



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН

№-бр. 6108

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

Вх. рег. N 6123 от 02-10-2023 г.

Акт N 99 том 18 дело N 1700/2023

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
.....
(име, презиме и фамилия)

УТВЪРЖДАВА.....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Любоми

(име, презиме и фамилия)

ристов



А К Т № 6191
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 6191

Досие 6191

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.09.2023
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС и чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.652.395 (осем три пет едно нула точка шест пет две точка три девет пет) по кадастралната карта на гр. Шумен, местност "ПОД МАНАСТИРА" с площ 589 (петстотин осемдесет и девет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих / съгласно § 4 (четири) от ПЗРЗСПЗЗ/ Категория на земята: Шеста
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Шумен, землище гр.Шумен, Местност "ПОД МАНАСТИРА" п. и. 83510.652.395, по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-52/25.11.2005г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	П.И: 83510.652.311, 83510.652.396, 83510.652.394

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5795.80 (пет хиляди седемстотин деветдесет и пет точка осемдесет) лв.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл.12. от 5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на Община Шумен, Булстат 000931721	
10. АКТОСЪСТАВНИЦИ:	ПИ: /Жана Петрова/ /добавителен специалист/
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Сгради, които попадат в имота: 1. Сграда 83510.652.395.1: ЗП-21 кв.м, брой етажи 1:предназначение:Вилна сграда-однофамилна, собственост на Спас Лирчев с акт за узаконяване № 52 от 10.11.1989г., издаден от ОНС-Шумен -комисия по ГСУС.	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1006825-20.09.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 83510.652.395

Гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/25.11.2005 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е
със Заповед КД-14-27-1572/27.05.2008 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ШУМЕН

Адрес на поземления имот: гр. Шумен, местност ПОД МАНАСТИРА

Площ: 589 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)**

Категория на земята: 0

Координатна система ККС2005



М 1:500



09.2023 г. Издадена въз основа на
заявление № 15-1006825-20.09.2023 г.

ДАНОВА ОБА Шумен

Скица № 15-1006825-20.09.2023 г.
заявление с в)

ЖА

Подписан с квалифициран електронен печат, Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Тредишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: няма
Съседни: 83510.652.311, 83510.652.396, 83510.652.394

Собственици по данни от КРНИ:

I. ОБЩИНА ШУМЕН

Няма данни за идеалните части
Няма документ за собственост

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

I. СПАС МИРЧЕВ

Траво на ползване
Площ 500 кв. м

Решение (протокол) на общинския съвет за предоставяне земя от ОПФ за обезщетяване по чл.19б, ал.2
от ППЗСПЗЗ № 15 от 25.12.1980г., издаден от ОНС ШУМЕН

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 83510.652.395.1: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Вилна сграда -
еднофамилна



Скица № 15-1006825-20/09.2023 г, издадена въз основа на
заявление с № 529619-20.09.2023 г.

ЖАНА

РОЗДАНОВА ОБА Шумен

ОБЩИНСКИ НАРОДЕН СЪВЕТ - Ш У М Е Н

КОМИСИЯ ПО ТЕРИТОРИАЛНО СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО И СТРОИТЕЛСТВО

АКТ ЗА УЗАКОНЯВАНЕ № 52

Днес 10 XI 1989 год. в гр. (с.) Шуми
подписаният Васил Д. Василев на длъжност гл. арх.
одн. н. с. с. с. с. разгледах преписката за узаконяване вх. №
от 94-С-491/26 III 1988 год. и приложенияте към нея проекти, сметни
документации, разрешение за строеж, протокол за дадена строителна
линия и ниво, проект за заснемане на незаконно извършения строеж и
другите строителни книжа и установи следното:

Лицето Сиса Миря от гр. (с.) Ш-
ул. „ (не е) имал проекти, одобрени
на „ и строително разрешение № „
19 г. за построяването на „

Лицето е построило „
„

От предоставените книжа за узаконяване и обстоятелствата, констатирани при служебната проверка се установи, че незаконно направеното е допустимо по действащите разпоредби и застроителни планове, съответно по разпоредбите, действащи по време когато незаконния строеж е извършен. Нарушителят е заплатил наложените глоби и такси за узаконяването на строежа.

Предвид на гореизложеното и на основание чл. 162, 180 от ЗТСУ и чл. 302 от ПЗТСУ

УЗАКОНЯВАМ:

„
„
„

Настоящият акт се състави в „ еднообразни екземпляра.

ДС/ЯМ

