

① ОБЩИНА гр.ШУМЕН www.shumen.bg
Регистрационен индекс и д
26-00-616
код за достъп чрез интернет
19.02.2024

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА ШУМЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Марин I Стрмов, действаш лично за себе си и като представляващ "КИММС" ЕООД Шумен, ЕИК 127573502, със седалище и адрес на управление: гр.Шумен, ул."Съединение" 83, вх.1, ет.5, ап.15,

адрес за кореспонденция: гр.Шумен, бул."Славянски" 52,
телефон за контакт: 0889
електронен адрес: marin@abv.bg

Г-н Кмет,

"КИММС" ЕООД, гр.Шумен е собственик на изграден и съществуващ водопровод с начало от съществуващ уличен водопровод, разположен по бул."Велики Преслав", област Шумен, община Шумен, гр.Шумен, и край в Поземлен имот с идентификатор 83510.426.10, област Шумен, община Шумен, гр.Шумен, м."ГОРЕН СУСУРЛУК", и който водопровод е предвиден за провеждането на питейно-битови и противопожарни нужди. Гореописаният водопровод е въведен в експлоатация с разрешение за ползване № ДК-07-Ш-6 / 09.02.2024г.

С оглед на гореизложеното и с цел изпълнение на законови изисквания, както и с оглед благоустрояване и развитие на района дружеството желае да осъществи дарение на така описания водопровод, поради което Ви Моля да бъде образувана процедура за дарение на същия.

Към настоящото предложение прилагаме копия от документа за собственост, скица на водопровода, акт 19, разрешение за ползване № ДК-07-Ш-6 / 09.02.2024г.

Считаме, че предложението ни ще бъде удовлетворено.

С УВАЖЕНИЕ:

19.02.2024 год.
Гр.Шумен



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол
Регионална дирекция за национален строителен контрол
Шумен

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ДК-07-Ш-6 / 09.02.2024г.

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003г.), искане в Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) Шумен с вх.№ ДК-06-15-00-017 от 10.01.2024г., придружено от окончателен доклад на "ДИНС КОНСУЛТ" ООД, ЕИК 127583329, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул."Съединение" №109 представлявано от инж. Иванка . Димова – управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0488/14.05.2020г. от ДНСК и Протокол обр.16 от 06.02.2024г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ДК-08-Ш-5 от 24.01.2024г. на началника на РДНСК - Шумен, и правомощията предоставени ми със Заповед №РД-13-298 от 27.09.2023г. и Заповед №РД-13-323 от 16.10.2023г.. на Началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ :

"Външен водопровод за Жилищна сграда"

Обща дължина на водопровода – 618.00м

Местонахождение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Марин Сърмов, с адрес: гр. Шумен, ул.,„Отец Паисий” № 17;

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 127/30.04.2008г., издадено от главния архитект на Община Шумен, Протокол 2а от 24.06.2008г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл.52, ал.5 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал.2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение № 226 от 16.10.2009г., издадено от СГКК - Шумен.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.



НАЧАЛНИК НА РДНСК – Ш. ШУМЕН:
инж. Момчил Дерменджиев

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда";
Местоположение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен;
Възложител: Марин [] Сърмов;
Строителен надзор: ДИНС КОНСУЛТ” ООД гр. Шумен
Строител: „СИЛА” ООД гр. Шумен
Проектант: Проектантски колектив

ПРОТОКОЛ
за установяване на годността за ползване на строежа:

"Външен водопровод за Жилищна сграда"

Обща дължина на водопровода – 618.00м

находящ се: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен

Държавна приемателна комисия (ДПК), назначена със Заповед №ДК-08-Ш-5/24.01.2024г., на началник РДНСК Шумен и окончателен доклад от 10.11.2023год. на лицето, упражняващо строителен надзор „ДИНС-КОНСУЛТ” ООД, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж.Костадин [] в Костадинов, ст. инспектор РДНСК – Шумен.

и ЧЛЕНОВЕ:

по чл.5 , ал.1 , т.1 от Наредба №2 / 2003г. – възложител :

1.Марин [] Сърмов;

по чл.5 , ал.1, т.2 от Наредба №2 / 2003г. – консултант:

2.инж. Иванка [] Димова – Управител "ДИНС-КОНСУЛТ" гр.Шумен

по чл.5 ,ал.1,т.3. от Наредба №2/2003г.- представители на специализираните контролни органи:

3. комисар Иван [] Иванов - Директор на РД „ПБЗН”, гр. Шумен, представляван от инсп. Георги [] Гочев в РС ПБЗН Шумен, съгласно Служебна бележка с рег. № 873000-103 от 05.02.2024г. на Директора на РД „ПБЗН”, гр. Шумен;

4.д-р Пепа Н. [] Алоянова - Директор РЗИ Шумен представлявана от Виолета Христова - инспектор в отдел "Държавен здравен контрол", Дирекция "Обществено здраве" при РЗИ - Шумен, съгласно Заповед №РД-01-21/01.02.2024г. на Директора на РЗИ, гр. Шумен;

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда" с **Местоположение:** в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен

по чл.5 , ал.2 от Наредба №2 / 2003г.:

5. Иван [име] в Пупкаров - Управител на „ВиК Шумен” ООД, представляван от Красимир [име] Христов – и.д. р-л ЕР-Шумен в „Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД, съгласно Заповед №17/31.01.2024г. на управителя на „Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД, гр. Шумен;

6.Йордан Симеонов – Управител на „СИЛА” ООД гр.Шумен;

се събра на своето първо заседание, проведено на 06.02.2024г.

В процеса на работата си ДПК

КОНСТАТИРА:

А. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО СА:

1. СОБСТВЕНИК НА ТЕРЕНА:

Марин Г [име] Сърмов, с адрес, гр.Шумен, ул.,„Отец Паисий [име]”, съгласно

• Заповед №РД-25-1693/17.09.2007г. за учредяване право на прокарване на водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа на гр Шумен, кв.Дивдядово на изграждаща се сграда в ПИ 83510.426.8 по КК гр.Шумен.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛ НА СТРОЕЖА:

Марин [име] Сърмов, с адрес, гр.Шумен, ул.,„От [име]”, съгласно

• Заповед №РД-25-1693/17.09.2007г. за учредяване право на прокарване на водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа на гр Шумен, кв.Дивдядово на изграждаща се сграда в ПИ 83510.426.8 по КК гр.Шумен.

3. СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР:

“ДИНС КОНСУЛТ” ООД - регистрирано по фирмено дело № 626 от 2004 год. на ШОС, със седалище гр. Шумен, ул.”Съединение” №109, ЕИК 127583329, представлявано от инж.Иванка [име] Димова – управител, притежаващо удостоверение №РК0488/14.05.2020г. издаден от МРРБ за извършване строителен надзор, съгласно

• Договор за строителен надзор 05.06.2008год. на „ДИНС-КОНСУЛТ” ООД с Марин [име] Сърмов.

и съответните специалисти, упражняващи строителен надзор по съответната част на проекта:

- част ВиК: - инж. Донка Маринова;
- част “Геодезия” – инж. Шандор Шалапатов

с приложен Списък на квалифицираните лица от различните специалности за упражняване на НСН в строителството в “ДИНС КОНСУЛТ” ООД гр.Шумен.

4. ПРОЕКТАНТ:

Специалисти изготвили проекти по части:

4.1. част В и К: инж. Донка Цонева - с рег. №04286 на КИИП

4.2. част Геодезия: инж. Велислав Хараланов - част „ГПК” с рег.№ 04325 на КИИП

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда" с Местоположение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук”, гр. Шумен, общ. Шумен

5. СТРОИТЕЛ:

В.1."ЕЛЕКТРА-ШУМЕН" ООД ЕИК127614739, със седалище и адрес на управление, гр.Шумен,. ул.,Преслав" №2, представлявано от Пенчо Христов управител, притежавашо Удостоверение №V- 001569, издадено от Камарата на строителите в България, съгласно Договор за строителство – изкопни работи от 18.06.2008год. с Марин Сърмов..

В.2.,,"СИЛА" ООД, ЕИК127614739, със седалище и адрес на управление,гр.Шумен,. ул. „Петър Парчевич" №18, представлявано от Йордан Симеонов управител, притежавашо Удостоверение №IV-TV 001583, издадено от Камарата на строителите в България за строежи от първа група: строежи от III до IV категория , съгласно Договор за строителство от 25.04.2008год. с Марин Сърмов.

- Технически ръководител на обекта Технически ръководител: Йордан Симеонов – техн. ръководител, съгласно заповед №39/28.04.2008год. от управителя на фирмата.

Б. ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

1. Описание на строежа:

Строежът е трета категория, съгласно чл.13, ал.2 от Наредба 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строеж.

1. Строежът, частта, етапът от него, представлява:

част: Водопровод

Водопровода е изграден съгласно одобрен ПУП- ПП парцеларен план , одобрен със Заповед №РД-25-1074/12.06.2007год. на Кмета на Община Шумен.

Водовземането е от същ.водопровод Ф 125 АЦ по бул." Велики Преслав "

В нивелетно отношение водопроводът е положен на средна дълбочина 1,80м от кота терен. След връзката със съществуващият водопровод е изпълнена водомерна шахта със следната арматура: СК Ф 100 , филтър Ф 80 , комбиниран водомер Ф 80 , ВК Ф 100. Изпълнената водомерна шахта е стоманобетонна с размери 1,90/2,70м

Водопровода е изпълнен от тръби полиетилен висока плътност тип 100, за налягане 1,0 МРа. Водопровода е с дължина 618м и с диаметър 110 мм.

