



„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ШУМЕН” АД

гр. Шумен ул. "В. Априлов" 63 тел. 054 / 855 755, 800 733, факс 800 751, E-mail: mbal-shumen@ro-ni.net

Многопрофилна болница за активно
лечение - Шумен АД
Изх. № 200
23.01. 2024 г.

**ДО ЮЛИЯ НЕДЕЛЧЕВА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН**

Уважаема г-жо Неделчева,

Във връзка с Ваше питане относно поставената бариера на входа на „Дворът на болницата“, Ви уведомявам следното:

1. Поземленият имот, в който се намират сградите на МБАЛ-Шумен АД, КОЦ-Шумен ЕООД, Община Шумен /МУ-Варна/, ДПБ с.Царев брод, ЦСМП Шумен и РЗИ Шумен, е собственост на Община Шумен. През годините в сградите на МБАЛ-Шумен АД и прилежащите им части многократно са извършвани кражби и посегателства върху имуществото. Това е наложило поставянето на охрана и контролиране на достъпа в района на лечебното заведение.

Таксата и пропускателният режим са регламентирани със Заповед № Т-13-342/10.09.2010 г. на изпълнителния директор на МБАЛ-Шумен АД, която влиза в сила от 15.09.2010 г. Размерът на таксата е определен на база на разходите за поддръжка на имота и на аналогични такси в други лечебни заведения в страната и не е променян до момента.

2. Разходите за поддръжка на имота, заплатени от МБАЛ-Шумен АД за последните 5 години – от 2019 г. до 2023 г., са в размер на 70 911,85 лв., в т.ч. по години:

2019 г. – 15 331,74 лв.;
2020 г. – 10 263,87 лв.;
2021 г. – 13 796,72 лв.;
2022 г. – 15 621,98 лв.;
2023 г. – 15 897,54 лв.

Извън посочените по-горе разходи за поддръжка на имота, дружеството е извършило и разходи за контролиране на достъпа в района в размер на 411 639,88 лв. за същия 5-годишен период, които са основно за заплати и осигурителни вноски за персонала. Разпределението им по години е както следва:

2019 г. – 78 674,92 лв.;
2020 г. – 76 668,84 лв.;

2021 г. – 77 196,60 лв.;
2022 г. – 86 283,93 лв.;
2023 г. – 92 815,59 лв.

3. Почистването и поддържането на имота е извършвано основно с персонал на дружеството, назначен на трудов договор, както и по сключени граждански договори с физически лица. През 2019 г. еднократно е ползвана външна фирма – Шекерчо-Сие 63 ЕООД за почистване на изсъхнали храсти и клони, за което е изплатена сума в размер на 5 000,00 лв., която е включена в разходите за поддръжка на имота за 2019 г.

4. Приходите на МБАЛ-Шумен АД от такса престой за последните 5 години са в размер на 108 944,01 лв., в т.ч. по години:

2019 г. – 19 617,18 лв.;
2020 г. – 15 477,81 лв.;
2021 г. – 18 836,22 лв.;
2022 г. – 22 542,89 лв.;
2023 г. – 32 469,91 лв.

Посочените суми са без включен ДДС, който е деклариран и внасян ежемесечно в държавния бюджет.

5. МБАЛ-Шумен АД получава приходи от наем само от един търговски обект по сключен договор за наем на недвижим имот, който се използва за заведение за хранене тип бистро. Договорът е сключен с Йорус ООД /Бистро 21/.

Сградата, в която се помещава магазинът, „намиращ се непосредствено пред задния вход на болницата“ не е собственост на МБАЛ-Шумен АД и за ползването и няма сключен договор с лечебното заведение. Беше отдадена под наем от Община Шумен, но в момента търговският обект не работи.

С УВАЖЕНИЕ,
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:
/д-р Димитър Костов/

