



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел. 054/800810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
п.код 9700 гр.Шумен	
Регистрационен индекс и дата	
01-02-130	
Срок за изпълнение	14.04.2025

ОБЩИНА ШУМЕН

14. 04. 2025
№ 93-00-1046 ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
проф. Христо Христов – Кмет на община Шумен

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез търг на недвижим имот – публична общинска собственост за търговска дейност, на основание чл.14, ал.7 от ЗОС

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Шумен в постъпила Докладна записка с рег. индекс 93-00-940/03.04.2025 г. от г-н Васил Дамянов – кмет на село Белокопитово с искане за отдаване под наем на гараж с площ от 33 кв. м. разположен в двора на кметството, който ще бъде използван за складово и сервизно помещение. Гаражът е публична общинска собственост, с административен адрес – село Белокопитово, ул. „Александър Стамболийски“ № 22 и Акт за публична общинска собственост № 1531 от 10.10.2003 г.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Имотът не е включен в приетата с Решение № 324 от 30.01.2025 г. на Общински съвет - Шумен Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал. 7 от ЗОС, както и на основание чл.15, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва в Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., раздел 2, позиция А „Имоти, които община Шумен има

намерение да предложи за предоставяне под наем“: Гараж с площ от 33 кв.м. в двора на кметство с. Белокопитово, Община Шумен за складово и сервизно помещение.

2. Да се предостави под наем за срок от 5 години, чрез публичен търг: гараж с площ от 33 кв.м., разположен в двора на кметство с. Белокопитово, Община Шумен, с АОС № 1531 от 10.10.2003 г.

Началната тръжна цена е определена по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен и Заповед № РД-25-115 от 21.01.2025г.*, е в размер на 86,79 лв. на месец без ДДС;

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да проведе търга и го оправомощава да сключи договор за отдаване под наем на обекта.

ПРОФ.ХРИСТО ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