Трасето на водопровода завършва с ПХ 70/80 .

Полиетиленовите водопроводни тръби са положени върху 15см пясъчна подложка. Обратният насип е земна маса като едрината на почвения материал не надвишава 60мм.

На 0,5м под терена е поставена сигнална лента.

В хоризонталните и вертикални чупки са монтирани опорно блокове.

Дължината на водопровод L= 618м.

част: Пожарна безопасност

Монтирани са пожарни хидранти надземен ПХ 80/В четири броя .

Представени са декларации за съответствие за вложените материали.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и заверената от участниците в строителството екзекутивна документация. Съгласно чл.175 от ЗУТ в общинската администрация Шумен е заверена и предадена екзекутивна документация.

Така изпълнен, строежът може да понесе натоварванията, съгласно действащата нормативна уредба.

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда" с Местоположение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен

1.1.Строежът е изпълнен съгласно изискванията на ЗУТ и следните документи:

- Съгласно чл.19, ал.1, т.4 от закона за водите, във връзка с чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.148, ал.5 от ЗУТ
- 1.1.1. **Одобрени и съгласувани проекти, заверена екзекутивна документация, съгласувателни писма:**
 - Одобрени проекти за строежа от главния архитект на Община Шумен на на 11.04.2008год. по части: „Водопровод”, „ПБЗ” съгласувателни писма, както следва
 - Съгласуване от „ВиК Шумен” ООД на 10.01.2008год.
 - Договор за присъединяване към ВиК системи № 11/ 31.01.2008г,
- 1.1.2. **Разрешение за строеж: № 127/30.04.2008г**, издадено от главния архитект на Община Шумен, заверено, че е влязло в сила на 16.05.2008год от главния архитект на Община Шумен;
- 1.1.3. **Заверена заповедна книга:** Заповедна книга на строежа, заверена под №63 от 24.06.2008год. Лицето упражняващо строителен надзор на строежа е уведомило РО“НСК“Шумен за заверената заповедна книга с писмо изх.№63 от 24.06.2008год. на по реда на чл.158, ал.2 ЗУТ;
- 1.1.4. **Протокол обр.2а** за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа от 24.06.2008г. с резултати от извършените проверки на контролираните нива - от 17.06.2009г проверка ниво изкоп; от 29.06.09г. проверка ниво водопровод;
- 1.1.5. **Протокол 19.10.2009год.** за извършена проверка на осн.чл.74/1/ т.1 и чл.74/2/ от ЗУТ
- 1.1.6. **Констативен акт 15 от 26.11.2009г.** за установяване на съответствието на строежа с издадените строителни книжа;
- 1.1.7. **Технически паспорт на строежа** регистрационен №3/83510.426.10-В от 08.01.2024г.

1.2.В процеса на строителството не са настъпили съществени отклонения по смисъла на чл.154, ал.2 ЗУТ спрямо одобрените проекти.

1.3.По време на строителството са взети необходимите мерки за запазване от повреди околното пространство. Района около строежа е почистен от строителни отпадъци.

2. Неизвършени и недовършени видове СМР съгласно договорите за строителство НЯМА.

3. Изпълнението на носещата конструкция, вложените материали и изделия, монтираните инсталации и съоръжения е в съответствие със съответните технически норми, което личи и от представените документи:

АКТОВЕ И ПРОТОКОЛИ СЪСТАВЕНИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

1. Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа от 24.06.2008г. с резултати от извършените проверки на контролираните нива - от 17.06.2009г проверка ниво изкоп; от 29.06.09г. проверка ниво водопровод;

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда" с Местоположение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук”, гр. Шумен, общ. Шумен

Акт образец 5 за уточняване и съгласуване на строителния терен с одобрения инвестиционен проект и даване на основен репер на строежа

2. Акт обр 5 от 27.06.2008г за уточняване и съгласуване на строителния терен с одобрения инвестиционен проект и даване на основен репер на строежа;

Акт образец 6 за приемане на земната основа и действителните коти на извършените изкопни работи

3. Акт обр.6 от 17.06.2009г за приемане на земната основа и действителните коти на извършените изкопни работи ;

4. Акт обр.7 от 17.06.09г. за приемане армировка дъно шахта;

5. Акт обр.7 от 23.06.09г. за приемане армировка и кофраж стени шахта;

6. Акт обр.7 от 30.06.09г. за приемане армировка и кофраж плоча шахта;

7. Акт обр.14 от 23.07.09г. за приемане конструкция шахта;

Акт образец 12 за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта

8. Акт обр.12 от 18.06.09г. за скрити работи подложка пясък от т.1 до т.12;

9. Акт обр.12 от 19.06.09г. за скрити работи доставка и монтаж РЕНД ф110 тип 100 от т.1 до т.12;

10. Акт обр.12 от 22.06.09г. за скрити работи подложка пясък от т.12 до т.22;

11. Акт обр.12 от 24.06.09г. за скрити работи доставка и монтаж РЕНД ф110 тип 100 от т.12 до т.22;

12. Акт обр.12 от 26.06.09г. за скрити работи подложка пясък от т.22 до т.23;

13. Акт обр.12 от 29.06.09г. за скрити работи доставка и монтаж РЕНД ф110 тип 100 от т.22 до т.30;

14. Акт обр.12 от 03.07.09г. за скрити работи монтаж водопроводни арматури и опорни блокове от т.1 до т.30;

15. Акт обр.12 от 06.07.09г. за скрити работи обратно засипване с пясък от т.1 до т.30;

16. Акт обр.12 от 07.07.09г. за скрити работи полагане на сигналналента сигнална лента от т.1 до т.30;

17. Протокол от 30.06.2009г. за проведена единична проба при експлоатационни условия на водопроводната инсталация;

18. Констатовен акт за дезинфекция на участък от водопровода от 10.07.2009г. - 1бр

19. Заповед от 09.07.2009г. за назначаване на комисия за извършване на 72ч. проби, подписана от представител на Община Шумен;

20. Протокол обр.17от 17.7.2009г за провеждане на 72 ч.проби при експлоатационни условия;

21. Свидетелство за правоспособност по заваряване №2324/13.03.2006год. на Димитър Григоров Димитров;

22. Декларация от Димитър Григоров Димитров за добросъвестност

ДЕКЛАРАЦИИ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ВЛОЖЕНИТЕ МАТЕРИАЛИ И ПРОТОКОЛИ ОТ ИЗПИТВАНИЯ И ИЗМЕРВАНИЯ

23. Декларация за съответствие от "Инерт" ООД Русе за пясък фракция 0/4.;

24. Декларация за съответствие на бетон В20 от „Автомагистрала „Черно море“ АД;

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда" с Местоположение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен

25. Декларация за съответствие от „Промет Стиил” АД за армировка от N8 до N40мм;
26. Декларация за съответствие от „Хелиос Металург” ООД за горещо валцувана термично уякчена оребрена стомана с диаметри N10 до N28мм;
27. Декларация за съответствие от „ФИЛБО” ЕООД за тръби от полиетилен висока плътност HDPE -100 DN20mm до DN160mm ;
28. Сертификат за съответствие 14-НСИСОССП-463 от „БУЛГАРКОНТРОЛА”АД тръби от полиетилен висока плътност HDPE -100;
29. Становище №374-364/20.05.2009г за хигиенно токсикологична безопасност на тръби от полиетилен висока плътност HDPE -100 с търговска марка „Filbo”;
30. Декларация за съответствие от „ФИЛБО” ЕООД за компресионни фасонни части от полпропилен DN20mm до DN110mm ;
31. Сертификат за съответствие 14-НСИСОССП-464 от „БУЛГАРКОНТРОЛА”АД за инжекционно ляти фасонни части висока плътност HDPE -100;
32. Становище №373-363/20.05.2009г за хигиенно токсикологична безопасност на компресионни фасонни части от РР-В с търговска марка „Filbo”;
33. Декларация за съответствие от „Дека Трейд” ООД за водомери с марката В Meters;
34. Декларация за съответствие от „Келмапласт” ЕООД за лента за трсета от РЕ три медни проводника „Внимание водопровод”;
35. Декларация за съответствие от „Индустриал партс” ООД за пожарни хидранти с наляганеPN10-PN16,с условен диаметър DN80-DN100;
36. Декларация за съответствие от „Индустриал партс” ООД за фланци от въглеродна стомана плоски бордови с налягане PN10 с номинални размери DN10-DN1200;
37. Декларация за съответствие от „Индустриал партс” ООД за охранителни гърнета за ТСК и шибри с гумиран клин;
38. Декларация за съответствие от „Индустриал партс” ООД за шибърни кранове с гумиран клин с налягане PN10- PN16 с номинални размери DN60-DN600;
39. Декларация за съответствие от „Индустриал партс” ООД за шишове за дистанционно задвижване при подземен монтаж на ТСК и шибри с гумиран клин с охранителна тръба от РЕ ND;
40. Протокол от изпитване №2539/20.11.2009г. за уплътнение на насипа;
41. Сертификат за контрол №453/10.08.2023год. към протоколи №937/квсм/; 938/квсм/ 10.08.2023год. от РЗИ Шумен;
42. Протокол №937/квсм/10.08.2023год. за физикохимичен и микробиологичен контрол на води от РЗИ Шумен;
43. Протокол №938/квсм/10.08.2023год. за физикохимичен и микробиологичен контрол на води от РЗИ Шумен;
44. Протокол №937ли/квсм/10.08.2023год.за физикохимичен анализ на води от РЗИ Шумен;
45. Протокол №938ли/квсм/10.08.2023год. за физикохимичен анализ на води от РЗИ Шумен;
46. Удостоверение №226 от 16.10.2009г съгласно чл.175, ал.5 от ЗУТ и чл.52, ал.5 от ЗКИР

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда" с Местоположение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук”, гр. Шумен, общ. Шумен

4.Становища : на всички членове на ДПК – 6 бр. с предложение за въвеждане на строежа в експлоатация

В. ПО СПАЗВАНЕ НА НОРМАТИВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ

Въз основа на направените констатации Държавната приемателна комисия

РЕШИ:

ПРИЕМА СТРОЕЖА:

"Външен водопровод за Жилищна сграда"

Обща дължина на водопровода – 618.00м

находящ се: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен

който може да се ползва по предназначението си.

