



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

До
Ася Аспарухова,
Председател на Общински съвет – Шумен

От
Любомир Христов,
Кмет на Община Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за разрешаване изработване на Проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхват УПИ I-174, УПИ II-105 и УПИ VII-105, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление с Вх.№УТ-13-162/23.08.2022 г. от „АГРОСИЕ“ ООД, ЕИК 201421883, с адрес за кореспонденция: град Шумен, ..., представлявано заедно и поотделно от Н.С.Й. и Г.С.Й., като настоящото Заявление е подписано от Г.С.Й. в качеството му на Управител, с искане да бъде разрешено изработването на Проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация в обхват УПИ I-174, УПИ II-105 и УПИ VII-105, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен. Със същия се предвижда да се обединят УПИ I-174, УПИ II-105 и УПИ VII-105 в проектния УПИ I-501.182, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен и да се поставят регулационните линии на проектния УПИ I-501.182, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен в съответствие със съществуващите имотни граници на проектния ПИ с идентификатор №37135.501.182, получен след обединението и заличаването на ПИ с идентификатор №37135.501.174 и ПИ с идентификатор №37135.501.12 по КККР на село Кладенец, община Шумен

На заседание на ОБЕСУТ, отразено в решението по т.12 на Протокол №31 от 13.09.2022 г. на същото, е разгледано предложението и е взето решение да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация в съответствие на чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхват УПИ I-174, УПИ II-105 и УПИ VII-105, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен.

На основание така представените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

Във връзка със Заявление Вх.№УТ-13-162/23.08.2022г. до Кмета на община Шумен от заинтересованите лица, на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Скица-предложение, Задание за изработване на Проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ и решение на ОБЕСУТ по т.12 от Протокол №31 от 13.09.2022 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А :

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на Проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ в съответствие на чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ** в обхват УПИ I-174, УПИ II-105 и УПИ VII-105, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен.

С Проекта за изменение на Подобен устройствен план-План за регулация да се обединят УПИ I-174, УПИ II-105 и УПИ VII-105 в проектния УПИ I-501.182, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен и да се поставят регулационните линии на проектния УПИ I-501.182, кв.2 по плана на село Кладенец, община Шумен в съответствие с имотните граници на проектния ПИ с идентификатор №37135.501.182 по КККР на село Кладенец, община Шумен.

За имоти УПИ III-106, VI-106 и V-106, кв. 2 по плана на село Кладенец, община Шумен, в качеството им на засегнати имоти, също е приложена процедура за поставяне на регулационните линии по съществуващите им имотни граници.

Настоящото Решение може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

Предложил:

арх. Галин Антонов

Главен архитект на Община Шумен

Съгласувал:

Иван Кавръков

Старши юриконсулт при Община Шумен

Съставил:

инж. Нора Чалъкова