



9700 гр. Шумен, бул. "Славейков" № 17, тел./факс: 064/800400
 е-мел: land@shumen.bg, info@shumen.bg

ОБЩИНА ШУМЕН



До зл. архитект на Община Шумен
 В. № УТ-16-215/04.08.2022 г.

СКИЦА - ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ № 140/17.08.2022 г.

За проектиране в урбанизиран/поселен/виштов/№ км по плана на гр. Шумен намиращ се в близък чертът на населеното място гр. Шумен, п.к. 9700, ул. ГЕНЕРАЛ ДРАГОМИРОВ, ПИ 8310.660/2 по кадастралната карта на гр. Шумен.

На основание чл. 140 ал. 2 от ЗУТ, чл. 142 ал. 1 от ЗУТ.

Настоящата скица да послужи за проектиране на: Фотоапаратна стропонена рама с широчина 1.91W, вълну

цюрна на страна с идентификационен № 8310.660.2.1.8310.660.2.1.8310.660.2.1

При спазване на изискванията по-долу изисквания

Дата: 20 11

Правен адрес: г-ра. Галина Каткова

Определят се следните достъпни показатели на обекта:

Площ: Кварт: ; Позиц:

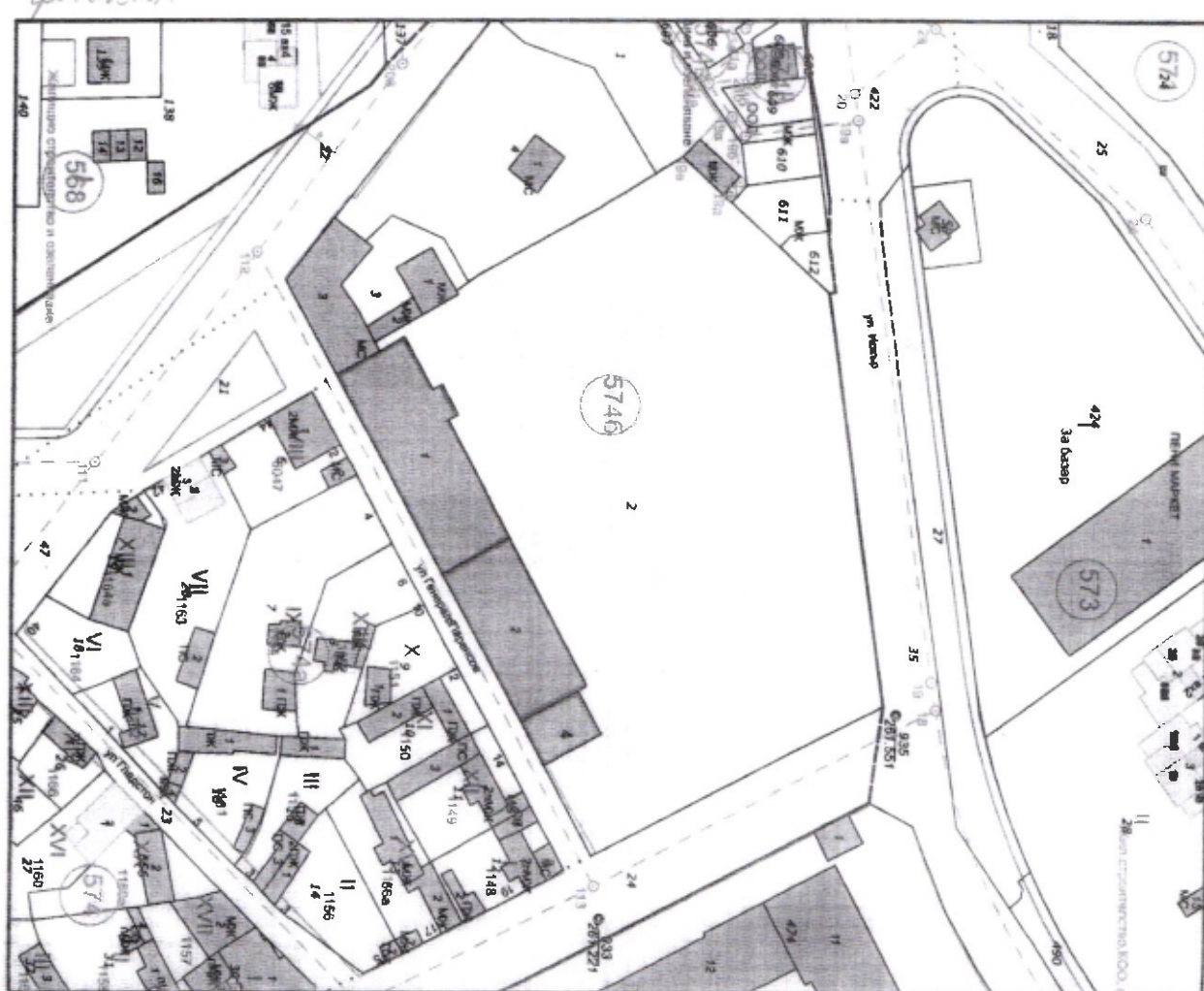
при проектиране скица да се спазят следните екологични изисквания