1. Комисията предлага на началника на РДНСК- Шумен да издаде разрешение за ползване на строежа.
 2. Гаранционните срокове се определят съгласно договорите за строителството и не могат да бъдат по-малки от минималните срокове, посочени в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
- Неразделна част от протокола са документите по раздел Б и В.

Този протокол беше съставен и се прочете на последното заседание на ДПК, състояло се на ~~16.02~~ 2024 г., до което не бяха явени особени мнения.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ж. Костадин в Костадинов /

ЧЛЕНОВЕ:

1.....
1. *Марин Сържев*

2.....
1. *Натаня Димова*

3.....
1. *Георги Гоцев*

4.....
1. *Д. Круменов*

.....
1. *Красимир Кривев*

.....
1. *И. Симеонов*

Строеж: "Външен водопровод за Жилищна сграда" с Местоположение: в ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен

ДОГОВОР ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ВОДОПРОВОД

Днес 10.01.2022 год./ десети януари две хиляди двадесет и втора година/ в гр.Шумен между

1. **МАРИН СЪРМОВ** с постоянен адрес гр.Шумен, общ.Шумен, ул."Съединение" 83 вх.1, ет.5, ап.15, притежаваш л.к. № 15г. от МВР – Шумен. ЕГН _____ като лице в чиято полза е разрешено да изгради обект „Външен водопровод за жилищна сграда“ съгласно разрешение за строеж №127 от 30.04.2008 година на гл. архитект на Община Шумен и което лице е осъществило изграждането на същия този външен водопровод на определен етап / и който обект по – долу за краткост ще се обозначава като „ВОДОПОРОД“ от една страна като „ПРЕХВЪРЛИТЕЛ“ и

2. **“КИММС” – ЕООД** гр.Шумен, със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул. "Съединение" 83, вх.1, ап.15, вписано в търговския регистър под ЕИК 17573502, представлявано от **МАРИН СЪРМОВ** с постоянен адрес гр.Шумен, общ.Шумен, ул."Съединение" _____ ап.15, притежаваш л.к. _____ от МВР – Шумен, _____ от друга страна като „ПРЕОБРЕТАТЕЛ“

на основание разпоредбите на Закона за устройство на територията се сключи настоящият договор по силата, на който страните се споразумяха за следното:

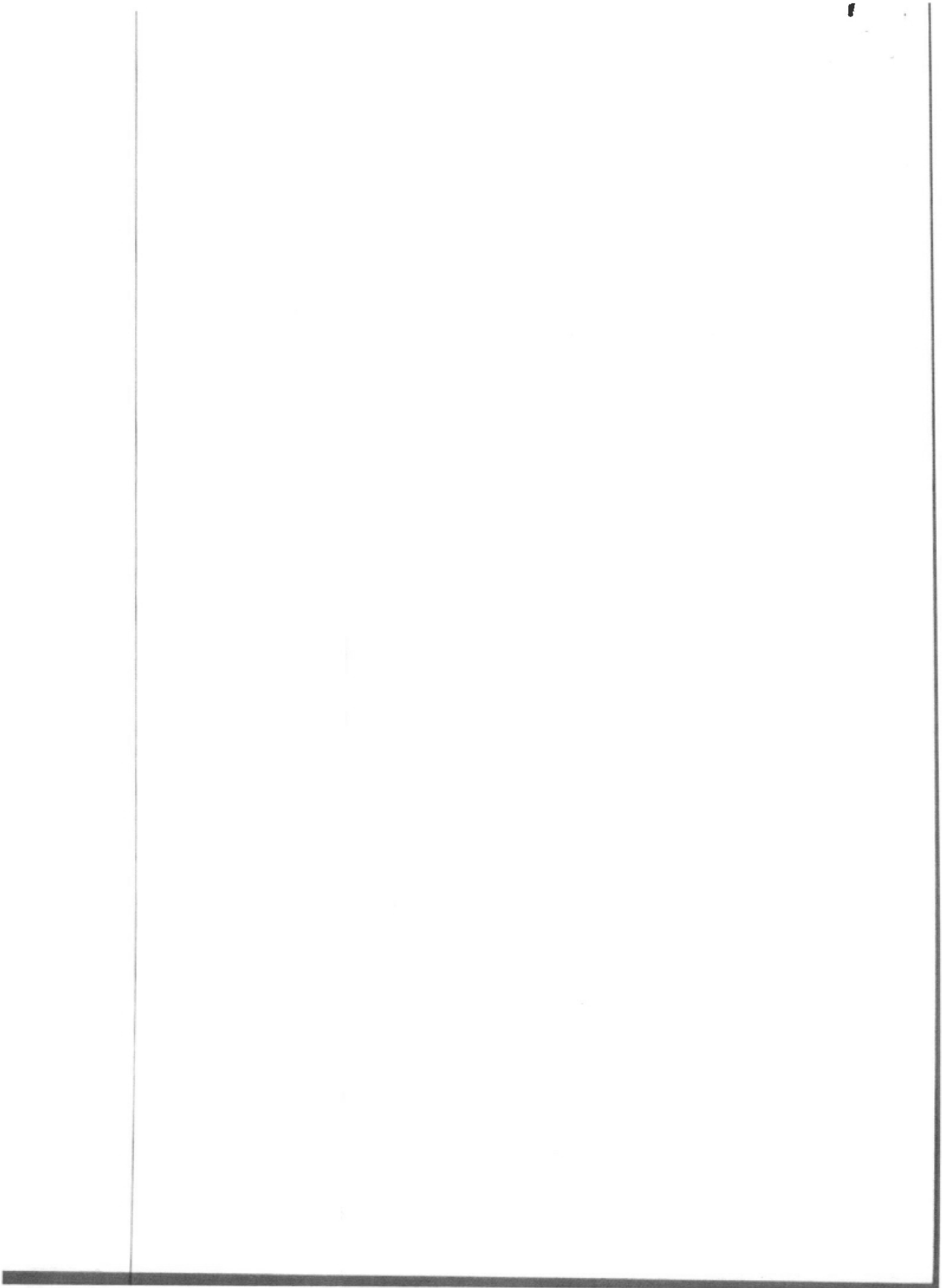
1. **ПРЕХВЪРЛИТЕЛЯТ** продава на „ПРЕОБРЕТАТЕЛЯ“ „ВОДОПРОВОДА“ в състоянието и степента на изграденост и завършеност към момента на сключване на настоящия договор за сумата от 23 000.00 лв./двадесет и три хиляди лева/ и която сума е получил по банков път в деня на подписване на настоящия договор.

2. **ПРЕОБРЕТАТЕЛЯТ** заяви, че е съгласен и купува „ВОДОПРОВОДА“ в състоянието и степента на изграденост и завършеност в което е към момента на сключване на настоящия договор за сумата от 23 000.00 лв./двадесет и три хиляди лева/ и която сума е изплатил по банков път в деня на подписване на настоящия договор.

3. За целите на настоящият договор страните уточняват, че „ВОДОПРОВОДА“ към момента на сключване на настоящия договор е разположен и преминава през иметите и местата отразен в тъмно сив цвят на скица представляваща неразделна част от настоящия договор.

4. Страните се съгласяват при необходимост от довършване на процедурата по въвеждане на „ВОДОПРОВОДА“ в експлоатация издадените до момента документи – разрешителни, становища, проекти, планове, одобрения и други такива в полза на **ПРЕХВЪРЛИТЕЛЯ** да се ползват и от **ПРЕОБРЕТАТЕЛЯ**, включително и при необходимост от извършването на процедури по допълване и презаверки на издадени вече такива документи, т.е. за в бъдеще документите да се издават на името и в полза на **ПРЕОБРЕТАТЕЛЯ**.

5. Страните приемат, че със сключване на настоящия договор отношенията им са уредени и за в бъдеще няма да имат претенции една спрямо друга, а необходими суми и средства за евентуално довършване и въвеждане в експлоатация на „ВОДОПРОВОДА“ е изцяло за сметка на **ПРЕОБРЕТАТЕЛЯ**.



6. Страните изразяват съгласието си при възникнала необходимост настоящият договор да се представя където и пред когото е необходимо - пред Община Шумен, пред енергоразпределителните и ВиК дружества и др. такива.

7. Дължимите такси по заверка на договора са за сметка на ПРЕОБРЕТАТЕЛЯ.

8. За неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на вашето законодателство.

9. Неразделна част от настоящия договор са скица на трасето на електропровода и експертна оценка относно пазарната стойност на същия.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните и един за представяне на съответните органи.

