



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ –  
КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Безвъзмездно придобиване в собственост на част от имот – държавна собственост по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост

Квартал „Тракия“ е най-големият в град Шумен, населен предимно с млади хора, който и в момента се разраства чрез ново строителство на жилищни сгради. Локацията му и близостта до Индустриалната зона на града привлича все повече хора да го предпочитат като място, в което да живеят. От изключителна важност е наличието на детски ясли и детски градини в района. Към момента в кв. Тракия има една Детска ясла, разполагаща с 5 групи и две детски градини. В близост е Индустриален парк – Шумен, където към днешна дата са изградени 14 предприятия, като броят на работещите в тях непрекъснато се увеличава. Желанието на бизнеса е да бъдат предоставени условия за работещите в индустриалните зони и техните семейства чрез осигуряване на нови места в детски заведения.

В тази посока общинската администрация има идея за изграждане на нова детска градина на територията на квартала с две яслени и осем предучилищни групи. При извършени проучвания беше установено, че подходящ за изграждане на детската градина е част от теренът на ПГОХХТ „Проф. Д-р Асен Златаров“, находящ се в източната част на кв. Тракия, на ул. „Дедеагач“ № 7 в гр. Шумен.

Имотът представлява Поземлен имот с идентификатор 83510.668.202 по КК на гр. Шумен с площ 44 837 кв.м., заедно с построените върху него сгради: сграда „учебен корпус“ с идентификатор 83510.668.202.1 със ЗП 1524 кв.м., сграда „спортна зала“ с идентификатор 83510.668.202.2 със ЗП 566 кв.м., сграда „работилница“ с идентификатор 83510.668.202.3 със ЗП 615 кв.м., и сграда „гараж“ с идентификатор 83510.668.202.4 със ЗП 82 кв.м.

За имота е съставен Акт №2329 за публична държавна собственост от 08.02.2011 г.

Голяма част от поземления имот не се използва за целите на образователния процес. При оглед на място беше установено, че към момента се ползват не повече от 30 дка. Останалата част е неизползваема и училището е видимо затруднено да поддържа терена.

Описаният имот граничи от изток с имот – общинска собственост с идентификатор 83510.668.203 по КК на гр. Шумен с площ 2628 кв.м. Намерението на община Шумен е върху собствения ѝ имот и върху част от описания по-горе имот с площ около 15 дка – държавна собственост да бъде изградена нова детска градина с общо 10 групи с цел удовлетворяване на обществения интерес и предоставяне на съвременни услуги в сферата на предучилищното образование.

За реализацията на проекта предложението на общинската администрация е да стартира процедура по реда н чл. 54 от ЗДС за придобиване на част с приблизителна площ 15 дка, от Поземлен имот с идентификатор 83510.668.202 по КК на гр. Шумен, целия с площ 44 837 кв.м., отделена от североизточната граница на имота, съгласно скица-предложение.

Във връзка с това предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ :**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 54 от ЗДС Общински съвет - Шумен дава съгласие за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Шумен, на част с приблизителна площ 15 дка от имот – държавна собственост, намиращ се в гр. Шумен, ул. „Дедеагач“ № 7, представляващ Поземлен имот с идентификатор 83510.668.202 по КК на гр. Шумен, целия с площ 44 837 кв.м., съгласно скица-предложение.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да изготви обосновка и да депозира искане чрез Областния управител за решение на Министерския съвет за безвъзмездно прехвърляне в собственост на имота.

**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**

*Кмет на община Шумен*