

Министерство на отбраната на Република България

София 1092, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 92 20 780 факс: 981 15 12

ДО
ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ
ШУМЕН
Г-Н БЕЙНУР АХМЕД

9700 ГР. ШУМЕН
БУЛ. „СЛАВЯНСКИ“ № 30

На Ваш изх. № 08-01-47/1/12.07.2024 г.

КОПИЕ: ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ШУМЕН
ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ

9700 ГР. ШУМЕН
БУЛ. „СЛАВЯНСКИ“ № 17

ВАЖАЕМИ Г-Н ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

Във връзка с Ваше писмо с рег. № 08-00-67/12.07.2024 г. относно безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху имот-частна държавна собственост в полза на община Шумен, Ви уведомявам за следното:

Предмет на заявената процедура е ПИ с идентификатор 83510.48.77 по КККР, намиращ се в област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, местността „Кара чалък“, с площ 121 685 кв. м, застроена и незастроена площ, застроен със 17 сгради с обща застроена площ 6025 кв. м, за който е съставен Акт за частна държавна собственост № 3209 от 16 март 2020 г.

Имотът е с предоставени права за управление на Министерството на отбраната и е с отпаднала нужда за ведомството.

Общината е мотивирала искането си с необходимостта от ПИ с идентификатор 83510.48.77, върху който, след прехвърлянето му, ще има възможност да се изградят обекти, необходими за трайно задоволяване на обществените потребности от местно значение. В конкретния случай е за изграждане на спортно училище и спортни съоръжения. В писмото е отбелязано, че

в град Шумен няма спортно училище и изграждането на такъв обект ще осигури възможност за много деца да спортуват активно и да развиват своя талант.

Имотът е със статут на частна държавна собственост и редът, по който може да се осъществи безвъзмездното предоставяне е: първо отнемане поради, отпаднала нужда, от Министерството на отбраната правото на управление върху него със заповед на областния управител по чл. 17, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС), след становище на министъра на отбраната, след което, същият може да се прехвърли безвъзмездно в собственост на общината, с Решение на Министерския съвет, при условията на чл. 54 от ЗДС, по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Безвъзмездното прехвърляне на собственост върху имот - частна държавна собственост, в полза на общини, е само за изпълнение на техните функции или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение при съобразяване на законодателството и правилата в областта на държавните помощи.

За процедурата по реда на чл. 54 от ЗДС са необходими: Решение на Общинския съвет – Шумен, в съответствие на чл. 6, ал. 2 от Правилника за прилагане на ЗДС, финансова обосновка и оценка за съответствие със законодателството в областта на държавните помощи, въз основа на която областният управител на област Шумен да извърши преценка в тази насока.

Предвид изложеното, с настоящото писмо изразявам положително становище за откриване на процедура по реда на чл. 17, ал. 2 от ЗДС – отнемане от Министерството на отбраната правото на управление върху визириания имот, поради отпаднала нужда, с оглед последващо безвъзмездно прехвърляне в собственост на община Шумен, по реда на чл. 54 от ЗДС.

МЪНИС А ОТБРАНАТА

А НАС ЗАПРЯНОВ

_____. 2024 г.