ДОГОВАРЯЩИ СТРАНИ

ПРЕХВЪРЛИТЕЛ:

ПРЕОБРЕТАТЕЛ:

На 10.1.2022 г., Светлозар Стоилов, нотариус в район РС Шумен, рег. № 024 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
МАРИН ИВАНОВ, ЕГН, лична карта № 646160396, изд. на 08.12.2015, от МВР-ШУМЕН, с местожителство: ШУМЕН, Рег. № 261. Събрана такса: 79.35.

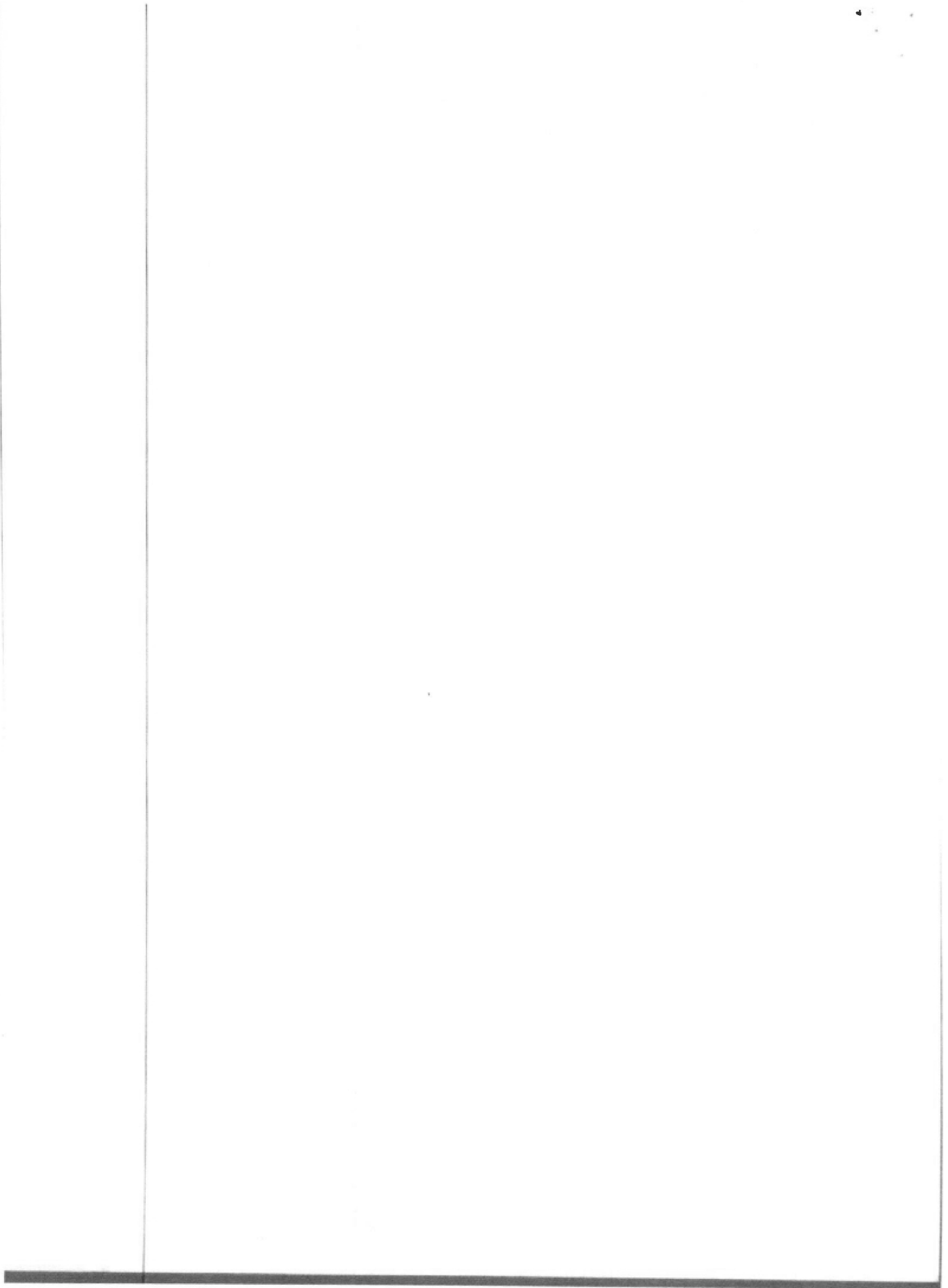
ПОМОЩНИК - НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ
ИВАН ДОНЕВ

Нотариус

На 10.1.2022 г., Светлозар Стоилов, нотариус в район РС Шумен, рег. № 024 на Нотариалната камара, удостоверявам верността на този препис, снет от оригинал на официален (частен) документ, представен ми от:
МАРИН ИВАНОВ, ЕГН, лична карта № 646160396, изд. на 08.12.2015, от МВР-ШУМЕН, с местожителство: ШУМЕН, като в първообраза нямаше записани други особености.
Рег. № 262. Събрана такса: 5.

ПОМОЩНИК - НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ
ИВАН ДОНЕВ

Нотариус





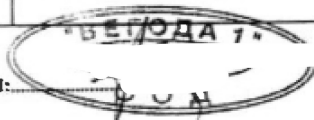
ИНВЕСТИТОР:МАРИН СЪРМОВ

АКТ 19

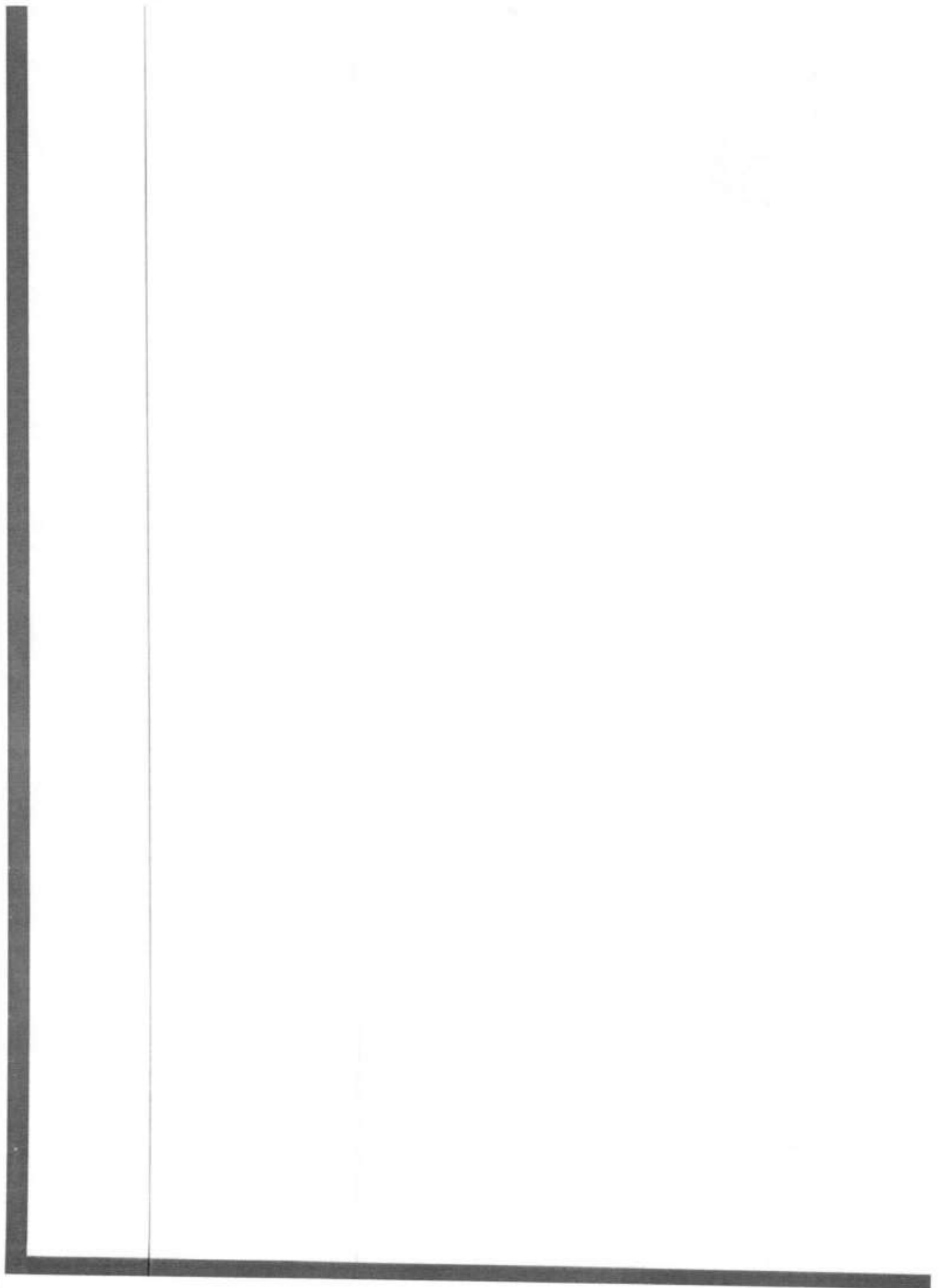
ОБЕКТ:Жилищна сграда за сезонно ползване пи 8-местност "Горен
 сусурдук"гр.Шумен
 Подобект:Външен водопровод

