



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ОБЩИНА ШУМЕН

ДО
ГРУПАТА НА ОБЩИНСКИТЕ
СЪВЕТНИЦИ ОТ ПП ГЕРБ
ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.ШУМЕН

25. 03. 2025

No 61-01-140

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
п.код 9700 гр. Шумен	
Регистрационен индекс и дата	
61-01-140	
Срок за изпълнение	25. 03. 2025

ПИСМЕН ОТГОВОР

от проф. Христо Христов - Кмет на Община Шумен

Относно: Питане от групата на общинските съветници от ПП ГЕРБ за продължаващи сигнали от граждани, инвеститори и проектанти за просрочени с месеци услуги от страна на Община Шумен, свързани с устройственото планиране на територията на общината.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ ОТ ПП ГЕРБ,

В отговор на Ваши питання следва да се направи уточнение, че забавяне в одобряването на инвестиционните проекти към момента няма. На лице са известни забави в издаването на заповедите за разрешаване на изработката и одобряване на Подробни устройствени планове (ПУП). Забавянето при тях се дължи на необходимо технологично време за проверката на предоставена информация от заявителите, в т. ч. правни основания за възлагането и одобряването на плановете; проверка в хартиените копия на действащите планове, които са основа на разработките; справки в кадастралната карта и кадастралните регистри; проверка за наличие на съгласуване с експлоатационните дружества и други инстанции. Ноторно известен факт е забавяне и затруднения на обработката на преписки, съществуващ дори и в Столична община, която разполага със значително по-голям експертен и финансов ресурс от Община Шумен.

По отношение на информацията за Географската информационна система (ГИС) и съкращаване на сроковете за издаване на визи за проектиране ще предложим изменение на Приложение 1 към чл.39 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Шумен. В този проект за изменение е залегнало предложение за предоставяне на тази услуга като бърза услуга за срок от половин месец, както и допълнителна услуга – цифрова извадка от действащ ПУП (само за територията на гр. Шумен). В изявленията на общината е отчетен приноса на предходното управление за създаване и разработване на ГИС като е отбелязано, че е имало частично

прекъсване в цифровизирането на плановете. Това прекъсване е следствие от напускането на обучените за тази специфична дейност служители (Николай Станчев – през 2019 г. и Елица Иванова – през 2023 г.) и неактуализираната кадастрална основа в системата „ТОБЕЛ“.

Въпрос N: 1- „Защо чак след година и половина управление администрацията на Община Шумен реши, че може да съкрати времето по предоставянето на определени услуги в сферата на устройственото планиране, използвайки съществуващата от 2019 г. ГИС?“

Отговор: Община Шумен е предприела мерки за оптимизация на времето по предоставяне на тези услуги още през юни 2024 г. При преглед на състоянието на внедрената ГИС в Община Шумен, бе установена необходимост от актуализация на базата данни и уточняване на договорните отношения между Община Шумен и доставчика на ГИС услуги. Прекъсването в актуализирането на базата данни в ГИС е настъпило в следствие на напускането на обучените за тази цел служители от предходното управление. За да се избегне издаването на документи с невярно съдържание, работата на служителите с ГИС е била временно забавена като са им вменени допълнителни задължения по проверка на хартиените копия на плановете, съхранявани в архива. Това е начина да се осигури прецизна достоверност на работата на служителите, която несъмнено изисква време.

Въпрос N: 2 – „Какви действия е предприела Община Шумен по допълване и надграждане на ГИС от края на 2023 г. до сега?“

Отговор: Още от началото на юни 2024 г. са предприети всички необходими мерки за осигуряване на експертиза и квалифицирани кадри за работа с ГИС. Набора на такива кадри е труден и продължителен процес не само в Община Шумен. Като алтернативно решение Община Шумен привлече най-добрите млади специалисти от студентски стажове. Предложи се на двама от тях да започнат обучение по ГИС и да останат на работа в Община Шумен, което към онзи момент бе единствената възможност. През ноември 2024 г. общинска администрация предприе действия по обучението на двамата и цифровизирането е възстановено от началото на декември 2024 г. За възстановяване на системата е изискана актуална кадастрална карта на Община Шумен от Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), която вече е интегрирана в ГИС. Предприети са и действия по надграждането ѝ като осигуряване на директен достъп до базата данни на АГКК и предоставянето на кадастралната карта в реално време за гарантиране актуалността на информацията. За приключване на дейностите по оцифряване на всички стари плановете на останалите населени места в Община Шумен са направени разчети за възлагането им и те следва да бъдат включени в бюджета за 2025 г.

Въпрос N: 3 – „Кога точно администрацията на Община Шумен ще съкрати времето по предоставяне на услугите, свързани със строителството и устройственото планиране?“

Отговор: Към настоящия момент Община Шумен разполага с недостатъчен брой квалифицирани служители в областта на устройственото планиране и разчита на външни консултанти. Предприети са всички необходими действия по обявяване

на свободни работни места в общината, но желаещи за позициите няма. Допълнително са привлечени консултанти с необходимата експертиза. Общинска администрация също така очаква и предложение от общинските съветници по темата, с оглед затрудненията с кадрите в цялата страна.

Въпрос N: 4 - „Ще успее ли администрацията на Община Шумен, след съкращаване на времето по предоставяните от нея в момента услуги в сферата на устройственото планиране, да влезе в законоустановените срокове за предоставяне на тези услуги?“.

Отговор: В най-близко време очакваме да приключим с подготовката на квалифицирани експерти, както и привличане на допълнителна експертиза. За целта се водят разговори с браншовите организации на местно и национално ниво и се търси информация за приложими добри практики по проблема с липсата на експерти. Следва да се реализират и структурни промени, които с Ваша подкрепа да оптимизират работата и всички процеси да бъдат възстановени в нормален ритъм. Считаме, че това ще доведе до спазване на законоустановените срокове, за което несъмнено администрацията има воля и предприема всички мерки.

ДОЦ. Д-Р ВИКТОРИЯ КОВЧАЗОВА

Зам.-кмет „Образование и култура“

/за кмет, съгл. Заповед №РД-25-602/24.03.2025 г./

