

До Председателя на
Общински съвет – Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От
ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

Относно: Отдаване под наем на кабинет № 202 в сградата на „ДКЦ I Шумен“ ЕООД

В община Шумен е депозирана докладна записка от Д-р Магдалена Ангелова – управител на „ДКЦ I Шумен“ ЕООД, в която се предлага Общинският съвет да даде разрешение за провеждане на търг за отдаване под наем за здравни дейности за срок от 10 години на кабинет № 202, намиращ се на втория етаж на южното крило на сградата /детска поликлиника/.

Управителят на „ДКЦ I Шумен“ ЕООД посочва, че кабинетът към настоящия момент е свободен.

Сградата на „ДКЦ I Шумен“ ЕООД – гр. Шумен представлява публична общинска собственост и за нея е съставен Акт за публична общинска собственост № 377 от 1999 г.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след решение на общинския съвет при условията и по реда на ал. 2 от същия член, т. е. след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено друго. Според чл.15., ал. 1 от НРПУРОИ с решение на общински съвет, имоти и части от имоти публична общинска собственост, могат да се отдават под наем съобразно предназначението им и при условие, че не се препятства осъществяването на дейностите, за които са предоставени, за срок до десет години, по реда на Наредбата за публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост.

Предвид горе изложеното предлагам Общинския съвет да вземе следните:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл.15., ал. 1 от НРПУРОИ да се предостави под наем за здравни дейности за срок до 10 години чрез публичен търг кабинет № 202, разположен на втория етаж в южното крило на сградата на „ДКЦ I Шумен“ ЕООД на ул. „Цар Освободител“ № 100 в гр. Шумен.

2. Началната тръжна цена да се определи по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.*

3. Възлага на управителя на „ДКЦ I Шумен“ ЕООД – гр. Шумен да проведе търга и да сключи договор за отдаване под наем на обекта.

Любомир Христов
Кмет на Община Шумен