



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН *Др. 60 1583*

Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията:

Вх. рег. № *1596* от *15-03-2023* г.

УТВЪРЖДАВАМ

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Любомир

ИСТОВ

(име, презиме и фамилия)



Акт № *92* том *5* дело № *949/2023*

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Рад. Рад. Рад.
 (име, презиме и фамилия)

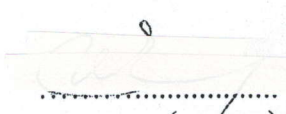
АКТ № 6124

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 6124

Досие: 6124

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	<i>14. 03. 2023</i>
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.659.299 (осем три пет едно нула точка шест пет девет точка две девет девет) по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 2454 (две хиляди четиристотин петдесет и четири) кв.м., за който е отреден УПИ IV (четири римско) - "Кожно венеричен диспансер" в кв. 59б (петдесет и девет буква "б") по действащия ПУП на гр. Шумен. СГРАДА с идентификатор 83510.659.299.1 (осем три пет едно нула точка шест пет девет точка две девет девет точка едно) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 152 (сто петдесет и две) кв.м., на два етажа и полуподземен избен етаж, конструкция - масивна; /виж т. 11/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Шумен. общ. Шумен, гр. Шумен. ПИ 83510.659.299 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-52/25.11.2005 г. на ИД на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: ПИ 83510.659.310, ПИ 83510.659.312, ПИ 83510.659.301, ПИ 83510.659.345, ПИ 83510.659.300, ПИ 83510.659.311, ПИ 83510.659.472
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	Земя и сгради - 235831.40 лв. (двеста тридесет и пет хиляди осемстотин тридесет и един лева и четиридесет стотинки), в т.ч.: земя - 65347.10 лв. (шестдесет и пет хиляди триста четиридесет и седем лева и десет стотинки), сгради - 170484.30 лв. (сто и седемдесет хиляди четиристотин осемдесет и четири лева и тридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 4488/16.10.2015 г., АОС № 1949/31.08.2005 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на община Шумен, ЕИК 000931721, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Йоана Малева - главен експерт <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  (ПОДПИС) </div>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към т.3 /Вид и описание на имота/ СГРАДА с идентификатор 83510.659.299.2 (осем три пет едно нула точка шест пет девет точка две девет девет точка две) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 264 (двеста шестдесет и четири) кв.м., на два етажа и полуподземен избен етаж, конструкция - масивна; СГРАДА с идентификатор 83510.659.299.3 (осем три пет едно нула точка шест пет девет точка две девет девет точка три) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 182 (сто осемдесет и две) кв.м., на два етажа и полуподземен избен етаж, конструкция - масивна; СГРАДА с идентификатор 83510.659.299.4 (осем три пет едно нула точка шест пет девет точка две девет девет точка четири) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 34 (тридесет и четири) кв.м., на един етаж и полуподземен избен етаж, конструкция - масивна; СГРАДА с идентификатор 83510.659.299.5 (осем три пет едно нула точка шест пет девет точка две девет девет точка пет) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 19 (деветнадесет) кв.м., на един етаж и полуподземен избен етаж, конструкция - масивна; СГРАДА с идентификатор 83510.659.299.6 (осем три пет едно нула точка шест пет девет точка две девет девет точка шест) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП 10 (десет) кв.м., на един етаж, конструкция - масивна. Сградите са построени 1897 (хиляда осемстотин деветдесет и седем) г.	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул. "СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-83882-26.01.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 83510.659.299

Гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-52/25.11.2005 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е
със **Заповед 18-8172-01.10.2018 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ШУМЕН**