За доброяване (съгласно) на инвестиционните проекти и при наличие на одобрение за строеж с необходимост да бъдат предоставени следните документи:

- 1. Документът за собственост, отгътно право на строеж, право на припокриване отломление на ирети на територията инфраструктура.
- 2. Документът, доказващи наличието на съгласия, изписващи се по:
- в чл. 183 ал. 1, ал. 2 от ЗУТ при строителството в съобществен урбанизиран микрорайон - надстрояване или проектиране - декоративна - съгласие с котролната заверка на ползвателя на всички собственици в етажите собственост.
- 6/ чл. 38 ал. 3 и 4 от ЗУТ при проектирането в съществуваща жилищна сграда с риза на етажа собственост - **комплексно заверено съгласие от непосредствените съседы - два обекта на първи етаж; а при обект на друг надземен етаж, за изграждане или за други обслужващи дейности и ризици на обекта съгласие на съседствените:**
- в чл. 39 ал. 2 от ЗУТ при проектирането на жилищни зони, свързани с масов достъп на пълноценна лица и възрастни сурово и др. заверяване - съгласието по чл. 38 заедно с котролно заверено съгласие от всички собственици и поствителна отгънствената версия права в съседни поделения имоти.
- 3. **Писмено нотариално заверено съгласие от всички собственици и поствителни на отгънствената версия права в съседна поделение имот при обекта на допълнително изграждане, който се разрешават при условията на чл. 42 ал. 2 от ЗУТ на граница между два имота, във връзка с чл. 21 ал. 5 от ЗУТ.**
- 4. Настоящата скица (виза) за проектиране
- 5. Два воля от инвестиционния проект на хартиен носител и едно копие на цифрова версия, Съдържащи част:
 - архитектура, озеленяване;
 - конструкторска (конструкторско заключение);
 - транспортен план и вертикална планировка;
 - изградения проект за Виза, Ел, ОБК, ... в т.ч. на отклонения от общите мерки и съоръжения на територията инфраструктура (записка по чл. 21 ал. 5 от ЗУТ, Ел, ОБК, ВОБД, ...)
 - ПССО
 - Техникология
- Показва безопасност, в случаите когато чл. 4, ал. 3, 4 и 5 от Наредба №15-1971 за СТИКОБИ
- Европейска ефективност
- 6. Одеяла за сполетствие на част от "Конструкторска" на осн чл. 142, ал. 10 от ЗУТ
- 7. Технически контрол в част от "Конструкторска"
- 8. Основна за сполетствие в част "Енергийна ефективност"
- 9. Договор за изготвяне на скица в част "Енергийна ефективност"
- 10. Позволява становища и съгласуващи, съгласно чл. 143, ал. 1 от ЗУТ:
- Одеяла за сполетствие, изготвяне по реда на чл. 142 ал. 6 от ЗУТ
- ОЗПБС - за спазване на здравни и хигиенни норми.
- ДПН - за техническа безопасността за пожарна и аварийна безопасност.
- МРБ - за техническа безопасност на строежа
- РПОСВ - за обекта архитектурни параметри на културата или намиращи се в среда на таяна.
- НИЛК - за обекта архитектурни параметри на културата или намиращи се в среда на таяна.
- 11. Разрешения по чл. 144, ал. 1 т. 6 от ЗУТ изисквания се с нормативен акт за сполетствие обект

Текст: 30.00 лв. кв. №

Италиан: Виза Виза Галина УТ



Масштаб 1:1000

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 25а от Закона за енергията от възобновяеми източници към договор за достъп и пренос на електрическа енергия за обект с буквено-цифров идентификационен код 32Z430011103005Z

Днес, *01.08.2022* г., в гр./с. *ШУМЕН*, между:

Електроразпределение Север АД, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 104518621, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9009, район „Владислав Варненчик“ ВАРНА ТАУЪРС – Е, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, представлявано от Атанас [име], Румен [име] Лалев, Христе [име] ристов, начин на представляване: заедно от всеки двама от членовете на Управителния съвет, чрез своите пълномощници:

Тодор [име] доров - Директор на дирекция "Управление на енергийни данни и СТИ" с пълномощно № 445/25.02.2021 г.,

Руслан Г [име] адев - Директор на дирекция „Развитие на мрежата и строителство“ с пълномощно № 1928/05.05.2022 г.,

наричано по-долу **МРЕЖОВИ ОПЕРАТОР**, от една страна, и

2. **ОБЩИНА ШУМЕН** вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 000931721, със седалище и адрес на управление: гр. ШУМЕН; бул. СЛАВЯНСКИ 17, представлявано от **Любомир [име] ристов** в качеството му на Кмет, чрез своя пълномощник **Биляна [име] Лванова** с пълномощно № 738/12.02.2018 г. на нотариус **Валенти и Вълков** с рег. № [номер] на НК с район на действие **РС Шумен**,

наричано по-долу **КЛИЕНТ**, от друга страна, заедно наричани **СТРАНИТЕ**,

на основание чл. 25а от Закона за енергията от възобновяеми източници /ЗЕВИ/ и подадено Уведомление № 6190775/12.07.2022 г. се сключи настоящото допълнително споразумение към договор за достъп и пренос на електрическа енергия за обект с буквено-цифров идентификационен код 32Z430011103005Z:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО СПОРАЗУМЕНИЕ.

