



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН

№ 6246



УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ НА ОБЩ.
проф. Христо
(име, презиме и фамилия)

Христов

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

Вх. рег. № 1085 ОТ 01-03-2024 г.

Акт № 156 том 3 дело № 199/2024
СЪПЛА ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име, презиме и фамилия)

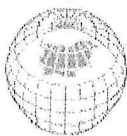
А К Т № 6 2 4 6

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 6246
Досие: 6246

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.03.2024
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР към ЗИДЗОС и Заповед № РД-18-4/30.01.2024 г. на Областния управител на област Шумен
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	НЕЗАСТРОЕН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.678.469 (осем три пет едно нула точка шест седем осем точка четири шест девет) по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 511 (петстотин и единадесет) кв.м., за който е отреден УПИ XI (единадесет римско) - общ. в кв. 33 (тридесет и три) по действащия ПУП на гр. Шумен - кв. Макак. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Шумен, общ. Шумен, гр. Шумен - кв. Макак, ул. "Чавдар", ПИ 83510.678.469 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-52/25.11.2005 г. на ИД на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: ПИ 83510.678.471, ПИ 83510.678.468, ПИ 83510.678.461, ПИ 83510.678.460, ПИ 83510.678.470
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	Земя - 10402.90 лв. (десет хиляди четиристотин и два лева и деветдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АДС № 6568/12.04.1995 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на община Шумен, ЕИК 000931721, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Йоана Малева - главен експерт	
(ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Ул. "Св. Кирил и Методий" №1
1000, БГ 9000-40 10 00000 02.953 10 00
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-814841-21.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **83510.678.469**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Шумен**, общ. **Шумен**, обл. **Шумен**, одобрени със **Заповед №РД-18-52/25.11.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. **Шумен**, п.к. **9700**, ул. **ЧАВДАР**

Площ: **511 кв.м**

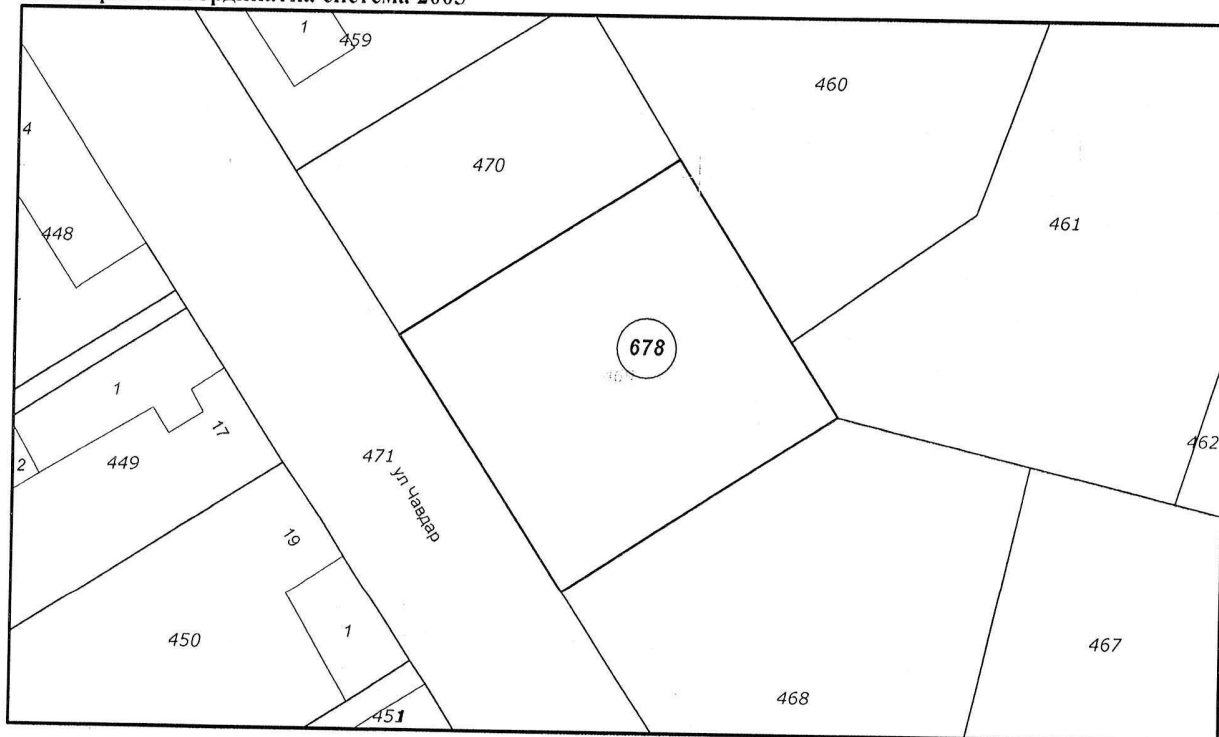
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: квартал: **33**, парцел: **11**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Съседни: **83510.678.468, 83510.678.471, 83510.678.470, 83510.678.461, 83510.678.460**

Собственици по данни от КРНИ:

000931721, ОБЩИНА ШУМЕН

Скица №15-814841-21.05.2025 г.

г. Шумен, ул. Чавдар, п.к. 9700

Земелен №11

Катастрална



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
ОПШНО АДРЕС: 1000 СОФИЯ, БУЛ. "В. ЛЕВСКИ" 10
КАДАСТЪР БГ - WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 156, том 3, рег. 1085, дело 599 от 01.03.2024г., вписан
в АВ - Служба по вписванията - Шумен

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Ивана Пламенова*
Дата: *21.05.2025г.* Подпис:

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Goodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.05.2025 08:31:37