№ по ред	ВИДОВЕ СМР	мярка	колич ество	ед.цена	Стойност лева
1	2	3	4	5	6
16	МОНТАЖНИ РАБОТИ				0.0
17	Дост.и м-ж на тръби РЕ ф110 Ру =0,1 МПа	м	630	15.5	9765.0
18	Тройник фланшов 125/100 Ру 10	бр	1	67.76	67.8
19	Тройник фланшов 100/60 Ру 10	бр	1	67.76	67.8
20	ФС ф125	бр	2	25.8	51.6
21	Намазигел фланшов	бр	1	67.8	67.8
22	Дост.и м-ж на СК ф100 с охр.гаря	бр	1	264.29	264.3
23	Колино фланшово ф100/30°	бр	1	66.92	66.9
24	Гр.СК ф60	бр	1	264.29	264.3
25	Преход фланшов Ду =110	бр	2	67.76	135.5
26	Преход фланшов ДУ =63	бр	1	67.76	67.8
27	Намазигел фланшов 100/80	бр	3	67.8	203.4
28	Дост.и м-ж на СК с РЧК Ду 100 Ру 10	бр	1	264.29	264.3
29	Дост.и м-ж на ВК Ду 100 Ру 10	бр	1	284.1	284.1
30	Дост.и м-ж на филтър Ду 80 Ру 10	бр	1	293.1	293.1
31	Дост.и м-ж на комбинр. водомер SENSUS-meitwin ф80	бр	1	2178	2178.0
32	Дост.и м-ж ПХ 70/80	бр	1	1380.4	1380.4
33	Укрепване гърне ПХ 70/80	бр	1	51.1	51.1
34	Дост.и м-ж сигнална лента	м	618	1.2	741.6
35	Рязане на АЦ тръби	бр	2	36.6	73.2
36	Направа на фланшова връзка ф125	бр	2	31.3	62.6
37	Дост.и м-ж на фасон. парчета от РЕ тр.колино ф110/15°	бр	2	66.92	133.8
38	Колино ф110/30°	бр	2	66.92	133.8
39	Колино ф110/45°	бр	1	66.92	66.9
40	Колино ф110/60°	бр	2	66.92	133.8
41	Хидравлична проба на водопровода	м	618	1.6	988.8
42	Направа на водомерна шахта	бр	1	1500	1500.0
43	Направа на сградно отклонение	бр	2	407	814.0
44					0.0
45	Всичко без ДДС:				20128.7

СЪСТАВИЛ:



ИНВЕСТИТ:





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Дирекция за национален строителен контрол

Регионална дирекция за национален строителен контрол Шумен

Илх. № ДК-05-362-00-056

16.04.2024г.

РЕШЕНИЕ

за поправка на очевидна фактическа грешка

В Регионална дирекция за национален строителен контрол /РДНСК/ Шумен е постъпило заявление от Мари Иванова Сърмов от гр. Шумен, заведено с вх. № ДК-05-362-00-455/09.04.2024г., с искане за коригиране съдържанието на Разрешение за ползване № ДК-07-Ш-6/09.02.2024г., издадено от Началника на РДНСК Шумен, за строеж „Външен водопровод за жилищна сграда“, с местонахождение ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен. Към заявлението е приложен Договор за прехвърляне на водопровод с рег. № 261/10.01.2022г., заверен от Светлозар Стоилов, нотариус с район РС Шумен, рег. № 024 на Нотариалната камара, въз основа на който се иска като възложител да бъде вписано „КИММС“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул. „Съединение“ представявано от Мари Иванова Сърмов, вписано в ТР под ЕИК 127573502.

При разглеждане на заявлението и преглед на документите, съдържащи се в преписката по издаване на разрешението за ползване се установи, че:

От Началника на РДНСК Шумен е издадено Разрешение за ползване № ДК-07-Ш-6/09.02.2024г., за строеж „Външен водопровод за жилищна сграда“, с местонахождение ПИ 83510.426.10, местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен. В същото като възложител е вписан Мари Иванова Сърмов, съгласно Заповед № РД-25-1693/17.09.2007г. за учредяване право на прокарване на водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа на гр. Шумен, кв. Дивдялово на изграждаща се сграда в ПИ 83510.426.8 по КК на гр. Шумен. От съдържанието на Договор за прехвърляне на водопровод с рег. № 261/10.01.2022г., заверен от Светлозар Стоилов, нотариус с район РС Шумен, рег. № 024 на Нотариалната камара е видно, че Мари Иванова Сърмов и „КИММС“ ЕООД са договорили прехвърляне на водопровода „в състоянието и степента на изграденост и завършеност към момента на сключване на договора“.


Предвид горното и на основание чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ и правомощията ми предоставени със Заповед № РД-13-298/27.09.2023г. и Заповед № РД-13-323/16.10.2023г. на Началника на ДНСК

ПОПРАВЯМ:

Разрешение за ползване № ДК-07-Щ-6/09.02.2024г., издадено от Началника на РДНСК Шумен, за строеж „Външен водопровод за жилищна сграда“, с местонахождение ПИ 83510.426.10. местност „Горен Сусурлук“, гр. Шумен, общ. Шумен, като втори възложител следва да се чете „КИММС“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул. „Съединение“ № 83, вх. 1, представлявано от Марин Търмов, вписано в ТР под ЕИК 127573502.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица.

Съгласно чл. 62, ал. 2 АПК решението за поправка на очевидна фактическа грешка подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на АПК пред Административен съд Шумен.

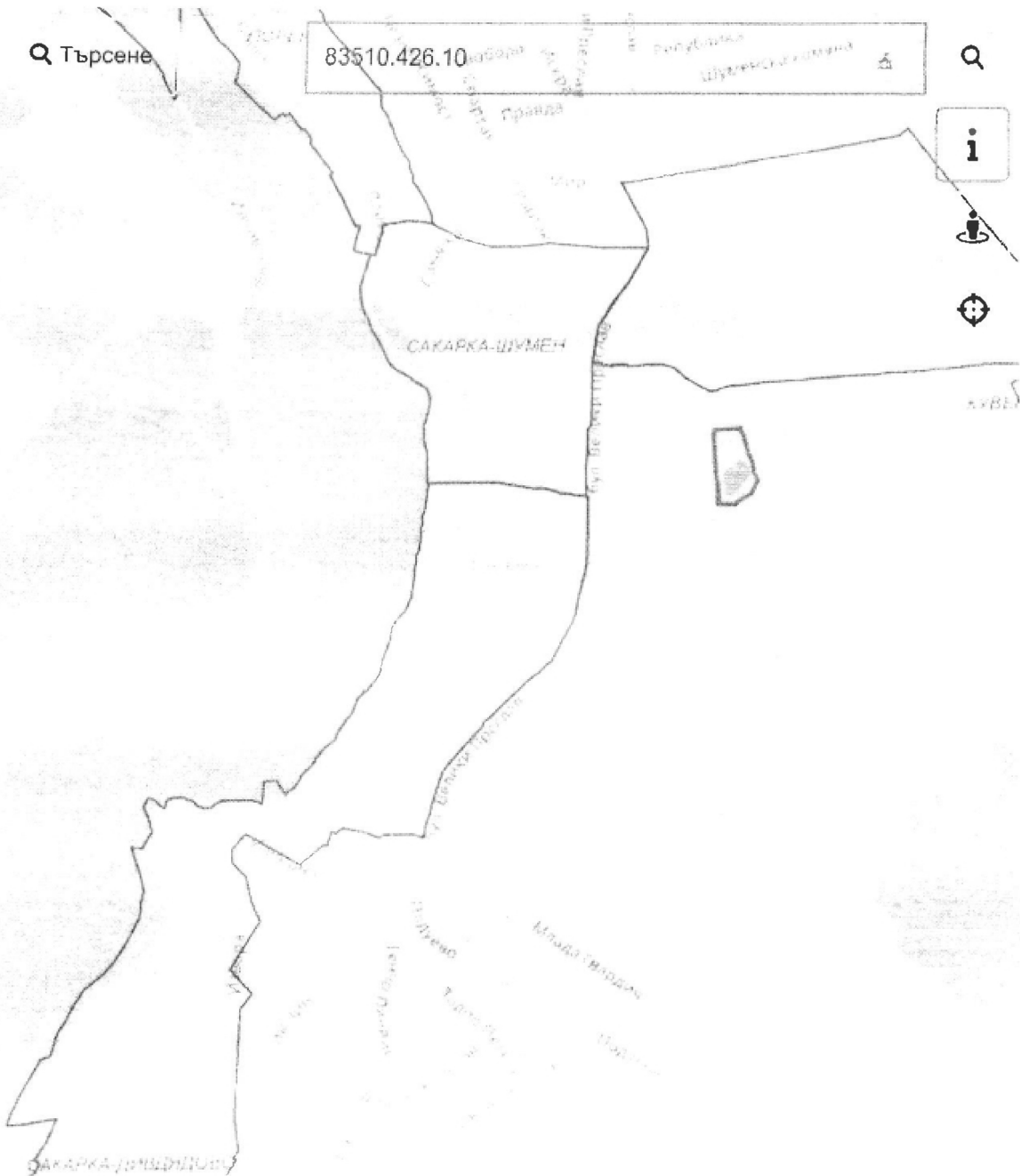

Момчил Д. Димитров
Началник на РДНСК Шумен

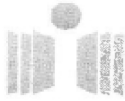
Легенда

Търсене

83510.426.10

Шуменска община





Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел

Единен портал за заявяване на електронни административни услуги

Потребител

[Начало](#) > [Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ](#) > [Справки](#) > Актуално състояние

Актуално състояние

"КИММС" ЕООД

ЕИК 127573502, състояние към дата: 16.05.2024г.

Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК 127573502 Фирмено дело: 736/2003 360	20080215100854
2. Фирма/Наименование КИММС	20080215100854
3. Правна форма Еднолично дружество с ограничена отговорност	20080215100854
4. Изписване на чужд език KIMMS	20080215100854
5. Адрес на управление Държава: България Област: Шумен, Община: Шумско Населено място: гр. Шумско бул./ул. УЛ. Съединение	20080215100854
6. Предмет на дейност ПОСРЕДНИЧЕСТВО ПРИ СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ТЪРГОВИЯ СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ; ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СЕМЕНА И ПОСАДЪЧЕН МАТЕРИАЛ, СЛЕД СЪОТВЕТНОТО РАЗРЕШЕНИЕ; ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА ПРЕПАРАТИ И ПРОДУКТИ ЗА РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА, СЛЕД СЪОТВЕТНОТО РАЗРЕШЕНИЕ; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С ГОРИВА, ГОРИВНО - СМАЗОЧНИ МАТЕРИАЛИ И ВСЯКАКВИ ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ; ТЪРГОВСКО	20080215100854

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; СКЛАДОВИ, ЛИЦЕНЗИОННИ, КОМИСИОННИ, ЛИЗИНГОВИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ; ВАЛУТНИ СДЕЛКИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ДЕЙСТВАЩОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО; ИЗДАВАНЕ НА МЕНИТЕЛНИЦИ, ЗАПИСИ НА ЗАПОВЕДИ, ЧЕКОВЕ; ИЗВЪРШВАНЕ НА СТОКОВ КОНТРОЛ; ПРЕВОЗ НА СТОКИ И ТОВАРИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА С ТОВАРЕН ИЛИ ЛЕКОТОВАРЕН АВТОМОБИЛЕН ТРАНСПОРТ; ТАКСИМЕТРОВА ДЕЙНОСТ; ОРГАНИЗИРАНЕ НА КУРСОВЕ ЗА ПОДГОТОВКА И КВАЛИФИКАЦИЯ НА ВОДАЧИ НА МПС; АРЕНДАТОРСТВО / НАЕМАНЕ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ, КАКТО И ПРЕДОСТАВЯНЕТО НА ДРУГИ УСЛУГИ; ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ; ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ; ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТИ ПО СМИСЪЛА НА ЧЛ. 1, АЛ. 3 ОТ ТЗ - РЕМОНТ НА АУДИО , ВИДЕО И ЕЛ. ТЕХНИКА; ПОСТАВЯНЕ НА КАБЕЛНИ И САТЕЛИТНИ СИСТЕМИ; ДЪРВОДЕЛСКИ, СЧЕТОВОДНИ УСЛУГИ; ПРОДАЖБА НА АВТОЧАСТИ; АВТОРЕМОНТНИ, ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ И АВТОКОЗМЕТИЧНИ УСЛУГИ И ДРУГИ ТАКИВА; МЕЖДУНАРОДЕН ТРАНСПОРТ И ТУРИЗЪМ; ВЪНШНОТЪРГОВСКИ И ВЪНШНОИКОНОМИЧЕСКИ СДЕЛКИ И ДРУГИ ПОЗВОЛЕНИ ОТ ЗАКОНА.

7. Управители

МАРИН ВЪЗЪРВЪ СЪРМОВ

20080215100854

23. Едноличен собственик на капитала

МАРИН ВЪЗЪРВЪ СЪРМОВ

20080215100854

Капитал**31. Размер**

5000 лв.

20080215100854

32. Внесен капитал

5000 лева

20080215100854

* [Тестово подписване](#)* [Условия за ползване](#)* [Банкови сметки](#)* [Билететки](#)* [Контакти](#)* [Помощ](#)* [Средства за аутентификация](#)* [Билетини](#)* [Декларация за достъпност](#)* [Връзки](#)* [Политики за поверителност](#)* [Карта на сайта](#)

ЕГН	Дата на раждане: 30.06.1970 г.
Име	МАРИН СЪРМОВ
Име на латиница от ДС	MARIN SARMOV
Пол	Мъж
Гражданство	БЪЛГАРИЯ Промени
Месторождение	ШН ШУМЕН Г. ШУМЕН
Акт за раждане	
Постоянен адрес	ШН ШУМЕН ГР.ШУМЕН Секция 071 УЛ.СЪЕДИНЕНИЕ № 83 вх от 26.10.2015 - (?) Промени
Настоящ адрес	ШН ШУМЕН ГР.ШУМЕН Секция 071 УЛ.СЪЕДИНЕНИЕ № 83 вх от 26.10.2015 - (?) Промени
Документ за самоличност	Л. № 09 12 2015 ШУМЕН. Паспорт: 30.03.2022 ШУМЕН
Правни ограничения	Няма правно ограничение
Семейно положение	Неженен
Последна актуализация в НБД	01.04.2022 г.
Свервяване на ЛРК:	Сверен на 04.04.2016 г. от МИЛЕНА (), ГЕОРГИЕВА - ШН ШУМЕН ГР.ШУМЕН - Има актуализация след сверяването.

Дъщеря	01/01/2001	МОНИКА СЪРМОВА	Жена	BG
Син	18/01/2001	МАРИН М. СЪРМОВ	Мъж	BG
Баща	05/01/1951	(Починал) ИВАН СЪРМОВ	Мъж	BG
Майка	08/01/1951	(Починала) АНАСТАСИЯ ДИМИТРОВА СЪРМОВА	Жена	BG
Сестра	01/01/1988	ВАЛЕНТИНА СЪРМОВА	Жена	BG

СВЕРЯВАНЕ НА ЛРК

СКИЦА

№ 43 / 15.05.2024 г.

М 1:5000

На имот № 426.10 по кадастр.план на гр.ШУМЕН, ЕКАТТЕ: 83510, община ШУМЕН, одобрен с № КД-14-27-2728 от Шплан.

на .

Площта на имота е 12,790 дка.

Имотът е записан на:

1.МАРИН ЧИАНОВ СЪРМОВ, ЕГН , гр.ШУМЕН, ул. "СЪЕДИНЕНИЕ" № 83 вх

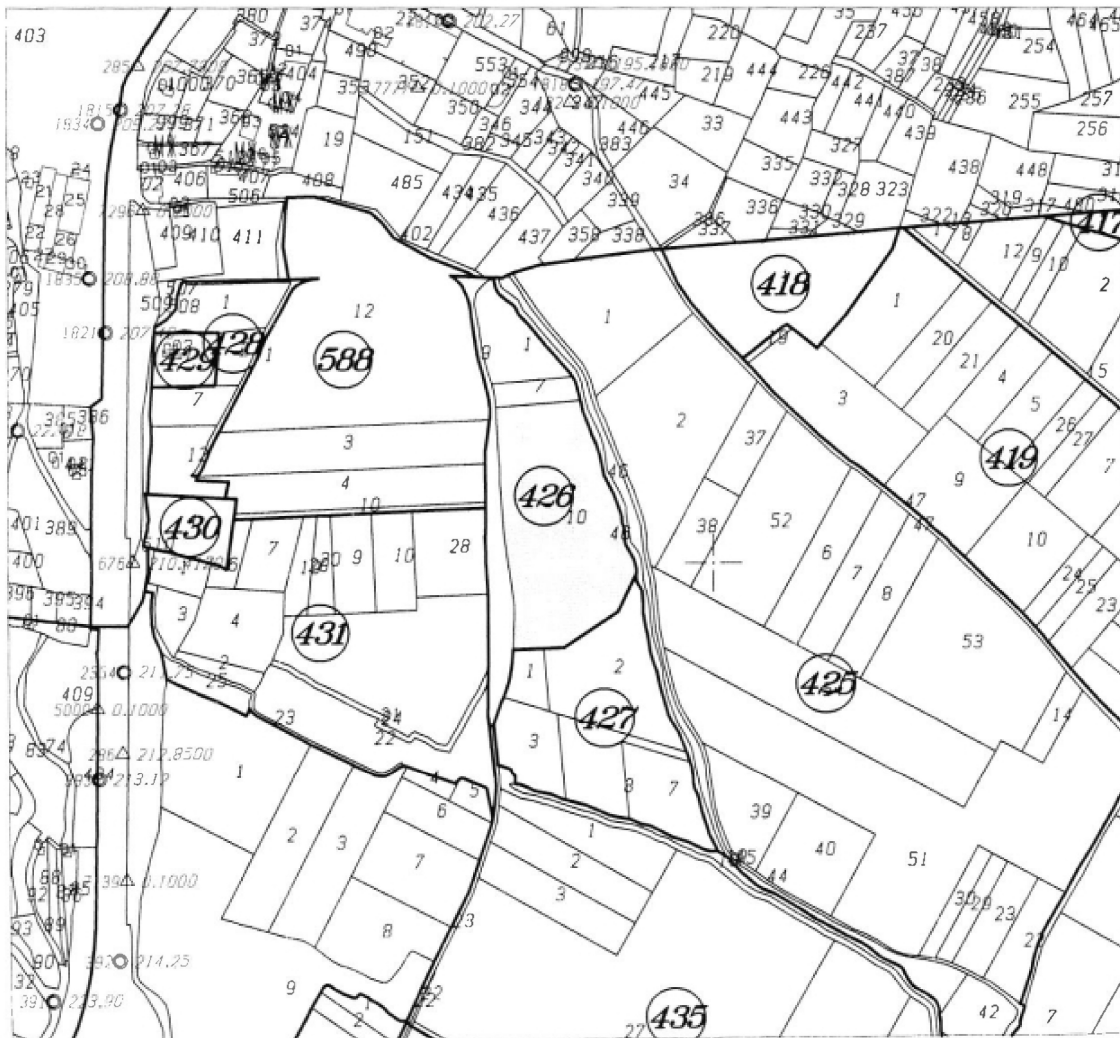
Документ: № 58 от 25.01.2006 г. издаден от Служба по вписванията, том: 1, регистър: 1430, дело: 32; н.а. № 198 от 20.11.2001 г. издаден от Служба по вписванията, том: 4, регистър: 12408, дело: 396

Имота има следните съседи:

- | | | |
|-----------------|----------------|-----------------------------|
| 1. 83510.427.2 | Овощна градина | "КИММС" ЕООД |
| 2. 83510.425.46 | Дере,овраг,яма | ДЪРЖАВАТА - МОСВ и др. |
| 3. 83510.426.7 | Овощна градина | "КИММС" ЕООД |
| 4. 83510.426.9 | Полски път | ОБЩ. ШУМЕН \ПОЛСКИ ПЪТИЩА", |
| 5. 83510.427.1 | Овощна градина | "КИММС" ЕООД |

Скицата ще послужи .