Чл. 1. (1) Настоящото допълнително споразумение урежда отношенията между **МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР** и **КЛИЕНТА**, свързани с изграждането и експлоатацията на обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (ВИ) по реда и при условията на чл. 25а от ЗЕВИ.

(2) Договорът за достъп и пренос на **КЛИЕНТА** са Общите условия за достъп и пренос на електрическа енергия през електроразпределителната мрежа на **МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР**.

II. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СХЕМАТА НА СВЪРЗВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНИЯ ОБЕКТ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ КЪМ ЕЛЕКТРИЧЕСКАТА УРЕДБА НА КЛИЕНТА.

Чл. 2. Енергийният обект за производство на електрическа енергия от ВИ трябва да отговаря на изискванията на РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/631 от 14 април 2016 година за установяване на Мрежов кодекс за изискванията за присъединяване на производителите на електроенергия към електроенергийната мрежа, и на следите изисквания:

1. Качеството на произвежданата от енергийния обект електрическа енергия трябва да отговаря на стандартите БДС IEC 61000-2-2 и БДС EN 50160. Когато произведената електрическа енергия не отговаря на критериите за качество, както и когато се установи нерегламентирано връщане на електрическа енергия в електроразпределителната мрежа, **МРЕЖОВИЯТ ОПЕРАТОР** има право да изключи обекта на потребление на електрическа енергия от електроразпределителната мрежа до отстраняване на проблемите.

2. Всички съставни елементи на енергийния обект за производство на електрическа енергия от ВИ трябва да отговарят на европейските стандарти и техните български аналози.
3. Изходящото напрежение от енергийния обект за производство на електрическа енергия от ВИ трябва да бъде със симетрично синусоидално изходящо напрежение.
4. Енергийният обект за производство на електрическа енергия от ВИ да бъде електрически свързан към вътрешната електрическа инсталация в обекта на клиента.
5. Свързването трябва да бъде изпълнено посредством специална автоматика за включване на енергийния обект за производство на електрическа енергия от ВИ, непозволяваща връщане на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР.
6. Изисквания към допълнителните системи:
 - 6.1. При обекти, присъединени на страна ниско напрежение – да се изгради независима управляваща система, която при отклонения на параметрите на напрежението и честотата автоматично да изключи енергийния обект за производство на електрическа енергия от ВИ от вътрешната електрическа инсталация в обекта на клиента, присъединен към електроразпределителната мрежа МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР. Граничните стойности за изключване трябва да се настройат, както следва:
 - Задействие при повишено напрежение: $U_n + 10\% - 253V < 200ms$;
 - Задействие при понижено напрежение: $U_n - 10\% - 207V < 200ms$;
 - Задействие при повишена честота: $- 50,5Hz < 200ms$;
 - Задействие при понижена честота: $- 49,5Hz < 200ms$.
 - 6.2. При обекти, присъединени на страна средно напрежение в уредба средно напрежение на клиента, към измервателна система средно напрежение – да се монтира управляваща система, която при повишено/понижено напрежение и честота да изключва енергийния обект за производство на електрическа енергия от ВИ от вътрешната електрическа инсталация в обекта на клиента, присъединен към електроразпределителната мрежа на МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР, както следва:
 - Задействие при повишаване на линейното напрежението над $- 1,1U_n$ за 1 s;
 - Задействие при понижаване на линейното напрежението под $- 0,9U_n$ за 2 s;
 - Задействие при повишена честота: $- 50,5Hz < 100ms$;
 - Задействие при понижена честота: $- 49,5Hz < 100ms$.

Чл. 3. Когато по технически съображения се наложи промяна на стойности на регулиращите параметри на генератора (инверторите) на енергийния обект за производство на електрическа енергия от ВИ, МРЕЖОВИЯТ ОПЕРАТОР уведомява писмено клиента, който трябва да извърши промените в определените му срокове.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ.

Чл. 4. КЛИЕНТЪТ се задължава:

1. да спазва всички технически изисквания, определени от МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР. Изменението на начина на свързване и/или техническите изисквания е възможно само след изрично съгласие и/или в случай на изменение на техническите изисквания, определени от МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР.
2. да не внася промени в схемата на свързване на енергийния обект за производство на електрическа енергия от ВИ към електрическата му уредба спрямо техническите изисквания, договорени в раздел II /раздел втори/ от настоящото Допълнително споразумение.
3. да пази съоръженията на МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР и да осигурява достъп до своите съоръжения при необходимост.