

До  
г-н: Костов,



# ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШУМЕН 12. 04. 2024  
№ 93-00-104

ОБЩИНА ШУМЕН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
г.код 9700 гр.Шумен	
Регистрационен индекс и дата	
01-02-130	
Срок за изпълнение	12. 04. 2024

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

15. 04. 2024 От проф. ХИСТО ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Поправка на Решение № 89 по протокол № 5 от 19.02.2024 г. на Общински съвет – Шумен

С Решение № 89 от 19.02.2024 г. Общински съвет – Шумен е одобрил предварителното съгласие, постигнато със собствениците на поземлени имоти, засегнати от разширението на Гробищния парк на кв. Дивдядово, гр. Шумен.

При изготвянето на договора за придобиване от страна на община Шумен на поземлен имот с идентификатор 83510.246.3 по кадастралната карта на гр. Шумен, се установи че в т. 2.2. от решението е допусната явна фактическа грешка при изписване на идеалните части от имота, собственост на наследниците на Пенка Мотева, като вместо:

„ 2.2. Наследниците на Пенка Мотева, собственици на 1760/3504 ид.ч. от имота, на цена 5 277.00 лв. (пет хиляди двеста седемдесет и седем лева):

- Иван Мотев, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на 1/3 ид.ч. на цена 1 759.00 лв. (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Костадин Костов, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на 1/3 ид.ч. на цена 1 759.00 лв. (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Атанаска Костова, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на 1/3 ид.ч. на цена 1 759.00 лв. (хиляда седемстотин петдесет и девет лева).“

е изписано:

„2.2. Наследниците на Пенка Мотева, собственици на 1536/3440 ид.ч. от имота, на цена 5 277.00 лв. (пет хиляди двеста седемдесет и седем лева):

- Иван Мотев, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на 512/3440 ид.ч. от имота на цена 1 759.00 лв. (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Костадин Костов, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на 512/3440 ид.ч. от имота на цена 1 759.00 лв. (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Атанаска Костова, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на **512/3440 ид.ч. от имота** на цена 1 759.00 лв.  
(хиляда седемстотин петдесет и девет лева).“

Предвид това, на основание чл.62, ал.2 от АПК, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Поправя Решение № № 89 по протокол № 5 от 19.02.2024 г. на Общински съвет – Шумен по следния начин:

Точка 2.2. от решението вместо:

„**2.2. Наследниците на Пенка Мотева, собственици на 1536/3440 ид.ч. от имота**, на цена 5 277.00 лв. (пет хиляди двеста седемдесет и седем лева):

- Иван Мотев, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
наследник на **512/3440 ид.ч. от имота** на цена 1 759.00 лв. (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Костадин Костов, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на **512/3440 ид.ч. от имота** на цена 1 759.00 лв.  
(хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Атанаска Костова, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на **512/3440 ид.ч. от имота** на цена 1 759.00 лв.  
(хиляда седемстотин петдесет и девет лева).“

да се чете:

„**2.2. Наследниците на Пенка Мотева, собственици на 1760/3504 ид.ч. от имота**, на цена 5 277.00 лв. (пет хиляди двеста седемдесет и седем лева):

- Иван Мотев, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на **1/3 ид.ч. на цена 1 759.00 лв.** (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Костадин Костов, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на **1/3 ид.ч. на цена 1 759.00 лв.** (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Атанаска Костова, с постоянен адрес: гр. Шумен,  
- наследник на **1/3 ид.ч. на цена 1 759.00 лв.** (хиляда седемстотин петдесет и девет лева).“

В останалата си част текстът на Решението остава непроменен.

Настоящото Решение съставлява неразделна част от Решение № 89 по протокол № 5 от 19.02.2024 г. на Общински съвет – Шумен.

**Проф. ХРИСТО ХРИСТОВ**  
Кмет на Община Шумен

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

**РЕШЕНИЕ № 89**

по протокол № 5 от 19.02.2024 г.  
на заседание на Общинския съвет

**ОТНОСНО:** Одобряване на предварителното съгласие, постигнато със собствениците на поземлени имоти, засегнати от предстоящото разширение на Гробищен парк на кв. Дивдядово, гр. Шумен

/с 38 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

**I.** На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 34, ал. 2 от ЗОС във връзка с чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗОС, Общински съвет – Шумен одобрява предварителното съгласие, постигнато със собствениците на засегнатите от предстоящото разширение на Гробищния парк в гр. Шумен-кв. Дивдядово имоти, община Шумен да изкупи:

**1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 83510.246.2 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 3 442 кв. м., в местност „Под село“, землище гр. Шумен, на цена **10 326 лв.** (десет хиляди триста двадесет и шест лева), собственост на:

**1.1.** Наследниците на Тодор Василев, собственици на 1536/3440 ид.ч. от имота на цена **4 610.68 лв.** (четири хиляди шестстотин и десет лева и шестдесет и осем стотинки):

- Огнян Дечков, с постоянен адрес: гр. Шумен, - наследник на 768/3440 ид.ч. от имота на цена **2 305.34 лв.** (две хиляди триста и пет лева и тридесет и четири стотинки);

- Драгомир Дечков, с постоянен адрес: гр. Шумен, - наследник на 768/3440 ид.ч. от имота на цена **2 305.34 лв.** (две хиляди триста и пет лева и тридесет и четири стотинки).

**1.2.** Иванка Илиева, с постоянен адрес: гр. Шумен,..., собственик на 768/3440 ид.ч. от имота на цена **2 305.34 лв.** (две хиляди триста и пет лева и тридесет и четири стотинки);

**1.3.** Янко Русев, с постоянен адрес: гр. Шумен,..., управител на „ЯСВ“ ЕООД, ЕИК 127619768, собственик на 1136/3440 ид.ч. от имота на цена

**3 409.98 лв.** (три хиляди четиристотин и девет лева и деветдесет и осем стотинки).

**2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 83510.246.3 по кадастралната карта на гр. Шумен, с площ 3 502 кв. м., в местност „Под село“, землище гр. Шумен, на цена **10 506.00 лв.** (десет хиляди петстотин и шест лева), собственост на:

**2.1.** Иван Иванов, с постоянен адрес: гр. Шумен,..., собственик на 1744/3504 ид.ч. от имота на цена **5 229.00 лв.** (пет хиляди двеста двадесет и девет лева);

**2.2.** Наследниците на Пенка Мотева, собственици на **1536/3440 ид.ч.** от имота, на цена **5 277.00 лв.** (пет хиляди двеста седемдесет и седем лева),:

- Иван Мотев, с постоянен адрес: гр. Шумен,..., - наследник на 512/3440 ид.ч. от имота на цена **1 759.00 лв.** (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Костадин Костов, с постоянен адрес: гр. Шумен,..., - наследник на 512/3440 ид.ч. от имота на цена **1 759.00 лв.** (хиляда седемстотин петдесет и девет лева);

- Атанаска Костова, с постоянен адрес: гр. Шумен,..., - наследник на 512/3440 ид.ч. от имота на цена **1 759.00 лв.** (хиляда седемстотин петдесет и девет лева).

**II.** Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за изкупуване на имотите, като всички дължими данъци и такси за извършване на сделките са за сметка на общината.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова**

---

**Дата:**

**гр. Шумен**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,**

**ПРОТОКОЛИСТ:**

**/Галина Илиева/**

**СПИСЪК НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ИМОТИ**

**ПОПОДАЩИ ПОД ПУП –ЗА ГРОБИЩЕН ПАРК КВ. ДИВДЯДОВО, ГР. ШУМЕН**

№ по ред	№ на имот	Име и адрес на собственика	цена
1	83510.246.2 3 442 кв.м. по КК	<p align="center"><u>1536/3440 ид.ч.</u> <u>Н-ци на Тодор Василев</u></p> <p>1.Огнян Дечков, гр. Шумен – 1/2 2.Драгомир Дечков, гр. Шумен – 1/2</p> <p align="center"><u>768/3440 ид.ч. - Иванка Илиева</u> гр. Шумен</p> <p align="center"><u>1136/3440 ид.ч. - ЯСВ ЕООД, с управител</u> <u>Янко Русев</u> гр. Шумен</p>	<p><b>10 326.00 лв.</b></p> <p>4 610.68 лв.</p> <p>-2 305.34 лв.</p> <p>-2 305.34 лв.</p> <p>2 305.34 лв.</p> <p><b>3 409.98 лв.</b></p>
2	83510.246.3 3 502 кв.м. по КК	<p align="center"><u>1744/3504 ид.ч. - Иван Иванов</u> гр. Шумен</p> <p align="center"><u>1760/3504 ид.ч. - Н-ци на Пенка Мотева</u></p> <p>1.Иван Мотев, гр. Шумен – 1/3 2.Костадин Костов, гр. Шумен – 1/3 3.Атанаска Костова, гр. Шумен– 1/3</p>	<p><b>10 506.00 лв.</b></p> <p>5229.00 лв.</p> <p>5277.00 лв.</p> <p>- 1759.00 лв.</p> <p>-1759.00 лв.</p> <p>-1759.00 лв.</p>