

До Председателя на
Общински съвет – Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

Относно: Предоставяне на ОП „Общински жилища и имоти“ за управление на обществена тоалетна, разположена на пешеходната алея между пл. „България“ и пл. „Кристал“ в гр. Шумен

Съгласно договор № 25-01-594 от 25.09.2008 г. за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 83510.662.499 по КК на гр. Шумен, представляващ УПИ VII“Паркинг“в кв. 513 по ПУП на гр. Шумен с площ 3047 кв.м. Община Шумен е дала съгласие съществуващият санитарен възел на територията на Общинския пазар да бъде премахнат, като купувачът се задължава да изгради и въведе в експлоатация нов санитарен възел в Централната градска част на гр. Шумен (мястото е уточнено с анекс към договора).

С Удостоверение № 107 от 11.11.2022 г., издадено от гл. архитект на Община Шумен, е регистрирано въвеждане в експлоатация на строеж: Обществена тоалетна, представляваща сграда с идентификатор 83510.666.551.3 по КК на гр. Шумен със ЗП 42 кв.м., на един етаж, конструкция масивна, с предназначение: Сграда за битови услуги, попадаща в пешеходната алея (зелена площ) между пл. „България“ и пл. „Кристал“, в поземлен имот с идентификатор 83510.666.551 по КК на гр. Шумен, южно от кв. 160а по действащия ПУП на гр. Шумен. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 6093.

В предмета на дейност на Общинско предприятие „Общински жилища и имоти“ е включено управление и отдаване под наем на общински нежилищни имоти.

Предвид изложеното предложението на общинската администрация е на Общинско предприятие „Общински жилища и имоти“ да бъде предоставена за управление Обществена тоалетна, представляваща сграда с идентификатор 83510.666.551.3 по КК на гр. Шумен със ЗП 42 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, с предназначение: Сграда за битови услуги, попадаща в пешеходната алея (зелена площ) между пл. „България“ и пл. „Кристал“, в поземлен имот с идентификатор 83510.666.551 по КК на гр. Шумен, южно от кв. 160а по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6093.

Предвид горе изложеното предлагам Общинския съвет да вземе следните:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС и чл. 11, ал. 1 от НРПУРОИ предоставя за управление на Общинско предприятие „Общински жилища и имоти“ Обществена тоалетна, представляваща сграда с идентификатор 83510.666.551.3 по КК на гр. Шумен със ЗП 42 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, с предназначение: Сграда за битови услуги, попадаща в пешеходната алея (зелена площ) между пл. „България“ и пл. „Кристал“, в поземлен имот с идентификатор 83510.666.551 по КК на гр. Шумен, южно от кв. 160а по действащия ПУП на гр. Шумен, АОС № 6093.

2. Възлага на кмета на община Шумен да издаде заповед за предаване на имота за управление на ОП „Общински жилища и имоти“, което да се извърши с приемателно-предавателен протокол.

Вносител:

Любомир Христов

Кмет на Община Шумен