



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

проф. Христо Христов – Кмет на община Шумен

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Решение № 402 по протокол № 19 от 29.04.2025 г. на Общински съвет- Шумен

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 402 по протокол № 19 от 29.04.2025 г. на Общинския съвет- Шумен даде съгласие да се предостави под наем без търг или конкурс за срок от 10 (десет) години за тренировъчна и състезателна дейност на Сдружение Спортен клуб „ШУМЕНСКА КРЕПОСТ“ с ЕИК: 175904842, Физкултурен салон, находящ се на втори етаж в сграда с идентификатор 83510.660.405.2 по КК на гр. Шумен, със ЗП 245 кв.м. и адрес: ул. „Генерал Гурко“, АОС 5049/26.02.2018 г., с месечна наемна цена в размер на 35 лева.

Както бе изложено в Докладната записка представителите на Сдружение Спортен клуб „ШУМЕНСКА КРЕПОСТ“ заявяват готовност за извършване на строително-монтажни работи, съгласно представеното инвестиционно намерение, като стойността на ремонтните дейности е приспадната от месечните наеми за целия срок на договора за наем.

За прецизност, яснота и съответствие между решението на Общински съвет и договорът за наем, който следва да бъде сключен между директора на ОП „Общински жилища и имоти“ и Сдружение Спортен клуб „ШУМЕНСКА КРЕПОСТ“ е необходимо Решение № 402 по протокол № 19 от 29.04.2025 г. на Общинския съвет- Шумен да бъде изменено и допълнено.

Предвид изложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 16, ал. 5 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Изменя и допълва т. 2 от Решение № 402 по протокол № 19 от 29.04.2025 г. на Общинския съвет- Шумен, както следва:
„Възлага и оправомощава директора на ОП „Общински жилища и имоти“ да сключи договор за наем на описания в т.1 недвижим имот и при определените в същата

условия, като в договора /Приложение № 1/ бъдат посочени поетите от страна на наемателя ангажименти за извършване на строително-ремонтни работи.“

ПРОФ.ХРИСТО ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен