



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел.: 054/800 810,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ОБЩИНА ШУМЕН

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

16. 07. 2025
No 93-00-2048

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
п.код 9700 гр. Шумен	
Регистрационен индекс и дата	
67-02-229	
Срок за изпълнение	16. 07. 2025

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

проф. Христо Христов – Кмет на община Шумен

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез търг на недвижим имот – частна общинска собственост за услуги, на основание чл.14, ал.2 от ЗОС

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е Заявление с вх. адм. № 94-00-3817/07.07.2025 г. от Павел Димитров, за отдаване под наем за срок от 5 години на помещение с площ от 32 кв.м. за ателие за производство и услуги в двора на бившата работническа болница, бул. Мадара, гр. Шумен, с Акт за частна общинска собственост № 0459/12.05.1999 г.

Съгласно чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост недвижимите имоти частна общинска собственост се отдават под наем след провеждането на търг или публично оповестен конкурс. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем.

Имотът е включен в приетата с Решение № 324 от 30.01.2025 г. на Общински съвет - Шумен Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 229, ал. 2 от ЗЗД, предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се предостави под наем за срок от 5 години, чрез публичен търг помещение с площ от 32 кв.м. за ателие за производство и услуги в двора на бившата работническа болница, бул. Мадара, гр. Шумен, с Акт за частна общинска собственост № 0459/12.05.1999 г.

Шумен и Заповед № РД-25-115 от 21.01.2025г., е в размер на 68.48 на месец без ДДС.

2. Върху определената наемна цена се начислява 20% ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да проведе търга и го оправомощава да сключи договор за отдаване под наем на обекта.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

