



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски” № 17, тел.: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. Христо Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Приемане на изменение на Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Шумен

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

I. ОБОСНОВКА НА КОНКРЕТНАТА НЕОБХОДИМОСТ ОТ ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Шумен

По отношение на данък при придобиване на имущества по възмезден начин:

Съгласно чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ, законодателят е вменил правомощията на Общинските съвети да определят размера на данъците по ал.1, по реда и в границите, определени в Закона за местните данъци и такси.

Към настоящият момент действащата ставка на данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин, определена в Наредба за определяне на местните данъци на територията на община Шумен, съгласно чл. 34 е в размер, както следва:

При дарение на имущество, както и в случаите по чл. 34, ал. 1 от Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Шумен, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

- ✓ 0,7 на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца
- ✓ 5,0 на сто - при дарение между лица извън посочените по-горе братя и сестри

При възмездно придобиване на имущество, съгласно чл. 34, ал. 2 от НОРМДТОШ данъкът се изчислява върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност и е в размер на:

- ✓ 2,6 на сто

С настоящата докладна се предлага увеличение на размера на данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин, а именно:

При дарение на имущество:

- ✓ 0,8 на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца
- ✓ 6,0 на сто - при дарение между лица извън посочените по-горе братя и сестри

При възмездно придобиване на имущество и при замяна:

✓ 3,0 на сто

Ставките за данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин не са променяни от 2012 година, когато с Решение № 263/29.11.20212 г., данъка при възмездно придобиване на имущество и при замяна от 2,5 на сто се променя на 2,6 на сто.

Съгласно чл. 46, ал. 1 от ЗМДТ, основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето, а при придобиване по давност - към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване.

Имуществото се оценява, както следва:

1. Недвижимите имоти и ограничените вещни права върху тях - по уговорената цена или по определена от държавен или общински орган цена, а в случай че тя е по-ниска от данъчната им оценка - по последната, съгласно приложение № 2.

Данъчната оценка по приложение № 2 за имотите по ал. 2, т. 1 се определя на основата на данните и характеристиките, съдържащи се в декларацията на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставени по реда на чл. 18.

2. Другите имущества - по реда на чл. 33, ал. 1, т. 2, 3, 4 и 5.

Съгласно чл.33, ал. 1 от ЗМДТ, наследственото имущество, с изключение на освободеното от данък, се определя и оценява в левове към момента на откриване на наследството, както следва:

1. недвижимите имоти на територията на страната - по данъчна оценка съгласно приложение № 2 от ЗМДТ;

2. чуждестранната валута и благородните метали - по централния курс на Българската народна банка;

3. ценните книжа - по пазарна стойност, а когато пазарната стойност не може да бъде определена без значителни разходи или затруднения, те се оценяват по номинал;

4. превозните средства - по застрахователна стойност;

5. останалите движими вещи и права - по пазарна стойност;

6. предприятия или дялови участия в търговски дружества или кооперации - по пазарна стойност, а когато определянето и изисква значителни разходи или затруднения - по счетоводни данни;

7. недвижимите имоти на територията на друга държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на трета държава - по данъчна стойност, посочена в документ, издаден за целите на данъчно облагане от компетентен орган на съответната държава, придружен с точен превод на български език, извършен от заклет преводач.

Измененията на данъчната ставка за данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин, които предлагаме с настоящата докладна, са пряко свързани с осигуряване на допълнителен финансов ресурс от местни приходи, който ще помогне за нормалното представяне на публичните услуги на гражданите.

Предложенията за нов размер на данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин ще засегне само данъкоплатците, които извършват сделки /възмездни или безвъзмездни/ с движимо и недвижимо имущество. За община Шумен средно годишно се осъществяват около 9 000 броя сделки с моторни превозни средства, над 8 000 броя сделки с недвижими имоти и се декларират около 300 броя дарения. Като всяка изминала година се наблюдава увеличение на сделките.

По отношение на данък върху таксиметровия превоз на пътници:

През 2020 година са предприети редица мерки за облекчаване и подпомагане на бизнеса и работещите в страната във връзка с извънредната ситуация с COVID 19. С цел да бъдат подпомогнати таксиметровите превозвачи за преодоляване на икономическите последици от пандемията с Решение № 217/24.09.2020 г. на Общински съвет Шумен, се изменя размера на данъка върху таксиметровия превоз на пътници посочен в чл. 60, ал. 1 в НОРМДТОШ от 400 лв. на 300 лв.

С Решение № 265/31.10.2024 г. на Общински съвет Шумен, по предложение на регистрираните търговци, притежаващи удостоверение за извършване на таксиметров превоз на територията на община Шумен се приеха максимални цени за таксиметров превоз както следва:

- Дневна тарифа – 1,80 лв.
- Нощна тарифа – 2,10 лв.

С оглед това, че таксиметровия превоз е основен за гражданите на община Шумен и приетите максимални цени, както и приключилата извънредна ситуация около COVID 19, предлагаме:

✓ Данъкът върху таксиметровия превоз на пътници, посочен в чл. 60, ал.1 от НОРМДТОШ, да се промени от 300 лв. на 400 лв. /нивото на данъка преди пандемията/.

II. ЦЕЛ НА ИЗМЕНЕНИЕТО И ДОПЪЛНЕНИЕТО НА НАРЕДБАТА

Целта на приемането на настоящите промени е осигуряване на допълнителни средства за покриване на увеличените значително разходни отговорности на община Шумен и по-качествено предлагане на услуги в полза на гражданите.

III. ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАЕТО НА НАРЕДБАТА

За прилагането на измененията в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Шумен не е необходимо изразходване на бюджетни средства, както и ангажирането на допълнителни човешки ресурси.

V. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

От направеното предложение се очаква да се увеличат собствените приходи на община Шумен:

- По отношение на данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин се очаква увеличение на приходите с около 15 процента или това е 700 000 лв. увеличение.
- По отношение на данък върху таксиметровия превоз се очаква увеличение на приходите с около 33 процента или това е 46 000 лв. увеличение.

VI. АНАЛИЗ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ

Предлаганите промени в Наредбата за определяне на местните данъци на територията на Община Шумен са в съответствие с нормативните актове от по – висока степен и не противоречат на норми на правото на Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл.15, ал. 1 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл.76 от АПК във връзка с чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, предлагам на Общински съвет – Шумен да приеме следното Решение:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема **Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на община Шумен**, както следва:

§ 1. В чл. 34, ал. 1, буква „а“ числото „0,7“ се заменя с числото „0,8“.

Стар текст:

„а) „0,7“ на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;“

Нов текст:

а) „0,8 на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;“

§ 2. В чл. 34, ал. 1 буква „б“ числото „5“ се заменя с числото „6“

Стар текст:

б) 5 на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

Нов текст:

б) 6 на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

§ 3. В чл. 34, ал. 2

Стар текст:

(2) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер на 2,6 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.“

Нов текст:

„(2) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер на 3,0 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.“

§ 4. В чл. 60, ал. 1, числото „300“ се заменя с числото „400“.

Стар текст:

„(1) Данъкът върху таксиметров превоз на пътници е в размер на 300 лева.“

Нов текст:

„(1) Данъкът върху таксиметров превоз на пътници е в размер на 400 лева.“

§ 5. В преходните и заключителни разпоредби на „Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на община Шумен ” да бъде вписано:

„Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на община Шумен влиза в сила на 01.01.2025 г. с изключение на последните изменения на чл. 60, ал. 1, които влизат в сила на 01.01.2026 година.

ПРОФ.ХРИСТО ХРИСТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН