



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
Госпожа АСЯ АСПАРУХОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

СТАНОВИЩЕ

от ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

Относно: Докладна записка от групата на ПП „ Възраждане“ в ОбС Шумен относно поставената бариера на входа на „МБАЛ – Шумен“ АД

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпилата докладна записка, давам настоящото:

След извършена справка се установи , че към настоящия момент поземлен имот с идентификатор № 83510.661.322, представляващ парцел с обща площ 86 528 кв. м., заедно с построените в него сгради е частна общинска собственост.

Поискано и получено е становище от 25.03.2024г. на д-р Д. Костов , директор на „МБАЛ – Шумен“ АД , което прилагам към настоящото.

Във връзка с изложеното в докладната записка Ви информираме , че общинска администрация има намерение да изготви цялостно решение относно организацията за достъп до посочения имот, като част от целите са следните:

1.Изработване на генерален план за устройство на територията на имота, като се има предвид предстоящо изграждане на хеликоптерна площадка, по-доброто функциониране на услугите предоставяни от МБАЛ Шумен, изграждане на парково пространство, обособяване на паркинги и алеи;

2. Тъй като в момента не малка част от основни здравни услуги предоставяни от МБАЛ Шумен са разпръснати в различни сгради, отдалечени от основния блок, което затруднява пациентите и здравните работници, предвиждаме обособяване на парцел в близост до основния блок (пряка или топла връзка) за изграждане на допълнителна, модерна сграда, където да се помещават всички услуги, извън тези помещаващи се в основния блок.

3. Относно съществуващите сгради попадащи в имота, които са собственост на правни субекти, различни от МБАЛ Шумен и община Шумен ще бъде необходимо краткосрочен план, провеждане на разговори и преговори, както и при необходимост на съответни процедури във връзка с управлението и ползването на тези сгради от техните собственици;

4. Към момента въпросната бариера е в заварено положение, но следва да се вземе под внимание, че тя има и контролиращи функции относно достъпа на външни лица , особено в тъмната

част от денонощието, когато са възможни кражби и разрушаване на имущество. С приходите от нея ръководството на МБАЛ Шумен досега е осигурявало поддържане на двора, осветление в него и други разходи .

С оглед на горе изложеното считам, че приемане на така предложеното решение въз основа на внесената докладна записка, ще бъде прибързано, би имало неопределен краткосрочен ефект и не би спомогнало за трайно уреждане на проблема.

Считам, че към момента парцел с площ 86 528 кв. м., който е застроен поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 83510.661.322, не е целесъобразно да бъде включен в списък с имоти предоставени за управление на ОП „ОЖИ“, тъй като би натоварило техния бюджет с непредвидени разходи в големи размери. Считам ,че при изработване и приемане на генерален план за устройство на въпросният парцел, ще бъдат урегулирани всички възникнали въпроси, включително за охрана и достъп до същия.

Във връзка с полученото становище от д-р Д. Костов, като директор на „МБАЛ – Шумен“ АД , Общинска администрация ще проведе в кратък срок преговори за постигане на временно споразумение в което да бъдат посочени правата и задълженията на всяка от страните по стопанисване на терена и управление на въпросната бариера в периода до приемане на цялостен генерален план за устройство на въпросният парцел.

С уважение,

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
Кмет на община Шумен

Съгласували:

Николай Колев, Заместник-кмет „ ИР“

Румен Въков, старши юрисконсулт