Таксата от 10.00 лв. е платена с квитанция № от . . . г.



Скицата съдържа .

Изработил:

/копирал/

Заверил:.....

Заверил /

СКИЦА

№ 1 / 15.05.2024 г.

М 1:5000

На имот № 0.348 по кадастр.план на кв.ДИВДЯДОВО, ЕКАТТЕ: 99178, община ШУМЕН, одобрен с № от §план.

на

Площта на имота е 10,291 дка.

Имотът е записан на:

1., ЕГН

Документ: Нотариален акт № 198 от 20.11.2001 г. издаден от НОТАРИУС # 018 (РС-ШУМЕН), том: IV, регистър: 12408, дело: 396; Нотариален акт № 146 от 11.07.2001 г. издаден от НОТАРИУС # 018 (РС-ШУМЕН), том: III, регистър: 746, дело: 240

Имота има следните съседи:

- 1. 99178.105.6 Овощна градина
- 2. 99178.0.349 Полски път
- 3. 99178.106.1 Изостав.тр.нас.
- 4. 99178.106.2 Изостав.тр.нас.
- 5. 99178.0.345 Дере,овраг,яма

Скицата ще послужи .

Таксата от 10.00 лв. е платена с квитанция № от . . . г.



Скицата съдържа .

Изработил:

/копирал/

Заверил:.....

Заверил /

ДОГОВОР

№ 911/12

За доставка на питейна вода и отвеждане и пречистване на отпадъчните води

Сключен е на 20/06/2006 год. във връзка с Общите условия за предоставяне на В и К услуги на потребителите от В и К оператор, одобрен от ДКЕВР с решение № ОУ-053 / 03.07.2006 г. в гр. Шумен се сключи настоящия договор между "Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД - Шумен, със седалище и адрес гр. Шумен, пл. "Войн" №1, регистрирано по фирмено дело № 119/1991 г. в ОУ-инста на ДКЕВР, представлявано от илж. Мариан Ганчев - Управител, наричано за краткост ОПЕРАТОР от една страна и от илж. Мариан Ганчев, регистрирано по фирмено дело № 119/1991 г. с решение из Шумен Окръжен съд, със 119/1991 г. ЕИК/ЕГН, представлявано от Мариан Ганчев наричано за краткост ПОТРЕБИТЕЛ за следното:

I. ПРЕЛМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Договорът урежда условията и реда на ползването на вода от водоснабдителните системи, зачувяването на отпадъчните и дъждовни води в канализационните системи и тяхното пречистване, измерването и запечатването на изразходваната питейна вода и отвеждането и пречистването на отпадъчни води.

(2) При сключване на договора ПОТРЕБИТЕЛЯ задължително представя документ, удостоверяващ правото му на собственост или ползване върху имота, подлежащ на водоснабдяване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води.

(3) Договор се сключва и в случаите на временно доставяне на вода необходима за извършване на строително-монтажни работи, реконструкция, ремонт и др., когато не се изисква договор за присъединяване към В и К мрежите.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 2. Оператора има право:

1. да получи в срок от потребителя задължителни суми за предоставените В и К услуги;
2. да действа по измервателните устройства за отчитане на количеството вода;
3. да свиря вкъщи или частно доставянето на вода и/или отвеждането на отпадъчни води;
4. да контролира количеството и качеството на отпадъчни води, включвани в канализационната мрежа от потребителите на В и К мрежите;
5. да действа за извършване на ремонтни дейности по В и К мрежи и съоръжения, разположени в имоти на потребителите.

Чл. 3. Оператора се задължава:

- (1) Да доставя вода за нуждите на потребителите с качество и в договорни отношения вода с питейни качества, съгласно изискванията на действащото законодателство.
- (2) Да организира отпадъчните и дъждовни води, ако ПОТРЕБИТЕЛЯ е свързан с изградена по съответния ред канализационна мрежа и да пречиства отпадъчните води, когато преминават през пречиствателна станция.
- (3) Да извършва ремонтна и поддръжка:
 1. Уличните водопроводи и водопроводните отклонения изградени, съгласно нормативните изисквания;
 2. Уличната канализация и канализационните отклонения до ревизионната шахта, изградени в съответствие с нормативните изисквания, чрез които се извършват услугите, с изключение на случаите, когато повредите са по вина на ПОТРЕБИТЕЛЯ.

- (4) Да издобира водомере на водопроводното отклонение и на водния етчяк, собственост на ПОТРЕБИТЕЛЯ.
- (5) Да прави предписания на ПОТРЕБИТЕЛЯ, съответен на водозточник:

1. да издобира водомера, ако вида, размера или класът не отговарят на техническите изисквания;
2. да монтира водомер на канализационното отклонение.

(6) В срок до 20 числа на месеца, през който се извършва отчета на измервателните устройства, да извърши отчети на измервателните устройства на потребителя, да изчисли дължимите от потребителя суми, съгласно отчетите на измервателните устройства и да издаде фактура за дължимите от потребителя суми.

Чл. 4. Потребителят има право:

1. Да получава и ползва В и К услуги, предоставяни от В и К оператора.
2. Да предявява при отчитането на водомерите.

Чл. 5. Потребителят се задължава:

- (1) Да изплати задължителни суми определени от ДОГОВОРА по реда на чл. 3, ал. 6 от Договора в срок от 10 дни след крайна дата на извършване на издаване на фактура за дължимите от потребителя суми по реда на чл. 3, ал. 6 от Договора.
- (2) Да осигурява на извършващите дейности, или на оператора свободен достъп във водоснабдявателните имоти за:
 1. измерване на водомерите;
 2. за извършване на проверки на състоянието и експлоатацията на вътрешните мрежи и водопроводните и канализационни инсталации на потребителите, за извършване на проверка и контрол на водомерите и за вземане на проби, за установяване качествата на водите;
 3. осъществяване на специализиран контрол съгласно Наредбата за ползване на водоснабдителните и канализационни системи и Наредба №2 за проверка и контрол на експлоатацията на водоснабдителните системи;
 4. извършване на монтажни и/или ремонтни работи на водопроводните и канализационни мрежи и съоръжения;

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ КЪМ "В И К" СИСТЕМИ

№ 11 / 139.01 / 2008 год.

Днес, 10.03.08 2008 год. в гр. Шумен, между "Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Шумен, със седалище и адрес на управление, гр. Шумен, пл. "Воин" № 1, представлявано от управител – инж. Св. Дамянов, наричан ОПЕРАТОР и _____

с управител: _____ гр./с. _____

рег. по ф.д. № _____, ИДР № _____, Булстат № _____, наричан ПОТРЕБИТЕЛЯ, сключиха настоящия договор на основание глава четвърта от ЗУТ, чл. 143 и 144 от ЗУТ и чл. 12 от Наредба № 4/2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ОПЕРАТОРЪТ се задължава да присъедини обект, находящ се в: гр. Шумен
Минишопър сград с обособени зони, местност
гр./с. _____, местн./кв./ул. № УПН/ПН _____

към съществуващите ВиК системи, след изпълнение условията на настоящия предварителен договор, срещу задължение на ПОТРЕБИТЕЛЯ да заплати на ОПЕРАТОРА определената за извършената услуга такса.

Чл. 2. Присъединяването на обекта ще се извърши чрез изграждане на водопроводно и / или канализационно отклонение от уличните ВиК системи, съгласно становище за присъединяване № 138.5 / 29.03.08 г. и съгласуван с ОПЕРАТОРА проект, представляващи неразделна част от настоящия договор.

Чл. 3. При необходимост от изграждането на водопроводи и съоръжения на техническата инфраструктура в чужд поземлен имот, ПОТРЕБИТЕЛЯТ преди сключване на окончателния договор следва да е изпълнил условията и реда на чл. 193 от ЗУТ, във връзка с чл. 15, ал. 1 от Наредба № 4/04 г.

Чл. 4. (1) ВиК мрежи и съоръжения, които се засягат от обекта:

_____ водопроводи, канализации, съоръжения и др

(2) Изместването на съществуващи ВиК съоръжения, засягащи се от обекта се извършва за сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ, съгласно чл. 73 от ЗУТ и след изпълнение изискванията на същата разпоредба.

