



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянки" № 17, тел./факс: 054/800400

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

До  
Ася Аспарухова,  
Председател на Общински съвет – Шумен

От  
Любомир Христов,  
Кмет на Община Шумен

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**Относно:** Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.59, ал.2 от ЗУТ и чл.5в, ал.2 от ЗУТ за прекратяване производството за разрешаване изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.592.3 по кадастралната карта на гр.Шумен в местността „Гламя“.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх.№УТ-13-124 от 28.06.2022 г. Ж.Б.М. с ЕГН ..., представляван от Е.Б.Ж., с ЕГН ..., с адрес за кореспонденция: гр.Шумен, ... по силата на пълномощно с рег.№5282/28.06.2022 г., заверено от Нотариус с рег.№716 на Нотариалната камара на Република България, с искане да се разреши изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.592.3 по кадастралната карта на гр.Шумен в местността „Гламя“.

По Общия устройствен план на гр.Шумен, одобрен с Решение на Общински съвет Шумен №935 от 10.08.2011 г. за имот 83510.592.3 по кадастралната карта на Шумен не се предвижда възможност за промяна предназначението на земята.

Заявителят е поискал разрешението за изработване на ПУП-ПЗ да бъде дадено при условията на чл.12, ал.3 от ЗУТ – без промяна предназначението на земеделска земя и съгласно изискванията на чл.2, ал.1, т.2, чл.4, чл.6, чл.7, чл.8 и чл.9 от Наредба №19/2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.

Предложението е разгледано в заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията по т.11 от Протокол №26 от 26.07.2022 г., който е взел следното решение:

„ОБЕСУТ разгледа предложението за Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за имот с идентификатор 83510.592.3 по КК на гр. Шумен, местност „Гламя“ и изрази следното становище:

Необходимо е да се представи становище от Общинска служба земеделие и предвид това, че в Общия устройствен план на гр.Шумен имотът попада в свлачищна зона, да се представи становище от „Геозащита“ ЕООД.

ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.“

Забележките са съобщени на заявителя чрез писмо с обратна разписка по реда на чл.5в, ал.1 от ЗУТ, като в писмото е указано, че следва в четиринадесет дневен срок от получаването му да се отстранят забележките по заявлението, в противен случай производството по заявление с вх.№УТ-13-124 от 28.06.2022 г. ще бъде прекратено.

В указания срок не са постъпили нови документи по заявление с вх.№УТ-13-124 от 28.06.2022 г.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

**РЕШИ:**

Във връзка със заявление с вх.№УТ-13-124 от 28.06.2022 г., от Ж.Б.М., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 2 от ЗУТ, чл.5в, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет Шумен

### **ПРЕКРАТЯВА ПРОИЗВОДСТВОТО**

за разрешаване изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.592.3 по кадастралната карта на гр.Шумен, в местността „Гламя“, внесен със заявление с вх.№УТ-13-124 от 28.06.2022 г., от Ж.Б.М..

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**

*Кмет на Община Шумен*