разширение на гробищен парк на гр. Шумен;
3. Разширение на гробищен парк на кв. Дивдядово - гр. Шумен;

VI. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

1. Разширение на гробищен парк на с. Лозево, община Шумен;
2. Разширение на гробищен парк на с. Средня, община Шумен;
3. Разширение на гробищен парк на с. Овчарово, община Шумен;
4. Пречиствателна станция за питейни води гр. Шумен в УПИ I – „ПСПВ“, кв.125 по плана за регулация на кв. Дивдядово, гр. Шумен, съответстващ на ПИ с идентификатор 83510.682.69, заедно със следните подобекти:
 - „Хлораторно, помпена станция и други съоръжения към ПСПВ“ в ПИ с проектен идентификатор 83510.558.73, образуван от имот 83510.558.25, и части от имоти 83510.558.26 и 83510.558.3 и
 - „Канал за технологични отпадни води“ от УПИ I – „ПСПВ“ в кв.125 по плана на кв. Дивдядово, гр. Шумен, до имот с идентификатор 83510.558.15, в местност „Гламя“;
5. Разширение на гробищен парк на кв. Дивдядово - гр. Шумен;

VII.ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Шумен през 2017 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 379 по протокол № 16 от 26.01.2017 г. на Общински съвет - Шумен.