



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел. 054/800810

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ДОЦ. Д-Р ВИКТОРИЯ КОВЧАЗОВА – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ ПО „ОБРАЗОВАНИЕ И  
КУЛТУРА“,

определена за заместваща кмет със Заповед № РД-25-078 от 16.01.2025 г. на  
проф. Христо Христов – Кмет на община Шумен

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем чрез търг на част от недвижим имот – публична общинска собственост за офис, на основание чл.14, ал.7 от ЗОС

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Шумен е депозирано заявление, вх. № 26-00-084/10.01.2025 г., от "ПАНОВ" ЕООД с управител Ангел Панов за отдаване под наем на помещение с площ от 12.93 кв.м., разположено в част от административната сграда на Община Шумен, която е публична общинска собственост, с административен адрес бул. „Славянски“ № 17, гр. Шумен и Акт за публична общинска собственост № 1260 от 18.12.2002 г.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на общинския съвет.

Имотът е включен в *Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г.*

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал. 7 от ЗОС, както и на основание чл.15, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Да се предостави под наем за срок от 4 години, чрез публичен търг: помещение с площ от 12.93 кв.м., разположено в част от административната сграда на Община Шумен, която е публична общинска собственост, с административен адрес бул. „Славянски“ № 17, гр. Шумен и Акт за публична общинска собственост № 1260 от 18.12.2002 г.

Началната тръжна цена да се определи по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен.*

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на обекта.

**ЗА КМЕТ:**

**ДОЦ. Д-Р ВИКТОРИЯ КОВЧАЗОВА**

Заместник-кмет по „Образование и култура“

(Съгл. Заповед № РД-25-078 от 16.01.2025 г.

на Кмета на община Шумен)