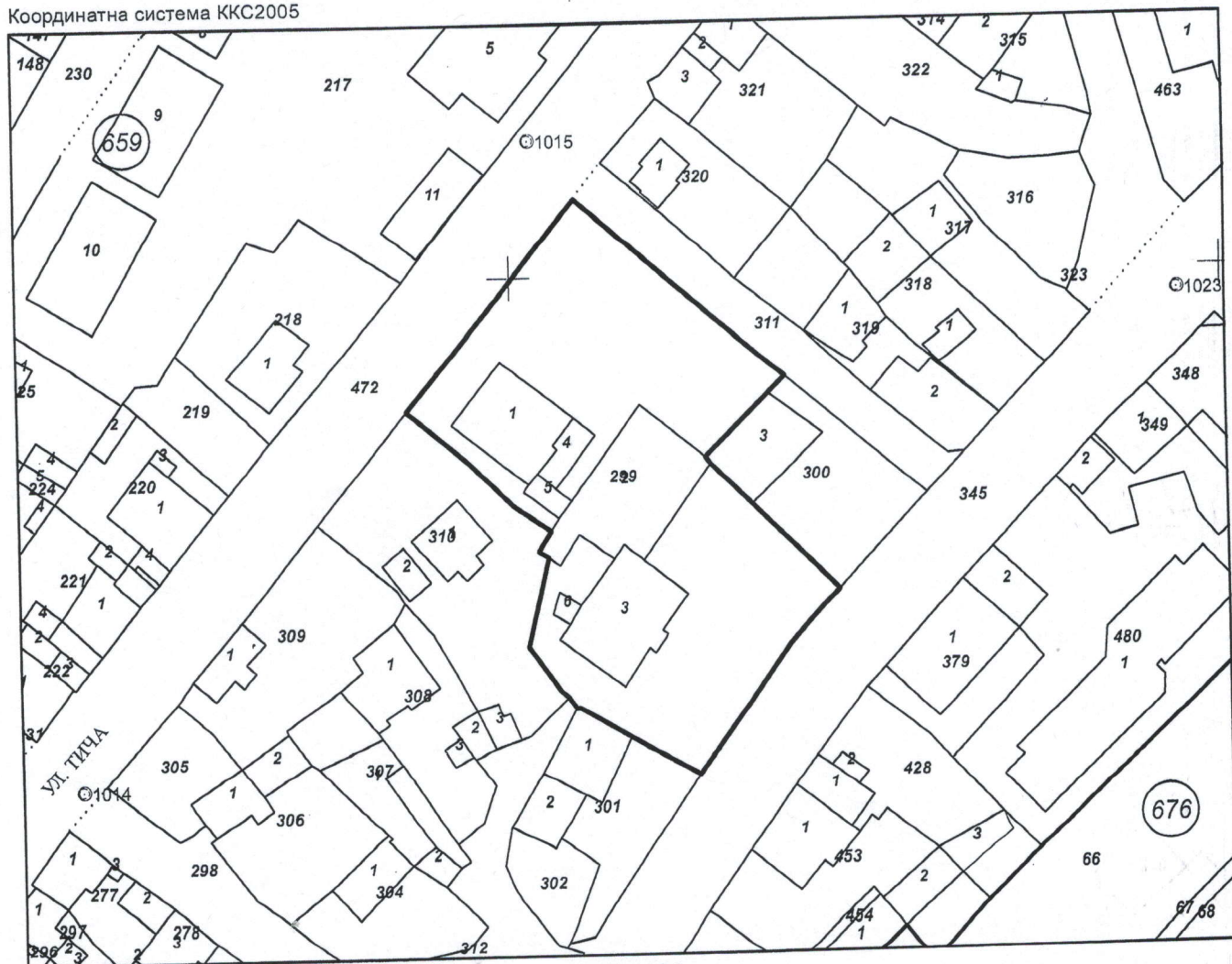
Адрес на поземления имот: гр. Шумен, ул. **ГЕОРГИ САВА РАКОВСКИ № 44**

Площ: **2454 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **4987, квартал: 59Б, парцел: IV**

Скица № **15-83882-26.01.2023 г.** издадена въз основа на
заявление № **84-26.01.2023 г.**

Иоанџ Малева ОБА Шумен



Съседни: **83510.659.310, 83510.659.312, 83510.659.301, 83510.659.345, 83510.659.300, 83510.659.311, 83510.659.472**

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000931721, ОБЩИНА ШУМЕН

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 86 том 22 рег. 7813 дело 4285 от 22.10.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Шумен

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **83510.659.299.1**: застроена площ **152 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Здравно заведение**

2. Сграда **83510.659.299.2**: застроена площ **264 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Здравно заведение**

3. Сграда **83510.659.299.3**: застроена площ **182 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Здравно заведение**

4. Сграда **83510.659.299.4**: застроена площ **34 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**

5. Сграда **83510.659.299.5**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**

6. Сграда **83510.659.299.6**: застроена площ **10 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**



Скица № **15-83882-26.01.2023** г. издадена въз основа на
заявление № **04-51284-26.01.2023** г.

Иоана Дочкова Иванова ОБА Шумен