Чл. 5. Границата на собственост за ВиК съоръженията и инсталации между ОПЕРАТОРА и ПОТРЕБИТЕЛЯ се определя съгласно чл. 11, ал. 2 и 3 във връзка с чл. 7, ал. 2 и 3 от Наредба № 4/2004 г. за условията и реда за присъединяване на Потребителите и за ползване на ВиК системи.

Чл. 6. За сключване на окончателен договор за предоставяне на услугите ВиК, обектът следва да отговаря на условията на настоящия договор и на всички нормативни изисквания, което се удостоверява с необходимите документи.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОПЕРАТОРА

Чл. 7. (1) ОПЕРАТОРЪТ се задължава след изпълнението на клаузите по настоящия предварителен договор, представяне на разрешението за строеж, разрешението за прокопаване и възстановяване на уличното платно и документа за платена такса по присъединяването да сключи с ПОТРЕБИТЕЛЯ окончателен договор за предоставяне на услугите ВиК.

(2) Всички услуги извън предвидените в настоящия договор могат да бъдат договаряни с допълнителни споразумения между страните.

Чл. 8. ОПЕРАТОРЪТ се задължава след сключване на договора за предоставяне на услугите ВиК и след изпълнение на задълженията на Потребителя по чл. 14 от настоящия договор да извърши присъединяване на обекта с уличния водопровод.

Чл. 9 ОПЕРАТОРЪТ се задължава при изпълнение на задълженията си да спазва всички изисквания за строеж и безопасност в обекта.

Чл. 10 ОПЕРАТОРЪТ се задължава да монтира и пломбира измервателен уред - водомер _____ куб.м. за измерване ползваната в този обект вода.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

Чл. 11. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да заплати предварително на ОПЕРАТОРА, цената на услугата за проучване и присъединяване.

Чл. 12. (1) ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да осигури условия за присъединяване на обекта, съгласно чл. 7, ал. 4 от Наредба № 4/04 г., да утвърди предварително с ОПЕРАТОРА дени и часа за осъществяване на присъединяването и прекъсване на съществуващите "В и К" отклонения, както и да осигури достъп и безопасни условия на труд в обекта. Присъединяването ще се извърши след не по-малко от три работни дни от датата на постъпило Заявление за присъединяване.

(2) Невъзможността на тези задължения се констатира с Протокол, подписан от представителя на Оператора, Потребителят, а при отказ от двамата свидетели.

Чл. 13. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да опазва намиращите се на негова територия ВиК мрежи, съоръжения и инсталации и да осигурява при необходимост достъп на ОПЕРАТОРА до тях.

Чл. 14. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да заплаща ежемесечно на ОПЕРАТОРА начислените суми за използвана вода по време на строителството съобразно действащите цени.

Чл. 15. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Общите условия, изготвени от ОПЕРАТОРА.

Чл. 16. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да ликвидира /прекъсне/ за своя сметка старите водопроводни и канализационни отклонения от връзките им с уличните "В и К" системи по време на присъединяването извършвано от ОПЕРАТОРА.

Чл. 17. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен да изгради и / или монтира за своя сметка необходимите съоръжения и противопожарни хидранти / ПХ / за осигуряване на водни количества за противопожарни нужди.

IV. ТАКСИ. ЗАПЛАЩАНЕ

Чл. 18. ПОТРЕБИТЕЛЯТ заплаща на ОПЕРАТОРА, в сроковете определени от него, размера на таксите за извършваната услуга по проучване и издаване на становище за условията за присъединяване, съгласуване на проект, и такси по присъединяване към ВиК системите, съгласно тарифа и методика, определена от ОПЕРАТОРА в административната база.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 19. Настоящият договор се прекратява:

(1) При изтичане срока на съответните разрешителни;

(2) Съе склучване на окончателен договор за предоставяне услугите ВиК;

VI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 20. С подписване на настоящия договор ПОТРЕБИТЕЛЯТ декларира, че приема Общите условия на ОПЕРАТОРА.

Чл. 21. При прекратяване на договора таксата за присъединяване не се връща.

Чл. 22. Всички спорове по изпълнението на този договор се уреждат доброволно между страните, като в случай че не бъде постигнато споразумение спорът се отнася до съда.

Чл. 23. Изменения и допълнения към настоящия договор могат да се правят със сключването на допълнителен анекс, неразделна част от договора.

Чл. 24. За неуреглените въпроси се прилага действащото законодателство.

Чл. 25. При по-късна промяна в законодателството условията и реда за присъединяване, разпоредбите на настоящия договор които следва да бъдат осъществени се считат заместени по право от нормативните такива и действието на договора продължава съгласно новите изменения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра за всяка една от страните

ПОТРЕБИТЕЛ:

ОПЕРАТОР:



СТАНОВИЩЕ

за "В и К" проектиране

на обект : "ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОБСЛУЖВАЩИ ЧАСТИ" гр. Шумен
местността "Горен Сусурлук" землището на кв. Дивдядово ПИ №000348.
от "Водоснабдяване и канализация – Шумен" ООД отдел "Технически"

1.Обектът ще се водоснабди ОТ УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД ПО бул."Велики Преслав", С ДИАМЕТЪР Ф 125 АЦ на разклона с бивши складове на "777".

2.Водовземането да се изпълни с ВОДОВЗЕМНА СКОБА.

3.Водопроводното отклонение да е със СПИРАТЕЛЕН КРАН, монтиран непосредствено до водовземането.

4.Водомерния възел да бъде разположен в ШАХТА НЕПОСРЕДСТВЕНО ДО ВОДОВЗЕМАНЕТО ОТ УЛИЧНИЯ ВОДОПРОВОД, КАТО СЕ МОНТИРА КОМБИНИРАН ВОДОМЕРЕН ВЪЗЕЛ.

5.В РАЙОНА НА ОБЕКТА НЯМА ИЗГРАДЕНА НАША УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ.

6.Проектирането да се извърши съобразно изискванията посочени в Наредба №4 от 17.06.2005г./ДВ.бр.53 от 28.06.2005г./.

7.Настоящото предписание важи една година от датата на издаването му.

Ако изграждането на "ВиК" връзките не се извърши в този срок е необходима ПРЕЗАВЕРКА или издаване на ново предписание.

8.Настоящата молба – предписание да се приложи към техническия проект.

9.СЛЕД ИЗДАВАНЕ НА ПРЕДПИСАНИЕ И СЪГЛАСУВАНЕ НА ПСД Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ВЗЕМЕ РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВКЛЮЧВАНЕ ОТ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН ШУМЕН.

Н-К ОТДЕЛ ТЕХН.

ИРАР

(инж. Д. Мартева)

(инж. Св. Дамянов)

СЪГЛАСУВАНЕ

дата : 10.01.2008 г.

на ПСД за обект : Жилищна сграда с обслужващи части гр. Шумен, 4
Складове №4. По предвидения комбиниран водосмер по п.ч. от
Становището ще се считат верните количествена записи

Представеният проект може да се изпълнява

ЗАБЕЛЕЖКА : СЪГЛАСУВАНЕТО ВАЖИ ЕДНА ГОДИНА

Н-К ОТДЕЛ ТЕХН.

ИРАР

(инж. Д. Мартева)

(инж. Св. Дамянов)

Забележка :

1 След съгласуване на инвестиционния проект - част "ВиК", е необходимо да се сключи ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР /на основание чл.143 ал 3 от ЗУТ/ между Възложителя и "ВиК" ООД гр.Шумен

2 Необходимо условие за подписване на ДОГОВОР от "В и К" ООД гр. Шумен /на основание чл.177 ал 1 от ЗУТ /, е представянето на "СЛУЖЕБНА БЕЛЕЖКА" подписана от техническия ръководител - служител в съответния екплоатационен район



ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ - ШУМЕН

ШУМЕН
9700
пл. Войн №1

УПРАВИТЕЛ
tel: 054 - 800 - 666
E-mail: vik-shu@psit35.net
fax: 054-524-28 telex: 73404

О
О
Д

Изх. N *148315.00* 2006 год.

До Марин I Сърмов
Гр. Шумен
Ул. "Съединение" №83 вх.

Относно : Изготвяне на ПУП за поземлен имот № 83510.426.8 по плана за земеразделяне на гр. Шумен; землище на кв. Дивдядово в местността "Горен Сусурлук"

"Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Шумен Ви уведомява, че същия не може да бъде присъединен към градските /улични/ водоснабдителна и канализационна системи, тъй като в близост до имота няма изградени такива "В и К" комуникации.

ЗА ДА СЕ ВОДОСНАБДИ ОБЕКТА, Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ПРОЕКТИРА И ИЗГРАДИ УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД, КОЙТО ДА СЕ ПРИСЪЕДИНИ КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩИЯ УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД ПО БУЛ. "ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ", КОЙТО Е С ДИАМЕТЪР Ф 125 АЦ./на разклона за бивши складове на "777" ООД/. От този нов водопровод ще се подава питейна вода и за съседния имот № 83510.426.5, който е също Ваша собственост, съгл. наше писмо за ПУП с № 96 / 25.01.2002 г.

В БЛИЗОСТ ДО ИМОТА НЯМА МОНТИРАН ПОЖАРЕН ХИДРАНТ / ПХ /, КОЙТО ДА СЕ ПОЛЗВА ЗА ПРОТИВОПОЖАРНИ НУЖДИ.

УПРАВИТЕЛ :

/инж. Св. дамянов/